

M sto B eclav se sídlem nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 B eclav, I : 00283061, souhlasí se stavbou na pozemcích ve vlastnictví m sta B eclav v k. ú. B eclav dle zákona 183/2006 Sb.

LEGENDA ZNAČENÍ

- Rušené, odstraňované prvky
- Nové, navrhované přístavby, objekty
- Nové, navrhované nástavby
- Okolní stávající zástavba
- Areálové travnaté plochy
- Chodníky, areálové zpevněné plochy
- Parkovací stání, drenážní dlažba
- Ohraničení pozemků ve vlastnictví investora_20 566 m²
- Hranice parcel dle KN
- 249 50 Výšková úroveň původního terénu v jednotlivých bodech (před provedením HTÚ)
- 249 87
- Stávající oplocení z drátěného pletiva/drátených dílců, ocelové sloupky, barva zelená/černá
- Zakreslení požárních odstupů stavby

POZNÁMKA

- Textová část je nezbytnou součástí projektové dokumentace
- Pozemek byl geodeticky (polohopisné a výškopisné) zaměřen
- Členění stavby na objekty:
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- D.1 Dokumentace stavebního objektu:
- D.1.1 Architektonicko-stavební část
- D.1.2 Stavebně konstrukční řešení (statika)
- D.1.3 Požární bezpečnostní řešení
- D.1.4 Technika prostředí staveb:
- D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení
- D.2.1 Areálové zpevněné plochy
- D.2.2 Distribuční trafostanice a připojení
- Navrhované kapacity:
- Zastavěná plocha stávající: Objekt A (S001a) 846 m²
- Objekt B (S001b) 32 m²
- Objekt C (S001c) 775 m²
- Zastavěná plocha navrhovaná: Objekt A (S001a + S002a) 881 m²
- Objekt B (S001b) 63 m²
- Objekt C (S001c + S002b) 795 m²
- Obestavěný prostor stávající: Objekt A (S001a) 13536 m³
- Objekt B (S001b) 180 m³
- Objekt C (S001c) 14725 m³
- Obestavěný prostor navrhovaný: Objekt A (S001a + S002a) 16634 m³
- Objekt B (S001b) 504 m³
- Objekt C (S001c + S002b) 14985 m³
- Úroveň podlahy 0,000, Objekt A (S001a) (1NP): 158,74 m n. m
- Úroveň podlahy 0,000, Objekt C (S001c) (1NP): 158,57 m n. m
- Objekt A (S001a)
- Max. výška nad 0,000: 15,0 m (stávající), 19,0 m (návrh)
- Počet nadzemních podlaží: 4 (stávající), 5 (návrh)
- Počet podzemních podlaží: 0
- Objekt B (S001b)
- Max. výška nad 0,000: 4,5 m (stávající), 6,55 m (návrh)
- Počet nadzemních podlaží: 1 (stávající), 2 (návrh)
- Počet podzemních podlaží: 0
- Objekt C (S001c)
- Max. výška nad 0,000: 18,55 m (stávající)
- Počet nadzemních podlaží: 4 (stávající)
- Počet podzemních podlaží: 0
- Přístavba evakuačního výstupu k objektu A (S002a)
- Max. výška nad 0,000: 14,75 m (návrh)
- Počet nadzemních podlaží: 5 (návrh)
- Počet podzemních podlaží: 0
- Přístavba evakuačního schodiště k objektu C (S002b)
- Max. výška nad 0,000: 12,10 m (návrh)
- Počet nadzemních podlaží: 4 (návrh)
- Počet podzemních podlaží: 0
- Počet zaměstnanců/směna: max. 90
- Celk. počet lůžek Objekt A (S001a) DZ: max. 142
- 1NP: 34
- 2NP: 36
- 3NP: 36
- 4NP: 36
- Celk. počet lůžek Objekt C (S001c) D5 + odlehčovací péče: max. 66
- 1NP: 8
- 2NP: 14 (4 lůžka odlehčovací péče)
- 3NP: 22
- 4NP: 22
- Celkový počet lůžek v Objekt A (S001a) a Objekt C (S001c): max. 208

autorizační razítko	pare	revize	
±0,000 = 158,74 m n.m.; 158,57 m n.m			
autorizovaná osoba	autor projektu	vypracovával(a)	LIVINGSTAV
Ing. arch. Jan Šindel	Ing. arch. Jan Šindel	Ing. Miroslav Štěpánek	
investor	Město Břeclav, Náměstí T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav	603 03 Břeclav 3, k.ú. Břeclav	
místo stavby	603 03 Břeclav 3, k.ú. Břeclav	603 03 Břeclav 3, k.ú. Břeclav	
název akce	Domov seniorů Břeclav	číslo zakázky	22 230
stavební objekt	S001a, S001b, S001c, S002a, S002b, S003, I001	datum	6/2022
část projektu	C Situční výkresy	formát	A3
název výkresu	C.3 Koordinační situace	měřítko	1:250