

JAK MÁ V MÁ V BUDOUCNU VYPADAT AREÁL CUKROVARU?

Bezmála **900 respondentů** odpovědělo na otázky v anketě o budoucí podobě cukrovaru a podpořilo svými postoji představu vedení města o funkci tohoto jedinečného prostoru uprostřed Břeclavi.

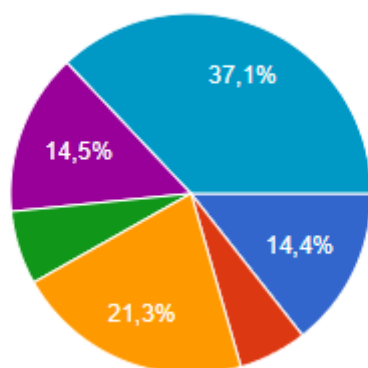
Více než 78,4 % zúčastněným se líbí popsaná vize revitalizace bývalého cukrovaru s novou knihovnou (47 %), multifunkční halou (50,4 %), bytovými domy (63 %), kavárnami a restauracemi (57 %) a náplavkou, tj. propojení areálu s řekou (58 %). Předložený návrh řešení prostoru cukrovaru plně podporuje z 800 odpovědí celkem 626 lidí.

Velký podíl zeleně a park tady chce mít skoro 68 % respondentů, prostor pro tržiště by se líbil 60 % odpovídajících. Další by tady rádi dětské hřiště (46 %) nebo menší multifunkční sportoviště (38 %). O coworkingové centrum by stálo 26 % respondentů.

Záchytné parkoviště pro centrum města by zde vybuodovalo 26 % hlasujících. V jednotkách se potom pohybují respondenti, kteří chtějí přivést do areálu cyklostezky napojené na ostatní trasy pro cyklisty nebo ti, kteří zde navrhují vytvořit místo pro vyžití dětí všech věkových kategorií, oplocené hřiště pro psy, vodotrysky nebo Kaufland. V menšině se ocitly také návrhy na postavení parkovacího domu.

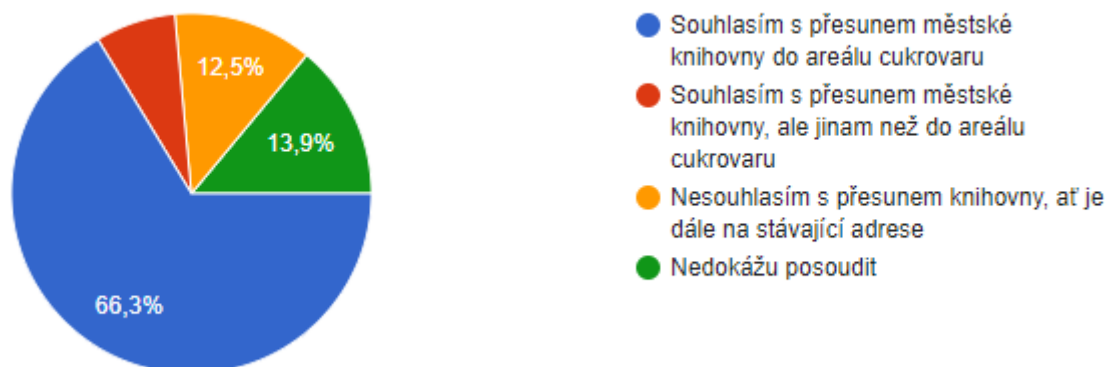
Chcete, aby byla významná část areálu vyčleněna pro účely bydlení? Jedná se o vyčlenění zhruba jedné čtvrtiny plochy pro bytové domy. Na tyto otázky přišlo 847 odpovědí.

S výstavbou bytů souhlasí skoro 63 % respondentů. Pro byty s rovnoměrnou podlahovou plochou je 14,5 %, zhruba stejné procento souhlasí s výstavbou bytů, ale nemá názor na jejich velikost. Přes 21 % respondentů by zde rádo vidělo středometrážní byty s obytnou plochou 40–75m², o velké byty nad 75m² plochy by stálo 6,5 % a malometrážní byty do 40m² by tady chtělo postavit 6 % hlasujících. Celkem 37,1 % respondentů nesouhlasí s významným zastoupením bytové zástavby v areálu.



Přes 66 % účastníků ankety souhlasí s přesunem knihovny do areálu cukrovaru. Na otázku odpovědělo 843 lidí.

Současná budova knihovny nespĺňuje nároky na provoz, není bezbariérová a ani další desítky milionů investic nemohou zajistit plnění funkcí moderní knihovny. Město dostalo nabídku od ministerstva spravedlnosti, které chce budovu současné knihovny odkoupit pro umístění státních zástupců. Přesun knihovny do areálu cukrovaru by dovolil vybudovat zde knihovnu moderního střihu se spoustou dalších funkcí.



Co všechno byste chtěli v nové knihovně?

