

Starosta

Vyřizuje: JUDr. Roland Vlašic

V Břeclavi 17.01.2024

Zpráva o hodnocení nabídek

podle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

Název: **Město Břeclav**
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Zastoupený: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou
Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce sportovního hřiště ZŠ Břeclav, Na Valtické 31A**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

2. Hodnotící komise

Zadavatel jmenoval tyto členy komise:

Jméno a příjmení člena komise	Pracovní zařazení
Vít Pohanka	zaměstnanec
JUDr. Roland Vlašic	zaměstnanec
Ing. Čestmír Blažek	zaměstnanec
Jméno a příjmení náhradníka člena komise	Pracovní zařazení
Aleš Jurkovič	zaměstnanec
JUDr. Hana Dědová	zaměstnankyně
Mgr. Kamila Mokrá, DiS.	zaměstnankyně

Před zahájením procesu otevírání nabídek a jejich následnému hodnocení byli členové komise přítomni na jednání seznámení s identifikací obdržených nabídek a následně podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti ve smyslu § 44 zákona.

3. Seznam posuzovaných nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 09:00 hodin dne 15.01.2024 obdržel zadavatel 5 nabídek.

Číslo nabídky	Název a sídlo dodavatele	IČO dodavatele	Datum a čas podání nabídky
1.	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice	27713130	12.01.2024, 13:40:55

2.	STAVBY VANTO, s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice	28269314	12.01.2024, 14:28:48
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín	25560191	14.01.2024, 21:16:40
4.	VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	27967638	15.01.2024, 07:27:58
5.	SPORT Construction a.s., Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1	27752771	15.01.2024 08:18:12

4. Nabídky, které byly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Po ukončení lhůty pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

5. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě bylo zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to dne 15.01.2024 v 09:00 zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli, resp. zadavatelem jmenované komisi.

Komise nejdříve zkontrolovala, zda doručené nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Komise konstatuje, že doručené nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

6. Popis způsobu hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

7. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadové číslo nabídky	Název a sídlo dodavatele	IČO dodavatele	Nabídková cena bez DPH	Celkové pořadí nabídky
1.	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice	27713130	26.919.762,38 Kč	1.
2.	STAVBY VANTO, s.r.o., náměstí Svobody 362, 686 04 Kunovice	28269314	33.698.127,12 Kč	2.
3.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín	25560191	43.967.546,99 Kč	5.
4.	VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň	27967638	37.624.664,01 Kč	4.

5.	SPORT Construction a.s., Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1	27752771	35.329.223,50 Kč	3.
----	--	----------	------------------	----

8. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise posoudila nabídkovou cenu účastníka z hlediska jejího vztahu k předmětu, rozsahu a charakteru veřejné zakázky. Komise zejména posoudila jednotkové ceny všech oceněných položek výkazu výměr a všechny jednotkové ceny považuje za přiměřené.

Po posouzení nabídkové ceny komise konstatovala, že nabídková cena vybraného dodavatele nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. Nabídka vybraného dodavatele

Nabídka s pořadovým číslem 1 společnosti PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 27713130 obsahovala nejnižší nabídkovou cenu ve výši 26.919.762,38 Kč bez DPH.

Komise následně provedla kontrolu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Komise provedenou kontrolou zjistila, že nabídka dodavatele obsahuje všechny části požadovaného oceněného výkazu výměr.

10. Závěr a doporučení komise

Komise rozhodla doporučit zadavateli výběr společnosti PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 27713130 v souladu s nabídkovou cenou ve výši 26.919.762,38 Kč bez DPH.

11. Podpisy přítomných členů komise

Přečteno a podepsáno přítomnými členy komise dne 17.01.2024.

12. Předání zprávy o hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva o hodnocení nabídek byla zadavateli předána dne 17.01.2024.

Zadavatel tímto potvrzuje převzetí zprávy o hodnocení nabídek.

