

V Břeclavi 25.09.2024

Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Veřejný zadavatel tímto vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky v rámci podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“) pod názvem „**DPS - Domov seniorů Břeclav - část C**“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Název:	Město Břeclav
Sídlo:	náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO:	00283061
DIČ:	CZ00283061
ID datové schránky:	fesbhyp
profil zadavatele:	https://zakazky.breclav.eu/
zastoupený:	Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města
kontaktní osoba:	JUDr. Roland Vlašic, vedoucí právního oddělení
telefon:	+420 519 311 231
E-mail:	roland.vlasic@breclav.eu

2. Druh veřejné zakázky a druh zadávacího řízení

Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

Veřejná zakázka bude zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 Zákona.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo na služby pod názvem „**DPS - Domov seniorů Břeclav - část C**“.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování dokumentace pro provádění stavby, vypracování oceněného a neoceněného soupisu prací pro zadání prací a spolupráce při zadání stavby a výběru zhotovitele pro část C Domova seniorů Břeclav.

Veškeré přípravné, projektové práce povedou k realizaci komplexní rekonstrukce části C Domova seniorů Břeclav.

Zadavatel má zpracovanou projektovou dokumentaci pro společné řízení a vydané stavební povolení s doložkou nabytí právní moci. Zájmem zadavatele je pokračovat v projektových činnostech.

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje provedení zejména následujících činností:

- zpracování dokumentace pro provádění stavby (**DPS**),
- zpracování podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr členěný na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory, zahrnující rovněž vedlejší a ostatní náklady,
- zpracování oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – položkový rozpočet,
- zpracování zásad organizace výstavby,

e) zpracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,

f) součinnost při organizaci a průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, tj. aktualizace rozpočtu před vypsáním veřejné zakázky na zhotovitele stavby, součinnost při zodpovězení případných dotazů zájemců o získání zakázky, odstranění případných nedostatků a nejasností dokumentace. V rámci této spolupráce je dodavatel povinen reagovat na případné dotazy zájemců o získání zakázky a odstranit případné nedostatky a nejasnosti dokumentace pro provádění stavby, a to ve lhůtě max. 2 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení nabídky,

g) zajištění autorského dozoru.

Předpokládaná hodnota provedení stavby činí **130.000.000 Kč bez DPH**.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci zpracované společností LIVINGSTAV s.r.o., Hlinky 407/138a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25552325, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

4. Doba plnění

Předpokládané zahájení doby plnění (účinnost smlouvy): **11/2024**

Doba plnění je stanovena celkovou maximální délkou realizace zakázky s termínem dokončení nejpozději do **330** kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo do dne ukončení plnění zakázky tj. do dne předání a převzetí díla.

Vybraný dodavatel (zhotovitel) je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy o dílo.

5. Místo plnění

Místo plnění je vymezeno v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, a to ve smlouvě o dílo.

6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

CPV kód: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
 71320000-7 Technické projektování
 71300000-1 Technicko-inženýrské služby
 71322000-1 Technické projekty pro provádění stavebně-inženýrských prací

7. Financování předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky bude financován z prostředku zadavatele.

8. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel nebude uvádět předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

9. Požadavky na prokázání kvalifikace

9.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 Zákona. Dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 Zákona, pokud není dodavatelem, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 Zákona (viz předchozí odstavec) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) Zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

9.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 Zákona výpis z obchodního rejstříku, pokud je vněm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, tj. výpis ze živnostenského rejstříku pro živnostenské oprávnění pro „**Projektová činnost ve výstavbě**“.

9.3 Technická kvalifikace

9.3.1 Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm.

- b) Zákona seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel stanovil, že budou zohledněny významné služby za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, neboť to ve smyslu Zákona považuje s ohledem na specifickou povahu předmětu veřejné zakázky za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel realizoval minimálně **2 služby**, předmětem kterých bylo provedení projekčních činností ve stupni dokumentace pro provedení stavby při přípravě stavební akce spočívající ve výstavbě nebo komplexní rekonstrukci pozemní stavby, kde rozpočtové náklady na stavbu byly minimálně ve výši **50.000.000 Kč bez DPH**.

