

**Město Břeclav**  
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav  
zastoupené Ing. Pavlem Dominikem, starostou

# **PŘÍSTAVBA DOMOVA SENIORŮ BŘECLAV – KUCHYNĚ**

## **DOKUMENTACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

na podlimitní veřejnou zakázku zadanou v otevřeném řízení podle ustanovení §28 odst. 1 písm. a)  
v návaznosti na § 36 a 37 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění  
(dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“)

## **ČÁST I ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

### **PREAMBULE:**

Zadávací podmínky (dále také jen „ZP“) jsou zpracovány jako podklad pro vypracování a podání nabídek dodavatelů v rámci otevřeného řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva a povinnosti neuvedené v těchto zadávacích podmínkách se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit, případné nejasnosti si vyjasní formou písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentaci. Údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání způsobilosti a kvalifikace. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

Dodavatel je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávacích podmínek. Dodavatel je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeny.

V případě rozporu mezi těmito zadávacími podmínkami a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona.

Projekt je spolufinancován z prostředků Ministerstva práce a sociálních věcí. Realizace zakázky je podmíněna přidělením dotačních prostředků.

### **I. Identifikace zadavatele**

Název zadavatele:	<b>Město Břeclav</b>
Sídlo:	nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav
Statutární zástupce:	Ing. Pavel Dominik, starosta města
Právní forma:	obec, územně samosprávný celek
IČ:	00283061
DIČ:	CZ00283061
Telefon:	519 311 111
Fax:	519 572 334
E-mail:	posta@breclav.eu
Webové stránky:	www.breclav.eu
ID datové schránky:	fesbhyp
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283061">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00283061</a>

#### **Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Pavel Dominik, starosta města.

Osobou pověřenou zadavatelem za zadávání této zakázky a kontaktní osobu ve věcech technických je Ing. Lenka Černá, Odbor rozvoje a správy, Oddělení rozvoje, tel. +420 519 311 359, +420 731 680 144, email: lenka.cerna@breclav.eu.

### **II. Smluvní zástupce zadavatele**

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen „poradce zadavatele“) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

Firma:	<b>PMCS s.r.o.</b>
Sídlo a adresa pro doručování:	Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
IČ:	033 13 590
DIČ:	CZ03313590
Statutární zástupce:	Ing. Libor Stránský, jednatel
Za zadání zodpovídá:	Ing. Libor Stránský
Kontaktní osoba:	<b>Mgr. Šárka Hodonská</b>
E-mail:	<b>sarka.hodonska@pmcs.cz</b>
Telefon:	<b>+420 739 217 452</b>
ID datové schránky:	<b>k3jm8ub</b>

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání na dotazy podané v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o výběru dodavatele, o vyloučení účastníka zadávacího řízení, o zrušení zadávacího řízení ani o případných námitkách.

### **III. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

1. Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli, resp. účastníky zadávacího řízení bude probíhat prostřednictvím poradce zadavatele (viz čl. II těchto ZP).
2. Komunikace mezi zadavatelem (poradcem) a dodavateli v zadávacím řízení probíhá písemně.
3. ZZVZ preferuje vedení písemné komunikace v elektronické podobě. Nepůjde-li o komunikace uskutečňovanou prostřednictvím elektronických nástrojů (Věstník veřejných zakázek a Profil zadavatele), pak bude **komunikace mezi zadavatelem (v zastoupení poradcem) a dodavateli, resp. účastníky zadávacího řízení, probíhat prostřednictvím datových schránek nebo emailem ve smyslu § 211 odst. 5 ZZVZ. Pro účely této elektronické komunikace požaduje zadavatel uvedení ID datové schránky účastníka nebo adresy pro oficiální emailovou komunikaci v „Krycím listu nabídky“ (Část I Příloha 1 Krycí list nabídky).** Podmínkou pro přijímání datových zpráv prostřednictvím datových schránek od poradce zadavatele je aktivování funkcionality bezplatného přijímání datových zpráv v uživatelském nastavení datové schránky účastníka.

4. Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta
5. Pokud bude dodavatel požadovat **doplňující informace nebo vysvětlení k zadávací dokumentaci, zašle své dotazy elektronickou datovou zprávou poradci zadavatele na adresu pro elektronickou komunikaci uvedenou v čl. II těchto ZP.** Taková žádost musí být doručena poradci zadavatele nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
6. Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů včetně přesného znění žádosti budou v souladu s § 98 ZZVZ uveřejňovány na profilu zadavatele, jehož adresa je uvedena v čl. I těchto ZP.

#### **IV. Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu ust. § 36 odst. 4. ZZVZ**

Poradce zadavatele, společnost PMCS s.r.o. (dle čl. II ZP), zpracoval ve spolupráci se zadavatelem tyto zadávací podmínky: Část I Zadávací podmínky; Část I Příloha 1, 2; Část II Obchodní podmínky.

