

**Zakázka:**

Přístavba domova seniorů Břeclav - kuchyně

**Zadavatel:**

**Město Břeclav**

Sídlem:

nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

IČ:

00283061

Stat. zástupce:

Ing. Pavel Dominik

Zastupce zadavatele:

Ing. Libor Stránský

**Věc:**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Zadavatel v rámci žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace obdržel následující dotazy:  
(dotazy jsou uvedeny *kurzívou* / odpovědi **tučně**)

*Dotaz č. 1*

*Ve výpisu venkovních výplní otvorů je uvedeno plastové okno O9, které má být otvíravé ven. Plastové okno otvíravé ven nelze vyrobit. Je možné nacenit toto okno v hliníku?*

**Odpověď:**

**Ano, lze ho nahradit v hliníku.**

*Dotaz č. 2:*

*Výkaz výměr, který byl zaslaný v rámci příloh „Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6“ neobsahuje v části „D.1.1 Architektonicko stavební řešení“ předokenní žaluzie pod označením Z31, Z32, Z33, Z34, Z35 a Z36. Ve výkazu výměr, který byl součástí příloh první zadávací dokumentace, tyto prvky byly zahrnuty pod položkami č. 411-416. Proč nyní nejsou ve výkazech výměr? Žádáme o doplnění.*

**Odpověď:**

**Žaluzie nebudou instalovány, ve změně 1 byly z PD odstraněny na základě požadavků investora. Bude provedena pouze příprava.**

*Dotaz č. 3:*

*V části projektové dokumentace D.1.4.6 Elektroinstalace je v „Technické zprávě“, „EL-04 Půdorys 1.NP elektroinstalace zásuvkové a technologické rozvody“, „EL-05 Půdorys 2.NP elektroinstalace zásuvkové a technologické rozvody“, „EL-06 Půdorys 3.NP elektroinstalace zásuvkové a technologické rozvody“ a „Kabelová listina a seznam připojovaných spotřebičů“ (čísla obvodů pod označením V23/1, V57/2, V58/2, V9/3) uvažováno s elektricky ovládanými předokenními žaluziemi (ovládání pomocí nástěnných spínačů). Tyto přívody jsou vykázány i ve výkazu výměr elektroinstalací SO.01 D.1.4.6. Architektonicko stavební řešení, konkrétně výkres „D.1.1 Architektonicko stavební řešení“ pak uvažuje předokenní žaluzie pod označením Z31, Z32, Z33, Z34, Z35 a Z36 jako manuálně ovládané pomocí kliky. Jaká varianta je platná? Budou žaluzie ovládány elektricky (přes motor) nebo manuálně přes kliku? Žádáme o sjednocení dokumentace.*

**Odpověď**

Žaluzie jsou opraveny ve výpisu zámečnických výrobků a budou ovládané elektricky. Žaluzie nebudou realizovány, bude provedena pouze příprava.

---

*Dotaz č. 4:*

*Interiérové dveře pod označením D/37 mají být dle PD elektricky ovládané. Nikde však není uveden způsob jejich ovládání. Mají dveře obsahovat nějaký elektromotor? Budou ovládány přes fotobuňku nebo tlačítkově? Nebo je myšleno, že budou obsahovat pouze elektrozámek, tedy bez elektromotoru? PD elektra D.1.4.6 k těmto dveřím pouze uvádí, že budou elektricky ovládané, nikde však jsou naznačeny ani fotobuňky, ani tlačítka, ani elektrozámek a příslušenství k němu.*

**Odpověď:**

**Dveře budou obsahovat elektropohon, otvírání čidlem (infrabrána, oboustranně).**

---

*Dotaz č. 5:*

*Výkaz výměr k části D.1.1 Architektonicko stavební řešení obsahuje položku č. 133 – Drátkobetonová podlaha se vsypem. Tato je popsána v PD ve skladbě podlah jako skladba „S1“. Nikde však není uveden typ drátků a jejich množství na m3 nebo m2. Žádáme o bližší specifikaci.*

**Odpověď**

**25 kg/m3, typ drátu 50/1,0**

---

*Dotaz č. 6*

*Výkaz výměr k části D.1.1 Architektonicko stavební řešení obsahuje položku č. 126 „Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25, skladba S19“. Dle skladeb konstrukcí má být tento potěr kartáčovaný. Výkaz výměr tento kartáčovaný povrch nezohledňuje. Žádáme o doplnění příplatku za kartáčování ke skladbě S19 do výkazu výměr.*

**Odpověď.**

**Betonový potěr pod dlažbou nebude kartáčovaný.**

---

*Dotaz č. 7:*

*Výkaz výměr obsahuje položky pro montáže, pronájem a demontáž fasádního lešení (položky č. 135 – 137). Toto je však pro montáž fasád přístavby. Nikde ve výkazu výměr není uvažováno s lešením pro demontáž KZS na stávajícím objektu dle položky č. 167 ve výkazu výměr a současně dle výkresu „D.1.1.2.29 STAVEB. ÚPR. A ODST.KCÍ“. Žádáme o doplnění položek fasádního lešení.*

**Odpověď.**

**Lešení se neuvažovalo, technologicky jsme uvažovali montáž i demontáž z nové přístavby. Je počítáno pouze s pomocným lešením.**

---

Dotaz č. 8:

*PD areálové dešťové kanalizace obsahuje vsakovací objekt z voštinových bloků, který by měl sloužit pro retenci dešťových vod a následnému vsakování do okolního podloží. Dle výkresu „093-DPS-07.3-D2-B04 Podélný profil dešťové kanalizace D“ je však vsakovací objekt z voštinových bloků osazen pod hladinou podzemní vody. V tomto případě tento vsakovací objekt postrádá smysl, protože bude neustále naplněn podzemní vodou a čerpací šachta ČŠ2 bude neustále v provozu. Žádáme zadavatele o kontrolu řešení vsakovacího objektu a případnou úpravu řešení tak, aby systém byl funkční.*

**Odpověď.**

**Technické řešení je myšleno obráceně, tedy že to bude fungovat něco jako studna. Investor má záměr využívat retenci pro závlahu, proto bylo navrženo toto řešení, které zajišťuje stabilní množství vody. Čerpání bude nastaveno na spínání hladin zvýšené vlivem nátok z dešťové kanalizace navrženého objektu.**

---

Ostatní informace a skutečnosti uvedené v ZD zůstávají v platnosti. Zadavatel oznamuje, že vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, **se lhůta pro podání nabídek** v souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení č. 8 **neprodlužuje**.

Sledujte profil zadavatele, kde jsou uvedeny aktuální informace k této veřejné zakázce. Výše uvedené informace byly zohledněny a odeslány k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a na Profilu zadavatele - <https://zakazky.breclav.eu/>.

V Břeclavi

Ing. Libor Stránský, smluvní zástupce zadavatele