Splnění této části technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením seznamu realizovaných zakázek ve formě čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

9.3.2 Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) Zákona seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (zadavatel stanovuje minimální počet členů týmu na **2**), a to v minimálním rozsahu:

a) hlavní inženýr projektu

- autorizovaný inženýr pro obor „Pozemní stavby“, nebo pro obor „Architektura“, případně pro obor „Autorizace se všeobecnou působností“,
- minimálně 7 let praxe v oboru projekčních prací,
- zkušenosti s realizací nejméně 2 zakázek, jejímž předmětem bylo provedení projekčních činností v rozsahu dle čl. 9.3.1 této zadávací dokumentace,

b) rozpočtář staveb

- středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání,
- minimálně 5 let praxe v oblasti rozpočtování staveb,
- zkušenosti s realizací nejméně 2 zakázek, jejímž předmětem bylo provedení projekčních činností v rozsahu dle čl. 9.3.1 této zadávací dokumentace.

Splnění této části technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením seznamu členů týmu formou profesního životopisu každého jednotlivého člena týmu, z kterého musí být zřejmé, že člen týmu splnil požadované podmínky. Životopis musí minimálně obsahovat:

- jméno a příjmení,
- dosažené nejvyšší vzdělání,
- profesní zkušenosti, z jejichž popisu musí být zřejmé, že člen plní požadované podmínky v podobě: délky praxe, počet a popis realizovaných zakázek v dané oblasti, který bude obsahovat jméno objednatele, název zakázky, popis zakázky, doba plnění, kontaktní údaje osoby, u které lze informace ověřit (jméno, telefon, email),
- vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.).

9.4 Prokázání kvalifikace

Doklady k prokázání splnění kvalifikace dodavatelé dle ustanovení § 53 odst. 4 Zákona předkládají v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení postupem dle § 46 odst. 1 Zákona vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel může rovněž dle § 46 odst. 1 Zákona požadovat, aby účastník zadávacího řízení

předložené doklady objasnil, doplnil další doklady nebo chybějící údaje. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob platí pravidla uvedené v ustanovení § 81 až 83 Zákona.

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 Zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů ve smyslu § 234 odst. 1 Zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

9.5 Společná účast dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob - dodavatel může prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce písm. d) vyplývá závazek jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona (tj. technickou kvalifikaci dle čl. 9.3 zadávací dokumentace) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle předchozího odstavce písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

10. Obchodní podmínky

Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou uvedeny ve vzorové smlouvě o dílo (dále jen „**Smlouva**“), která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít Smlouvu, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví Smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu Smlouvy (datum, oprávněná osoba). Nabídka musí obsahovat návrh Smlouvy, který bude zpracován dle závazného vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

11. Společensky odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen doložit splnění výše zmíněných povinností předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

12. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

12.1 Ocenění předmětu plnění veřejné zakázky

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla, a to bez výkonu autorského dozoru.

Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.

12.2 Nabídková cena

Celková nabídková cena musí být stanovena ve Smlouvě v Kč ve struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí být stanovena na základě ocenění výkazu výměr obsaženém v této zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena uvedená v návrhu Smlouvy se musí shodovat s celkovou nabídkovou cenou uvedenou v oceněném výkazu výměr tj. v rozpočtu dodavatele.

12.3 Překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Cenu včetně DPH je možné překročit v případě, že se ke dni zdanitelného plnění změní předpisy pro výpočet nebo sazby DPH.

13. Požadavky na zpracování nabídky

13.1 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

13.2 Požadavky na obsah nabídek - nabídka dodavatele v předmětném zadávacím řízení musí obsahovat minimálně:

- **návrh Smlouvy** zpracovaný dle čl. 11 zadávací dokumentace na základě závazného návrhu smlouvy v příloze č. 2 této zadávací dokumentace,
- **doklady nebo čestné prohlášení k prokázání kvalifikace** dle čl. 9 zadávací dokumentace,
- **čestné prohlášení o souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání** dle čl. 12 zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace,
- **čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů** dle čl. 19 zadávací dokumentace, vzor čestného prohlášení je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Za úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník, výčet dokumentů uvedený v předcházejícím bodě slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky vyplývala ze zadávacích podmínek nebo platných právních předpisů, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za neúplnost nabídky poukazem na uvedený výčet dokumentů.