Studovna – 63 %

Kavárna, bistro – 60 %

Konferenční sál pro 50 návštěvníků – 55 %

Prostory pro spolky působící v Břeclavi – 38 %

Rodinné patro s dětským koutkem – 37 %

Coworkingové centrum – 35 %

Technologický hub pro breclavské školy – 32 %

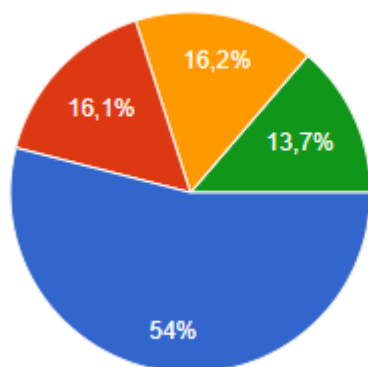
3D tiskárny – 27 %

Hudební zkušebna – 23 %

Audiovizuální studie – 23 %

Jen 6 % respondentů z 808 odpovědí chce, aby knihovna fungovala ve stávajícím formátu, ostatní hlasující nacházeli další a další možnosti využití.

Chybí v Břeclavi multifunkční hala pro sálové sporty s kapacitou zhruba 500 diváků, kterou by bylo možné použít i pro kulturní akce (koncerty, plesy, divadla, veletrhy, výstavy vín apod.)? Na otázku odpovědělo 836 osob:



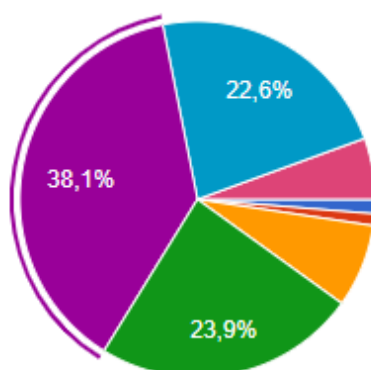
- Ano, takové zařízení v Břeclavi chybí. Mělo by být umístěno v areálu bývalého cukrovaru
- Ano, takové zařízení v Břeclavi chybí, ale mělo by být umístěno jinde než v areálu bývalého cukrovaru
- Ne, Břeclav takové zařízení nepotřebuje
- Nedokážu posoudit

Součástí záměru je, že jádro lokality bude tvořit tzv. smíšená zástavba. Bytové domy primárně určené pro bydlení by mohly být doplněny menšími provozovnami. Jaké drobné provozovny by tu mely být?

Téměř 60 % lidí si umí představit malometrážní prodejny potravin nebo pekárny, podle 61 % by zde neměly chybět kavárny a bistra, 42 % tady chce služby jako kadeřnictví, kosmetika nebo salón krásy, přes 31 % je pro jesle a školku, přes 28 % odpovídajících chce lékárnu a lékařské ordinace, kolem 20 % lidí sem chce dát bowling a stejný počet hlasujících fitness.

Aktivní a příjemné trávení volného času v lokalitě cukrovaru chybět nebude. Kombinace volného času a zeleně byla pro respondenty důležitá. Největší zájem je o dětské hřiště, které je důležité pro 57 % lidí, téměř 55 % chce menší multifunkční sportoviště, 35 % lezeckou stěnu, skoro 30 % chce hřiště na pétanque a vždy 18 % lidí chce v areálu prostor pro cyklotrial, U-rampu a hřiště na street basketbal.

A jak velkou plochu by měla zabírat veřejná zeleň?



- Nutné minimum
- do 5 % plochy (do cca 1/4 hektaru)
- 5-10 % plochy (cca 1/4 až 1/2 hektaru)
- 10-20 % plochy (cca 1/2 až 1 hektaru)
- 20-40 % plochy (cca 1 až 2 hektary)
- víc než 40 % plochy (víc než 2 hektary)
- Nevím, nemám v tomto směru preference

Jaké další nápady jste měli?

Více než 80 % lidí by se líbilo propojení lokality s řekou Dyjí zpřístupněním říční náplavky a napojení na současnou ulici 17. Listopadu..

„Chytré lavičky, dostatek prostoru pro odpočinek, vodní prvky (fontána), dostatek stromů, nezapomenout na odpadkové koše. V areálu by se mělo dbát také na bezpečnost (kamerový systém apod.). Připomínku dřívějšího využití areálu? :) Prostor pro menší venkovní akce (divadla, koncerty, přednášky).!“

„Zřídil bych venkovní posezení se stoly, veřejné grily a pítka. Vodní prvky by určitě také nebyly na škodu.“

„Vybudovat důstojné turistické informační centrum např. formou příjemné kavárny klidně může být součástí knihovny nebo haly. Zaměření by mohlo být více na cyklistiku a vše s ní spojené. Mapy cyklotras, servis, půjčovna atd.“

Chtěli jste také třeba mini zoo, hřiště pro psy, bruslařský okruh nebo rozhlednu na komíně.

Přes 56 % respondentů souhlasí s tím, že je třeba v oblasti územního rozvoje prioritně řešit areál cukrovaru a přes 42 % s tím souhlasí, ale chce řešit souběžně rozvoj také jiných lokalit. Nejčastěji padaly návrhy na rozvíjení sídliště Na Valtické, revitalizaci sídlišť obecně, úpravy veřejných prostranství na sídlištích, ve městě a ve všech městských částech. Pozornost je třeba podle hlasujících věnovat také zámku a jeho okolí.

Ankety se zúčastnilo 49,5 % žen a 50,5 % mužů. Přes 50 % účastníků bylo ve věku 26 – 40 let, bezmála 20 % mezi 41 – 55 let, 17 % v rozmezí 15 – 25 let a deset procent hlasujících bylo v kategorii 55+.

Hlasování podle městských částí:

