

Zakázka:

Přístavba domova seniorů Břeclav - kuchyně

Zadavatel:

Město Břeclav

Sídlem:

nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

IČ:

00283061

Stat. zástupce:

Ing. Pavel Dominik

Zastupce zadavatele:

Ing. Libor Stránský

Věc:

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Zadavatel v rámci žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace obdržel následující dotazy:
(dotazy jsou uvedeny *kurzívou* / odpovědi **tučně**)

Dotaz 1: Dle výpisu skladeb a výkresů pohledů je obvodová stěna 2.NP a 3.NP tvořena skladbou S16 – fasádní kazety – lakované pozinkované plechy. Ve výkazu výměr list „SO.01 D.1.1 Pol“ jsme zjistili odkaz na S16 např. v položce:

120	622322135RV1	Zateplovací systém KZS, fasáda, EPS F tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2
-----	--------------	--	----

fasáda s kazetami : 430,0

430,00000

Ve skladbě S16 je však uvedeno: minerální tepelná izolace, tl. 140 mm.

Co tedy platí?

V kterých položkách VV jsou zahrnuty ostatní vrstvy této skladby (fasádní kazety ...)?

Odpověď –

Skladba č. S16 nebude použita, na žádost investora byla ve změně č. 1 z projektu odstraněna. Je nahrazena skladbou S16.

Dotaz 2: VV list „SO.01 D.1.1 Pol“:

532	330001	Stáv.zvedací plošina 1.P - servis, seřízení, vč.doplňků	ks	1,00000
533	900 01 RT3	HZS - demontáž a zpětná montáž zvedací plošiny 1.P	h	16,00000

Jelikož se práce týkají stávající plošiny, žádáme o uvedení jejího výrobce, případně organizace provádějící její servis.

Odpověď –

Jedná se o nůžkový zvedací stůl „Typ NZS“, výrobní číslo: 1192-0404, max. zdvih 900 mm, max. hmotnost 500 kg, od firmy LIFT COMPONENTS s.r.o., výtahy, výtahové komponenty, plošiny, Rudé Armády 489, 733 01 Karviná-Hranice, T: 596 311 393.

Údržbu a pravidelné prohlídky provádí Stanislav Tichý, revizní technik výtahů, ev. Č. 2682/7/15/R,Z/E-ZZ-e.

Dotaz 3: V dokumentu „Zprávy A,B,D.1.- přístavba kuchyně - Břeclav“ je u odstavce s názvem Fasáda uvedeno:

„Součástí cenové nabídky bude doložení technických listů všech naceněných produktů. V rámci odevzdání nabídky budou současně přiloženy dokumenty prokazující kvalitu uvažovaného systému ...“

V zadávací dokumentaci však tento požadavek není uveden.

Mají tedy být součástí nabídky tyto doklady? Pokud ano, jedná se pouze o kontaktní zateplovací systém nebo jsou tyto doklady požadovány i u fasády z kazet?

Odpověď – Nemusí, ale musí splňovat technické požadavky uvedené v technické zprávě.

Dotaz 4: Ve výpisu zámečnických výrobků je u prvku Z11 uveden počet 2 ks, ale ve VV je pouze 1 ks. Co platí?

Odpověď – Platí 1 ks

Dotaz 5: Ve výpisu venkovních výplní otvorů je u prvku D49 uvedeno: Sekční garážová vrata s dveřním křídlem. Není však uveden rozměr dveří, ani není toto křídlo zobrazeno ve schématu.

Odpověď – Dveřní křídlo o rozměrech 800/2000 v ose vrat.

Dotaz 6: Ve výpisech výplní otvorů a také ve VV je u některých prvků požadovaná odolnost proti ohni. U některých prvků z oceli a hliníku je uveden požadavek zn. DP3, což odpovídá dřevěným prvkům (např. D51, 36, 46, O 26 – O 29).

Odpověď – DP3 je uvedeno dle PBŘ. Ve výpisech je to bráno jako minimální požadavek.

Dotaz 7: Ve výpisu vybavení objektu je u prvku VK2 – 9 ks, ale ve VV je uvedeno 15 ks. Co platí?

Odpověď – Platí 9 ks

Dotaz 8: Pro prvek VK7 – kuchyňská linka není uveden žádný požadavek na materiál apod. Součástí linky má být lednice, ale je zde uvedena pouze její výška – 600 mm. Žádáme o doplnění požadavků.