V případě, že některé části nabídky (včetně návrhu smlouvy) budou podepsány osobou pověřenou zastupováním osoby oprávněné jednat jménem účastníka, předloží účastník příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

13.3 Forma a způsob podání nabídek

Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>.

Listinná verze není přípustná.

Způsob podání nabídek:

- pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na internetové adrese <https://zakazky.breclav.eu/>, kde jsou rovněž dostupné podrobné informace o ovládání systému a přesné požadavky na provoz systému (odkaz „uživatelská příručka“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu,
- účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji,
- zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá v daném zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny takové nabídky vyřadí a dodavatele vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Dodavatel je povinen podat elektronickou nabídku v takové formě, aby bylo umožněno kopírování textu, cen z nabídek a jejich fulltextové prohledávání pro účely hodnocení ze strany zadavatele. V případě nesplnění této podmínky má zadavatel právo dodatečně vyzvat dodavatele k předložení nabídky v elektronické podobě s těmito technickými požadavky, avšak znění této nabídky musí být shodné s originálem nabídky. Návrh smlouvy musí být mimo jiné předložen v editovatelné podobě.

13.4 Podpis nabídky

V souladu se Zákonem zadavatel konstatuje, že nabídka nemusí být elektronicky podepsaná. Dodavatel je povinen nabídku podat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž při registraci do elektronického nástroje, bez které nelze nabídku podat, je autenticita dodavatele ověřena.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

14.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci ve smyslu § 98 Zákona a § 54 odst. 5 Zákona vysvětlit, přičemž je povinen vysvětlení zadávací dokumentace uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, je zadavatel povinen postupovat dle § 99 Zákona. Pokud tato povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

14.2 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí dle § 211 odst. 3 Zákona probíhat elektronicky a žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace musí být podány elektronicky. Žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte prostřednictvím profilu zadavatele elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadavatelem podle § 54 odst. 5 Zákona, tzn. 7 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek na profilu zadavatele.

15. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění není plánována.

16. Lhůta a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14.10.2024 v 09:00 hodin**. Nabídky doručené po uplynutí této lhůty nebudou zadavatelem do zadávacího řízení přijaty.

Nabídka musí být podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>.

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1 Hodnoticí kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 Zákona. Metoda vyhodnocení nabídek: Hodnocení nabídek bude probíhat na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Hodnoticí kritéria

Váha v %

Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
Zkušenosti členů týmu	20 %

17.2 Metoda vyhodnocení kritérií:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude podle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

17.3 Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria - Nabídková cena celkem v Kč bez DPH

Pro hodnocení nabídkové ceny za předmět plnění je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH a vypočte se podle vzorce:

Nejnižší cena bez DPH

----- X 100 X (váha kritéria 0,8)

Hodnocená cena bez DPH

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí 80 bodů.

17.4 Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria – Zkušenosti členů týmu

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti jednotlivých členů týmu (tj. hlavní inženýr projektu a rozpočtář staveb), který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky a prostřednictvím kterého prokázal splnění kvalifikace dle odst. 9.3.1. zadávací dokumentace.

Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi jednotlivých členů týmu. Zadavatel bude hodnotit **zkušenosti těchto osob nad rámec kvalifikace** prokázané dle odst. 9.3.1. zadávací dokumentace (tj. zkušenosti, kterými bude účastník prokazovat kvalifikaci, nemohou být započítány pro účely hodnocení).

Předmětem hodnocení, v rámci tohoto kritéria hodnocení, budou zkušenosti jednotlivých členů týmu (tj. hlavní inženýr projektu a rozpočtář staveb) uvedené **samostatně v profesním životopise** s realizací zakázek, předmětem každé z nich bylo provedení projekčních činností ve stupni dokumentace pro provedení stavby při přípravě stavební akce spočívající ve výstavbě nebo komplexní rekonstrukci pozemní stavby, kde rozpočtové náklady na stavbu byly minimálně ve výši **50.000.000 Kč bez DPH**.

