

PŘÍLOHA Č. 2

ARCHITEKTONICKÁ UŽŠÍ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ O NÁVRH „MĚSTSKÁ KNIHOVNA A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ, AREÁL BÝVALÉHO CUKROVARU, BŘECLAV“

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

ODPOVĚDI NA DOTAZY K DATU 30. 6. 2023

dle odst. 9.4 Soutěžních podmínek ve smyslu §10 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA
Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou soutěží požádán o vysvětlení soutěžních podmínek formou
odpovědí na dotazy, které tímto poskytuje.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Město Břeclav

se sídlem náměstí T.G.Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

IČ: 00283061

DIČ: CZ00283061

Zastoupena: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města

Dotaz č.1:

Ráda bych položila dotaz k podmínkám účasti v soutěži, konkrétně k bodu 4.1.1 f). Co konkrétně se myslí pod pojmem "...provedly alespoň 3 zakázky vysoké urbanisticko-architektonické kvality.", je tím myšleno provedení celého výkonu profese až po autorský dozor? Je přípustná kombinace projektů v různých fázích výkonu (dejme tomu od studie/soutěže dále) z nichž je alespoň 1 realizována a alespoň jedna občanská vybavenost?

Odpověď:

Požadavek je celkem jasně formulován v bodě 4.1.1.f). Požadavek je poměrně volně interpretovatelný a je na zvážení soutěžících, jakými projekty se budou chtít prezentovat. Musí však být splněny uvedené podmínky, tj. 1 zakázka bude z oblasti občanské vybavenosti (což nemusí být nutně knihovna) a 1 zakázka vysoké urbanisticko-architektonické kvality byla realizována. Provedení všech fází až po autorský dozor je samozřejmě nejvhodnější, ale není striktně požadováno.

Dotaz č.2:

Vámi uvedená částka 12 mil. za honorář pro projekční práce pro rekonstrukci Cukrovaru v Břeclavi se pohybuje okolo 4% zamýšlené investované částky. Dle našich zkušeností se stavbami obdobného charakteru tato částka nezaplátí ani subdodavatele (viz také poznámka ČKA). Respektive částka dle honorářového řádu za generálního projektanta podobné stavby by měla být minimálně 10%. A nebo se jedná o částku, kde profese nejsou zahrnuty? Děkuji Vám za odpověď.

Odpověď:

Jak je uvedeno, jde o předpokládanou maximální částku, která samozřejmě musí zahrnovat všechny profese nutné k řádnému provedení díla dle bodu 3.1.1. Zároveň není uvedeno, že je nutné striktně tuto částku respektovat. Současně platí bod 3.3.3, kde je uvedeno, že honorář za provedení následné zakázky bude stanoven s ohledem na doporučené ceny. Skutečná výše honoráře za provedení následné zakázky bude tedy předmětem jednání v rámci JŘBU.

V Břeclavi, 04. 07. 2023

Ing. arch. Karel Bařinka,
Sekretář soutěže