Přílohu Část III Technické podmínky: Projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby spolu s Položkovým rozpočtem a výkazem výměr – *Přístavba domova seniorů Břeclav - kuchyně*; byly zpracovány společností Stavební firma Plus s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363.

#### **V. Předmět veřejné zakázky**

**Předmětem veřejné zakázky** je vybudování nového pavilonu objektu Domova pro seniory č. p. 2842 (ul. Na Pěšině, Břeclav), kde bude umístěna centrální kuchyně včetně zázemí. Pavilon je situován na volném prostranství vedle stávající budovy DPS.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

- SO.01 – PŘÍSTAVBA KUCHYNĚ
- SO.02 – PŘÍPOJKA KANALIZACE, LAPOL
- SO.03 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO.04 – DOČASNÉ ŘEŠENÍ ZÁSOBOVÁNÍ
- SO.05 – ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
- SO.06 – DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- SO.07 – AREÁLOVÉ ROZVODY

Provozní soubory

PS.01 -TECHNOLOGIE KUCHYNĚ

Inženýrské objekty

IO.01 – KOMUNIKACE (ul. nábřeží Antonína Dvořáka)

**Předmět zakázky** bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) provedených **dle projektové dokumentace pro provedení stavby** zpracované společností **Stavební firma Plus s.r.o.**, Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363 (**které tvoří Část III Technické podmínky těchto ZP (dále též jen „PD“).**

**Součástí předmětu veřejné zakázky je:**

- povolení k záboru veřejného prostranství či komunikace, pokud to bude potřebné a to včetně případných správních poplatků
- zřízení, odstranění a zajištění staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- účast na pravidelných kontrolních dnech díla
- uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu

- vytýčení inženýrských sítí s vlastníky inženýrských sítí včetně projednání napojení na tyto sítě a prací v ochranném pásmu inženýrských sítí a to včetně souvisejících poplatků
- odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu, dle platných právních předpisů a předání evidenčního listu pro přepravu nebezpečného odpadu zadavateli
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy
- zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí provádění průběžné fotodokumentace digitálním fotoaparátem s rozlišením min. 2 Mpx v četnosti minimálně jednou týdně tak, aby byly zachyceny a dokumentovány všechny postupy stavby. Předá ji v digitální podobě na samostatném CD nebo DVD při předání díla
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- provedení přejímky dokončeného díla,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- vyhotovení geometrických plánů pro vypořádání majetkoprávních vztahů,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
- zabezpečení celého místa realizace díla dle stanovených hranic včetně ochrany proti poškození,
- zabezpečí v délce 30 dnů součinnost záchranného archeologického výzkumu v místě provádění stavby, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů,

**Kvalitativní parametry:**

- **Dílo musí splňovat podmínky dané PD, musí být v souladu s příslušnými platnými českými, příp. evropskými technickými normami (ČSN EN, případně ČSN EN ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění danými charakterem a rozsahem zakázky.**
- Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.
- Všichni pracovníci budou náležitě proškoleni o bezpečnosti práce na stavbách. Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost provádění stavby v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy a normami, především bude dodržován zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržována vyhláška č. 324/92 Sb. o bezpečnosti práce a technických opatřeních při stavebních pracích.
- **Veškeré použité materiály, výrobky a technologie musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu,** pokud není v zadávací dokumentaci a jejich přílohách požadováno jinak.
- Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací. PD byla zpracována tak, aby (pokud je to možné) neobsahovala přímé ani nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Pokud PD takové odkazy obsahuje, pak se jedná o výrobky nebo materiály, jejichž použití nevede k omezení hospodářské soutěže nebo je to odůvodněno tím, že samotný popis by nebyl dostatečně srozumitelný a přesný. V takovém případě je možno takto specifikované výrobky a materiály nahradit jinými, s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry nebo nabídnout rovnocenné řešení.
- Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby, stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být však prováděna v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením. Prašnost bude minimalizována čistěním a případným kropením stavenišť. Kdyby bylo měřením při stavbě zjištěno překročení povolené hranice hlučnosti, zajistí zhotovitel ochranná opatření.
- V rámci realizace stavebních prací musí být zajištěno zdokumentování dotčených povrchů a ploch, které budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu, resp. do stavu stanoveného dle PD.
- Vybraný dodavatel je povinen v rámci přípravy zpracovat technologický postup se zajištěním průběžné bezpečnosti práce při výstavbě. Pracovníci stavby musí být před zahájením stavební činnosti seznámeni s podmínkami bezpečnosti práce. K uvedení stavby do provozu a při jejím provozování bude postupováno v souladu s platnými právními předpisy.

**Klasifikace předmětu zakázky dle CPV:** 45000000-7 Stavební práce

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 98 692 342,09 Kč bez DPH** (předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje také vyhrazenou změnu závazku).

#### **VI. Místo plnění:**

ČR, Jihomoravský kraj, okres Břeclav, město Břeclav, areál domova seniorů v Břeclavi. Stavební pozemek se nachází v severní části areálu, v sousedství ulice Na Pěšině a bezejmenné účelové komunikace. Pozemky parc. č. 2581/44, St. 3361, St. 4644 k.ú. Břeclav. Detailní popis místa plnění je definován projektovou dokumentací, která je součástí zadávacích podmínek (dále jen „ZP“) – Část III Technické podmínky.