Hodnoceno bude **maximálně 5 zkušeností** nad rámec minimálně požadované kvalifikace u každého jednotlivého člena týmu. Nabídne-li účastník zkušeností u příslušné osoby více, bude pro účely hodnocení jeho nabídky použito právě 5 zkušeností. Za každou zkušenost jednotlivého člena týmu, která vyhovuje výše uvedeným požadavkům, obdrží dodavatel 10 bodů. Jednotlivý člen týmu může tedy obdržet maximálně 50 bodů, celkem může dodavatel obdržet za všechny členy týmu maximálně 100 bodů (10 bodů / 1 zkušenost x 5 zkušeností x 2 členové týmu = maximálně 100 bodů).

Seznam zkušeností jednotlivých členů projektového týmu pro účely hodnocení **nemůže být dodatečně (po podání nabídky) rozšiřován**; v případě, že údaje v nabídce nebudou úplné či

jednoznačné, příslušné referenční zakázky nemusí být uznány pro účely hodnocení nabídky. Zkušenost na realizaci jedné akce může být pro účely hodnocení uznána u každého člena týmu pouze jednou.

Účastníku, který nepředloží žádné další zkušenosti jednotlivých členů týmu nad rámec minimálně požadované kvalifikace, bude přiděleno 0 bodů pro účely hodnocení tohoto kritéria.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnoceny po převodu zkušeností na bodové hodnocení bodovací metodou dle výše uvedeného. Následně bude součet bodových hodnot za všechny vyhovující zkušenosti přepočten na bodové hodnocení dle daného kritéria dle následujícího vzorce:

Hodnocená nabídka

----- X 100 X (váha kritéria 0,2)

Nabídka s nejvyšším dosaženým
bodovým ohodnocením

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí 20 bodů.

18. Vybraný dodavatel

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel dle ustanovení § 122 Zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Předložení výše uvedených dokladů je podmínkou pro uzavření smlouvy. Zadavatel vybraného dodavatele, který nepředloží výše uvedené doklady dle § 122 odst. 8 písm. b) Zákona, vyloučí. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů dle § 122 odst. 8 písm. a) Zákona.

Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí dle § 211 Zákona probíhat elektronicky, s výjimkami uvedenými v Zákoně. Předmětné doklady tedy budou doloženy v elektronické podobě, přičemž musí být zachován požadavek na originál či ověřenou kopii dokladu (tj. např. musí být provedena konverze z listinné do elektronické podoby).

Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu

Vybraný dodavatel bude vyzván k doložení dokladu o pojištění, a to v minimální výši plnění **1.000.000 Kč**. Tento doklad dodavatel ve své nabídce předkládat nemusí. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě předloží až vybraný dodavatel před podpisem Smlouvy.

19. Střet zájmů

Zadavatel uvádí, že podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, se obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, nesmí účastnit zakázky jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zakázky.

Dodavatel je povinen doložit splnění výše zmíněných povinností předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 6 této výzvy k podání nabídek.

Pokud bude dodavatel prokazovat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, požaduje zadavatel, aby toto čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů předložil dodavatel rovněž od takového svého poddodavatele.

20. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta nebežší po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 Zákona.

21. Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení dle podmínek Zákona.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nestanovil vyhrazení změny závazků ve smyslu Zákona.

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení v souladu s § 48 Zákona.

Zadavatel si ve smyslu ust. § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení a rozhodnutí o výběru dodavatele uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení a rozhodnutí o výběru dodavatele se v takovém případě považuje za doručené okamžikem uveřejnění.

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, uveřejní na profilu zadavatele všechny Zákonem stanovené dokumenty, jejichž součástí budou mimo jiné i identifikační

údaje všech účastníků zadávacího řízení, a informace o nabídkových cenách těchto účastníků včetně uzavřené smlouvy, a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle Zákona. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad podnikajících fyzických osob), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje v pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména Zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel nepřiznává účastníku právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

22. Části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele

Ve smyslu § 36 odst. 4 Zákona zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

- příloha č. 1 zadávací dokumentace – LIVINGSTAV s.r.o., Hlinky 407/138a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25552325

23. Seznam příloh výzvy k podání nabídek

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Smlouva o dílo

Příloha č. 3: Čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4: Čestné prohlášení k prokázání splnění technické kvalifikace

Příloha č. 5: Čestné prohlášení o souladu se zásadami SOVZ

Příloha č. 6: Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Bc. Svatopluk Pěček
starosta