



Vyřizuje: JUDr. Roland Vlašic
tel.: 519 311 231
e-mail: roland.vlasic@breclav.eu

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením článku 3 odst. 3 písm. b) směrnice Rady města Břeclavi č. 8/2019, kterou se upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podle § 18 odst. 3, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodla Rada města Břeclavi na své schůzi č. 28 dne 18. 12. 2019 o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem:

„Zámek Břeclav - oprava koruny jižní věže“

jejíž předpokládaná hodnota činí 4.743.663 Kč bez DPH.

MĚSTO BŘECLAV VÁS VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY NA TUTO VEŘEJNOU
ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

1. Identifikační údaje zadavatele

Město Břeclav

IČO: 00283061, DIČ: CZ00283061

Sídlo zadavatele: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

Statutární zástupce zadavatele: Bc. Svatopluk Pěček, starosta města

Odpovědná osoba: JUDr. Roland Vlašic

Telefon: 519 311 211

<http://www.breclav.eu>

email: roland.vlasic@breclav.eu

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je sanace konstrukcí koruny jižní věže (věž při severo-východním nároží jižního křídla) na Zámku Břeclav. Podkladem pro vypracování nabídky je projektová dokumentace včetně výkazu výměr požadovaných prací a konstrukcí, kterou zpracovala společnost F&K&B, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav, IČO: 26236061, a která je zveřejněna na elektronickém nástroji zadavatele na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>.

Součástí zhotovení stavby jsou i následující práce a činnosti:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,

- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů ve dvou vyhotoveních,
- zajištění dodržení podmínek plynoucích ze závazného stanoviska MěÚ Břeclav a vyjádření orgánu státní památkové péče,
- zajištění povolení případných uzavírek a dopravního značení.

3. Doba a místo plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Termín zahájení prací: 01.02.2020

Termínem zahájení stavby je termín, ve kterém budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Prvním navazujícím krokem pak je výstavba lešení pro zajištění přístupu k předmětným konstrukcím. Následně bude nutno, za účasti zástupců orgánu památkové péče, investora a generálního projektanta, provést průzkum aktuálního fyzického stavu konstrukcí a následně objektivizovat navržené postupy jejich sanace. Proto je nutno počítat s výstavbou lešení v časovém předstihu 2 měsíců před uvažovaným vlastním fyzickým zahájením stavebních prací na konstrukcích koruny jižní věže.

Lhůta pro dokončení prací: 30.11.2020

Zadavatelem stanovený termín dokončení je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

Místo plnění: Zámek Břeclav, Zámecké náměstí 1/3, Břeclav, nacházející se na parc. č. st. 481/1 v k.ú. Břeclav

4. Lhůta a podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20. 1. 2020 v 09:00 hod.**

Nabídky podávají dodavatelé výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele <https://zakazky.breclav.eu/>.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikace dodavatele

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti,
- c) splnění technické kvalifikace.

Způsob prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této výzvě.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona.

Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou veřejným zadavatelem.

Pravost a stáří čestného prohlášení

Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti a přílohy nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti, starší 90 kalendářních dnů. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat originály nebo ověřené kopie těch dokladů, které byly předloženy v nabídce pouze v prosté kopii.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Prokázání splnění profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele.

Doklad o oprávnění k podnikání

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů) nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to na předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor **Pozemní stavby** pro osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje či jeho ekvivalent.

Dodavatel dále předloží pro osobu, která bude provádět v rámci této zakázky obnovu kamenných, dřevěných a kovových prvků (kamenné ostění a konzoly věžic, dřevěné vřetenové schodiště a výplně otvorů, včetně kování) **povolání k restaurování** udělené Ministerstvem kultury ČR opravňující k restaurování v oboru:

Kód Položka tříděníku

- 3b Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla z kamene
- 3b Nepolychromovaná nefigurální uměleckořemeslná díla ze dřeva,
- 3g Uměleckořemeslná díla z obecných kovů.

Dodavatel může předložit i obdobné licence/povolání k restaurování, které umožňují provést požadované restaurátorské práce dle rozhodnutí příslušných úřadů.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat originály nebo ověřené kopie těchto dokladů, které byly předloženy v nabídce pouze v prosté kopii.

TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Prokázání splnění technické kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona, předložením těchto dokladů:

- seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně alespoň v rozsahu:

2 významných zakázek, jejichž předmětem byla obnova objektu zapsaného v seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO, na indikativním seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO nebo zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek nebo jiném obdobném zahraničním seznamu, v němž jsou zapsány objekty/památky s obdobnou právní ochranou (obdobnou právní ochranou se rozumí skutečnost, že rekonstrukce takového objektu probíhá za součinnosti příslušných orgánů památkové péče) a to v minimálním finančním objemu **4 000 000 Kč bez DPH**.

- seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli a to v minimálním rozsahu:

1 osoba na pozici stavbyvedoucí: autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby, se zkušeností s minimálně 1 dokončenou obnovou objektu zapsaného v seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO, na indikativním seznamu kulturního a přírodního dědictví UNESCO nebo zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek nebo jiném obdobném zahraničním seznamu, v němž jsou zapsány objekty/památky s obdobnou právní ochranou (obdobnou právní ochranou se rozumí skutečnost, že rekonstrukce takového objektu probíhá za součinnosti příslušných orgánů památkové péče), a to v minimálním finančním objemu **4 000 000 Kč bez DPH**,

1 odborný řemeslník se znalostmi a zkušenostmi v oblasti konzervace a zpracování **kamenických výrobků** historických staveb, který bude na této zakázce provádět kamenické práce se zkušeností s minimálně 1 dokončenou zakázkou obdobného charakteru za dobu posledních 5 let,

1 odborný řemeslník se znalostmi a zkušenostmi v oblasti konzervace a zpracování **truhlářských výrobků** historických staveb, který bude na této zakázce provádět truhlářské práce se zkušeností s minimálně 1 dokončenou zakázkou obdobného charakteru za dobu posledních 5 let,

1 odborný řemeslník se znalostmi a zkušenostmi v oblasti konzervace a zpracování **kovářských (zámečnických) výrobků** historických staveb, který bude na této zakázce provádět kovářské (zámečnické) práce (konzervace a výroba historického okenního kování) se zkušeností s minimálně 1 dokončenou zakázkou obdobného charakteru za dobu posledních 5 let,

Zadavatel upozorňuje, že se musí jednat **minimálně o 2 osoby, a to 1 osobu stavbyvedoucího a minimálně 1 osobu odborného řemeslníka** s tím, že zadavatel připouští, aby tento odborný řemeslník vykonával více než jednu pozici v rámci plnění této veřejné zakázky.

Dodavatel předloží osvědčení o autorizaci osoby na pozici stavbyvedoucí a profesní životopisy všech členů, ze kterých budou patrné požadované zkušenosti.

Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění technické kvalifikace v prosté kopii. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat originály nebo ověřené kopie těch dokladů, které byly předloženy v nabídce pouze v prosté kopii.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Jako nejvhodnější nabídka bude hodnotící komisí určena ta, která splní veškeré náležitosti stanovené tímto zadáním a současně bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu. Pro hodnocení dle výše nabídkové ceny je rozhodná výše nabídkové ceny včetně DPH. U dodavatelů, kteří nejsou plátcí DPH, je rozhodující celková výše nabídkové ceny.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována jako cena za kompletní dodávku. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. U dodavatelů, kteří nejsou plátcí DPH, bude součástí nabídky taktéž čestné prohlášení, že dodavatel není plátcem DPH a že uvedená cena je pro zadavatele konečná. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s úplným a řádným plněním předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů s tím bezprostředně souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

8. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást výzvy k podání nabídek předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona, které jsou uvedené v příloze č. 2 této výzvy. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Závaznost obchodních podmínek

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

9. Obsah nabídky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v elektronické podobě, bude kompletně v českém jazyce. Pokud dodavatel předloží dokumentaci v cizím jazyce, musí doložit překlad těchto dokumentů, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Členění nabídky, obsah

Část 1 Dokumentace účastníka

Dokumentace účastníka **musí obsahovat:**

1. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ (příloha č. 1 této výzvy) opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního

rejstříku, jde-li o dodavatele v něm zapsaného nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky).

2. Nabídka podaná společně více osobami bude za krycím listem obsahovat originál listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoli třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí být opatřena razítky a podpisy oprávněných osob všech účastníků společné nabídky.
3. Doklady prokazující splnění kvalifikace:
 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán
 - doklad o oprávnění k podnikání
 - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele
 - seznam stavebních prací obdobného charakteru
 - seznam techniků

Část 2 Nabídka

Nabídka **musí obsahovat:**

1. Návrh smlouvy (předložená), která bude podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, jde-li o dodavatele v něm zapsaného v ostatních případech v rozsahu jednatelského oprávnění (popřípadě zmocněncem dodavatele, jehož plná moc musí být v nabídce doložena) a opatřen otiskem razítka. U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán v souladu se smlouvou o sdružení (či jinými dokumenty dokládající jejich vzájemný vztah).

10. **Podání nabídky**

Nabídky podávají dodavatelé v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese **<https://zakazky.breclav.eu/>**. Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se přiměřeně uplatní ust. § 211 zákona, tj. písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky. Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení, či zákon jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém

nástroji E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://zakazky.breclav.eu/manual.html>. Pro ověření, zda internetový prohlížeč dodavatele splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení, zadavatel dodavatelům doporučuje ověřit správnost a funkčnost nastavení prohlížeče a systému v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Test prostředí dodavateli prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK. Test odeslání nabídky dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK.

11. Ostatní podmínky

Změna podmínek, zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění této výzvy, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu této výzvy zadavatel oznámí všem známým dodavatelům prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>. Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy nebo neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů.

Zadavatel upozorňuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.

Vyloučení variantního řešení

Zadavatel předem vylučuje variantní řešení nabídky.

Zadávací lhůta

Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svoji nabídkou vázáni, se stanovuje na 90 dnů.

12. Seznam příloh výzvy k podání nabídek

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Smlouva o dílo

V Břeclavi dne 6. 1. 2020


Bc. Svatopluk Pěček
starosta města