**Odpověď –
Kuchyně z materiálu MDF deska.
Malá vestavná chladnička, energetická třída A , objem cca 130 l, bez mrazáku, rozměr 87 / 54 / 54,5 (v x š x h)**

Dotaz 9: Pro prvek VK9 není uveden požadovaný materiál ani velikost.
U VK10 není uveden materiál.
Pro prvky VK11 a VK12 není uvedena požadovaná velikost.

**Odpověď
VK9 – dávkovač tekutého mýdla – plast, objem 400 ml
VK10 – štětky na záchod set – nerez ocel
VK11- Zásobník na papírové ručníky 255x265x105mm, nerez
VK12 – Zásobník na toaletní papír průměr 260 mm, hloubka 127 mm, nerez**

Dotaz 10: VV list „SO.01 D.1.1 Pol“:

55	340237212RT2	Obetonování otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm, prostupy pro VZT, ZTI	kus	39,00000
----	--------------	---	-----	----------

Jak může být provedeno obetonování cihlami? V rozpočtářském programu se jedná o položku „zazdění otvorů cihlami“. Co tedy má být obsaženo v ceně?

Odpověď:

V ceně má být - obetonování betonem.

Dotaz 11: VV list „SO.01 D.1.1 Pol“:

126	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25, skladba S19	m3	0,36210
-----	--------------	---	----	---------

skladba S19 :

Začátek provozního součtu

mč.105 : (6,4+8,5)*2,43

36,20700

Konec provozního součtu

36,21*0,01

0,36210

Dle výpisu skladeb má být tloušťka mazaniny 10 cm, nikoliv 1 cm.

Odpověď

Správný výpočet: 36,21*0,1 = 3,621 m3

Dotaz 12: Ve výpisu skladeb je u S11 uvedena plocha 221,9 m2, ale ve VV list „SO.01 D.1.1 Pol“ je u položek č. 128 a 132 výměra 221,5 m2 a u položek č. 242 a 247 výměra 222,1 m2.

Odpověď – Platí výměry ve VV.

Dotaz 13: VV list „SO.01 D.1.1 Pol“:

233	713111124R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem přístřelením	m2	143,50000
-----	--------------	--	----	-----------

1.P :

mč.107 : 143,50

143,50000

Tatáž výměra je použita i v položce 234 a 248.

Ve výpisu skladeb (S1) a v půdorysu je však výměra 144,0 m2

Odpověď – Platí výměry ve VV.

Dotaz 14: V které položce ve VV je uveden prvek PL1 – viz. výpis plastových výrobků?

Odpověď

Byla doplněna položka v listu SO.01 D.1.1 Pol – D.1.1 Architekt.stavební řešení - položka č. 488.

V příloze doplněný Výkaz výměr o tuto položku.

Dotaz 15: ve VV list „SO.01 D.1.1 Pol“ jsou tyto položky:

Oddíl 94

139	979011321R00	Montáž a demontáž shozu	kus	1,00000
140	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	10,00000
141	979011332R00	Pronájem násypky (za kus)	den	10,00000

Oddíl D96

534	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	8,00000
535	979011331R00	Pronájem shozu (za metr)	den	5,00000
536	979011329R00	Přípl. k mont.a dem. shozu za každé další podlaží	kus	8,00000
537	979011336R00	Pronájem rukávu proti prachu délky 20 m	den	5,00000

Nejedná se o zdvojení položek?

Odpověď – Ano, jedná se o zdvojení položek , platí Oddíl D96

Dotaz 16: V části ASŘ je uvedena položka č. 345:

345	607250001RX1	Deska fasádní nosná tl.20 mm - pro osazení předokenních žaluzií, parametry dle PD	m2	70,50000		0,00
-----	--------------	---	----	----------	--	------

Prosíme o jasné specifikování a přesný popis materiálu fasádní desky.

Odpověď

Nosná omítková deska z recyklovaného starého skla

Specifická hmotnost 500 kd/m3

Ohybový e-modul 1200-1400 N/mm2

Teplotní součinitel roztažnosti 1/K

Bobtnavost při uložení na vzduchu 23°C 0,4 mm/m

Dotaz 17: V části zemních prací jsou ve výkazu výměr uvedeny položky pro přesun zeminy na skládku:

7	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	726,29900
		odkopávky : 622,988		622,98800
		hloubení : 68,940		68,94000
		ruční : 34,371		34,37100
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	726,29900
		odkopávky : 622,988		622,98800
		hloubení : 68,940		68,94000
		ruční : 34,371		34,37100
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	24 694,16600
		skládka ve vzdálenosti do 35 km :		
		z položky vodorovné přemístění : 726,299*34		24 694,16600

Z položek vyplývá, že skládka je uvažována ve vzdálenosti 45km. Dle zjištěných údajů se skládka nachází v dostupné vzdálenosti cca do 10km. Stejná skladba položek se nachází i v části „Statika“. Prosíme o vysvětlení výše uvedených položek případně úpravu vzdálenosti.

Odpověď

Ano rozpočtář uvažoval skládku ve vzdálenosti 44 km (1 km je mezideponie), vycházel z doposud známých skutečností.

Dotaz 18: Ve výkazu výměr jsou uvedeny položky pro ocenění dodávky obkladů a dlažeb. U těchto položek je uvedeno „cena orientační dle výběru zákazníka“. Prosíme o stanovení pevné ceny pro dodávku dlažeb a obkladů, aby nedocházelo k cenovému znevýhodňování uchazečů.

Odpověď

Dlažba pol.494

- Mrazuvzdorná, Protiskluz R10, Otěr PEI 5, Rozměr 600/600 mm, Tloušťka 10 mm, Barva středně šedá

Dlažba pol.495

- Protiskluz R10, Otěr PEI 5, Rozměr 300/600 mm, Tloušťka 10 mm, Barva světle šedá

Obklad pol.506

- Rozměr cca 330/250 mm, Tloušťka 6 mm, Barva bílá matná

Dotaz 19: V části ASŘ položka č. 532:

532	330001	Stáv.zvedací plošina 1.P - servis, seřízení, vč.doplňků	ks	1,00000
-----	--------	---	----	---------

Prosíme o jasný popis servisních prací a všech doplňků, aby bylo jasné, co vše má být v položce oceněno. Případně prosíme o stanovení pevné částky, která bude stejná pro všechny uchazeče.

Odpověď –

Dtto viz dotaz č.2 Plošina bude demontována vč. Uskladnění do doby montáže dle PD a technických požadavků výrobce. Tak, aby byla plošina provozuschopná a plnila všechny bezpečnostní předpisy.

Jedná se o nůžkový zvedací stůl „ Typ NZS“, výrobní číslo: 1192-0404, max. zdvih 900 mm, max. hmotnost 500 kg, od firmy LIFT COMPONENTS s.r.o., výtahy, výtahové komponenty, plošiny, Rudé Armády 489, 733 01 Karviná-Hranice, T: 596 311 393.

Údržbu a pravidelné prohlídky provádí Stanislav Tichý, revizní technik výtahů, ev. Č. 2682/7/15/R,Z/E-ZZ-e.

Dotaz 20: U zpevněných ploch jsou uvedeny položky:

49	59245030R	Skladba S27 - Certifikovaná betonová vibrolisovaná dvouvrstvá dlažba zámková 20x16,5x8 cm přírodní	m2	22,20000
		cena je stanovena včetně ztrátého :		
		skladba S27 : 22,2		22,20000
50	592451170R	Skladba S18 - Certifikovaná betonová vibrolisovaná dvouvrstvá dlažba obdélníková 200/100/80 mm, se sraženými hranami, v přírodní šedé barvě	m2	384,00000
		cena je stanovena včetně ztrátého :		
		D1.1.22 SKLADBY :		
		skladba S18 : 384		384,00000
51	59245250R	Skladba S6 - Dlažba vegetační betonová vibrolis. dvouvrstvá se širokými spárami 200/200 tl.8 cm, v přírodní šedé barvě	m2	317,00000
		cena je stanovena včetně ztrátého :		
		parametry - D1.1.2.35 SKLADBY :		
		skladba S6 : 317		317,00000

V popisu položek je uvedeno, že cena je stanovena včetně ztrátého. Bývá zvykem, že ztráté se započítává do množství dodávky materiálu. Prosíme o vysvětlení, zda bude navýšeno množství materiálu nebo máme ztráté započítat do ceny, tak jak je uvedeno v popisu.

Odpověď –

Ztráté není započítáno v množství materiálu.

Ostatní informace a skutečnosti uvedené v ZD zůstávají v platnosti. Zadavatel oznamuje, že vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, **se lhůta pro podání nabídek** v souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení č. 3 **prodlužuje na 18.2.2019, 9:00, termín otevírání nabídek se posunuje na 18.2.2019, 10:00. A současně je uveřejněn nový položkový rozpočet s výkazem výměr.**

Sledujte profil zadavatele, kde jsou uvedeny aktuální informace k této veřejné zakázce. Výše uvedené informace byly zohledněny a odeslány k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a na Profilu zadavatele - <https://zakazky.breclav.eu/>.

V Břeclavi

Ing. Libor Stránský, smluvní zástupce zadavatele