Za zadavatele:

Bc. Svatopluk Pěček
starosta

Vyřizuje: JUDr. Roland Vlašic

V Břeclavi 24.01.2024

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti

podle § 39 odst. 4 a § 123 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

Název: **Město Břeclav**
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Zastoupený: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou
Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce sportovního hřiště ZŠ Břeclav, Na Valtické 31A**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

2. Komise

Zadavatel jmenoval tyto členy komise:

Jméno a příjmení člena komise	Pracovní zařazení
Vít Pohanka	zaměstnanec
JUDr. Roland Vlašic	zaměstnanec
Ing. Čestmír Blažek	zaměstnanec
Jméno a příjmení náhradníka člena komise	Pracovní zařazení
Aleš Jurkovič	zaměstnanec
JUDr. Hana Dědová	zaměstnankyně
Mgr. Kamila Mokrá, DiS.	zaměstnankyně

3. Vybraný dodavatel

Název dodavatele: **PROSTAVBY, a.s.**
Sídlo: **Dědina 447, 683 54 Otnice**
IČO: **27713130**
DIČ: **CZ27713130**
Právní forma: **akciová společnost**

4. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

V souladu s § 39 odst. 4 zákona provedla komise posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Komise konstatuje, že nabídka účastníka splňuje požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání nabídek.

Nabídka obsahuje návrh smlouvy, který je podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Smlouvu podepsal 12.01.2024 Ing. Jaroslav Bubla, místopředseda představenstva. Návrh smlouvy obsahuje zadavatelem požadované přílohy.

Nabídka účastníka dále splňuje požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny uvedené v čl. 13 zadávací dokumentace. V souladu s požadavkem zadavatele účastník uvedl celkovou nabídkovou cenu ve smlouvě o dílo.

Nabídka obsahuje doklad o poskytnutí jistoty dle čl. 22 zadávací dokumentace, a to kopii výpisu z účtu účastníka dokládajícího provedení platby ve výši 400 000 Kč ve prospěch účtu zadavatele ze dne 12.01.2024.

Nabídka účastníka obsahuje čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které bylo podepsáno dne 12.01.2024.

Nabídka účastníka obsahuje čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům, které bylo podepsáno dne 12.01.2024.

Nabídka účastníka také obsahuje čestné prohlášení o souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání, které bylo podepsáno dne 12.01.2024.

5. Posouzení kvalifikace vybraného dodavatele

a) Doklady, kterými dodavatel prokazoval základní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 20.12.2023
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	
Potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti	ANO	
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	

b) Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal profesní způsobilost

Požadavek zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z obchodního rejstříku	ANO	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 20.12.2023
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, tj. výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“	ANO	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 20.12.2023
Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou	ANO	Výpis ze seznamu kvalifikovaných

způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „Pozemní stavby“		dodavatelů ze dne 20.12.2023, Osvědčení o autorizaci Ing. Tomáš Janský, č. 1006675, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
---	--	--

c) Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal technickou kvalifikaci

Požadavek zadavatele na prokázání splnění technické kvalifikace	ANO/NE	Způsob prokázání
<p>Seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací v rozsahu minimálně 3 zakázek na stavební práce spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci sportovního hřiště, a to ve finančním objemu min. 20.000.000 Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť, přičemž z toho:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alespoň 2 z těchto zakázek zahrnovaly realizaci venkovního hřiště s polyuretanovým povrchem o minimální ploše 1.400 m², - alespoň 1 z těchto zakázek zahrnovala realizaci venkovního osvětlení nebo elektroinstalace v hodnotě minimálně 700.000 Kč bez DPH, - alespoň 1 z těchto zakázek zahrnovala realizaci povrchu z travních koberců s automatickou závlahou. 	ANO	<p>Čestné prohlášení k prokázání splnění technické kvalifikace ze dne 12.01.2024</p> <p>Referenční zakázka č. 1: Rekonstrukce hřiště u ZŠ Gorkého, Havířov-Město, plocha polyuretanového povrchu 2.512 m² (termín realizace 7/2022 - 12/2022, cena 22.059.000 Kč), Osvědčení o řádném plnění referenční zakázky č. 1</p> <p>Referenční zakázka č. 2: Rekonstrukce atletického stadionu v Krnově, plocha polyuretanového povrchu 5.189 m² (termín realizace 5/2020 - 5/2021, cena 30.089.000 Kč), Osvědčení o řádném plnění referenční zakázky č. 2</p> <p>Referenční zakázka č. 3: Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT Pohořelice, umělé LED osvětlení hřiště v hodnotě 1.646.480 Kč bez DPH (termín realizace 8/2019 - 12/2019, cena 21.082.000 Kč), Osvědčení o řádném</p>

		plnění referenční zakázky č. 3
<p>Seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky v rozsahu minimální úrovně: Hlavní stavbyvedoucí</p> <ul style="list-style-type: none"> - autorizovaný inženýr, vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání, - požadovaná praxe minimálně 10 let při řízení stavebních prací z pozice hlavního stavbyvedoucího, - zkušenost s realizací nejméně 3 zakázek, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce sportovního hřiště, a to ve finančním objemu min. 20.000.000 Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť z pozice hlavního stavbyvedoucího. 	ANO	<p>Životopis Ing. Tomáše Janského ze dne 12.01.2024, autorizace č. 1006675, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</p> <p>Délka praxe 14 let</p> <p>Referenční zakázky:</p> <p>1: Rekonstrukce hřiště u ZŠ Gorkého, Havířov-Město, 2: Rekonstrukce atletického stadionu v Krnově a č. 3: Rekonstrukce fotbalového areálu s UMT Pohořelice (rozsah stejný jak u technické kvalifikace dodavatele)</p>

d) Doklady, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci prostřednictvím jiných osob

Požadavek zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti u jednotlivých poddodavatelů	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	ANO	Čestné prohlášení společnosti PUMPSERVIS s.r.o. o splnění základní způsobilosti ze dne 18.12.2023
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	ANO	
Potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti	ANO	
Potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti	ANO	
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	ANO	
Čestné prohlášení ve vztahu ke zdravotnímu pojištění	ANO	
Požadavek zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti u jednotlivých poddodavatelů	ANO/NE	Způsob prokázání
Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	ANO	Výpis z obchodního rejstříku ze dne 12.01.2024
Písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění	ANO	Závazek poddodavatele k plnění ze dne 18.12.2023
Požadavek zadavatele na prokázání splnění technické kvalifikace	ANO/NE	Způsob prokázání
Seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací v rozsahu minimálně 3 zakázek na stavební práce	ANO	Čestné prohlášení k prokázání splnění technické kvalifikace ze dne 12.01.2024

<p>spočívajících ve výstavbě nebo rekonstrukci sportovního hřiště, a to ve finančním objemu min. 20.000.000 Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť, přičemž z toho:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alespoň 2 z těchto zakázek zahrnovaly realizaci venkovního hřiště s polyuretanovým povrchem o minimální ploše 1.400 m², - alespoň 1 z těchto zakázek zahrnovala realizaci venkovního osvětlení nebo elektroinstalace v hodnotě minimálně 700.000 Kč bez DPH, - alespoň 1 z těchto zakázek zahrnovala realizaci povrchu z travních koberců s automatickou závlahou. 		<p>Referenční zakázka č. 4 společnosti PUMPSERVIS s.r.o.: Tréningová báza v Kyjeve, realizace povrchu z travních koberců s automatickou závlahou (termín realizace 4/2021 - 6/2021, cena 937.000 EUR), Osvědčení o řádném plnění referenční zakázky č. 4</p>
---	--	--

6. Identifikace skutečného majitele

Komise provedla identifikaci skutečného majitele vybraného dodavatele prostřednictvím výpisu skutečného majitele z evidence skutečných majitelů.

7. Závěr a doporučení komise

Po provedení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele se komise jednomyslně usnesla, že vybraný dodavatel není ve střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, a vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Komise se dále jednomyslně usnesla, že doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jímž je společnost PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 27713130.

8. Podpisy přítomných členů komise

Přečteno a podepsáno přítomnými členy komise dne 24.01.2024.