#### **VII. Doba plnění**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušných smluv. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

**Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací:**

28. 2. 2019.

**Předpokládané ukončení prací a předání dokončeného díla:**

30. 9. 2020.

Podmínky předání staveniště a předání dokončeného díla jsou podrobně řešeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Zadávací podmínky - Část II Obchodní podmínky.

Časový harmonogram prací bude zpracován vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy, nemusí být součástí nabídky. Časový harmonogram prací se po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem.

#### **VIII. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění bude zadavatelem organizována a uskuteční se dne 9.1.2018 v 10:00 hod se srazem účastníků na místě plnění.

#### **IX. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace**

1. Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** dle §74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.
2. Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** dle §77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:
  - 2.1. **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - 2.2. **Oprávnění k podnikání** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování, projektová činnosti ve výstavbě, výkon zeměměřičských činností.**
  - 2.3. **Doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Jedná se o **autorizaci v oboru - pozemní stavby** (dle č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů). **Osvědčení podle §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství** a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, tj. **oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v požadovaném rozsahu, a to ve vztahu nejméně k jedné osobě.**

3. Dodavatel musí prokázat splnění **ekonomické kvalifikace** dle §78 ZZVZ, a to předložením výkazů zisku a ztrát dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období ze kterých vyplývá, že roční obrát dodavatele činil min. 180 mil Kč. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí předložit-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.
4. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s §79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání**:
- 4.1. Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval významné obdobné zakázky. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě považují stavební zakázky v následující specifikaci:**
- 4.1.1. **Reference č. 1** – alespoň 3 stavební práce, kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce (zasahující do základových konstrukcí, svislých konstrukcí, vodorovných konstrukcí, vnějšího pláště budovy, střešního pláště, výplní otvorů, ZTI, TZB, Elektro, VZT) budovy ve finančním objemu min. 45 mil. Kč bez DPH každé z nich, přičemž součástí každé z nich byla dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení ve finančním objemu v hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH;
- 4.1.2. **Reference č. 2** - alespoň 2 stavební práce, kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce (zasahující do základových konstrukcí, svislých konstrukcí, vodorovných konstrukcí, vnějšího pláště budovy, střešního pláště, výplní otvorů, ZTI, TZB, Elektro, VZT) budovy, přičemž součástí každé z nich byla dodávka a montáž technologického vybavení kuchyně (gastrotechnologie) ve finančním objemu v hodnotě min. 4,5 mil. Kč bez DPH;
- 4.1.3. **Reference č. 3** - alespoň 2 stavební práce, kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce (zasahující do základových konstrukcí, svislých konstrukcí, vodorovných konstrukcí, vnějšího pláště budovy, střešního pláště, výplní otvorů, ZTI, TZB, Elektro, VZT) pozemního objektu, přičemž součástí každé z nich bylo provedení monolitických konstrukcí ve finančním objemu v hodnotě min. 10 mil. Kč bez DPH včetně monolitických pohledových konstrukcí v ploše min. 600 m<sup>2</sup>.

**Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel předložením seznamu významných obdobných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení.** V seznamu musí být uveden název obdobné zakázky, popis předmětu obdobné zakázky, ze kterého je zřejmé splnění výše uvedené definice významné obdobné zakázky, výše investičních nákladů obdobné zakázky v Kč bez DPH, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s výstavbou obdobné zakázky, doba plnění (přesné datum zahájení a ukončení plnění) a identifikace objednatele (název, sídlo, statutární zástupce, kontaktní osoba včetně telefonického spojení).

**Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 3 lze prokázat 3 až 7 referencemi odpovídajícími definici významné obdobné zakázky podle odst. 4.1 ZD**

*Poznámka: Pokud jsou některé dodávky, služby a práce zadavatelem požadované v referenci (dále jako „ref.“) č. 2 součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou referenci č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1, s tím, že tak výslovně uvede v seznamu. Analogicky pro ref. č. 3. V ideálním případě se tak dodavatel prokáže min. 3 referencemi.*

- 4.2. **Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavního stavbyvedoucího, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**
- a) Vysokoškolské vzdělání technického směru.
  - b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění,

- c) Aktivní účast v posledních 8 letech v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí při realizaci alespoň 2 zakázek obdobného charakteru v min. objemu 45 mil. Kč bez DPH každé z nich, přičemž zakázky byly realizovány v areálu zařízení sloužícího pro zdravotnictví nebo sociální péči za jeho nepřetržitého provozu.
- d) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovně-právním vztahu k dodavateli.

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce specialista monolitických konstrukcí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**

- a) Vysokoškolské vzdělání technického směru.
- b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění,
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech v pozici stavbyvedoucí – odpovědný za odborné provádění monolitických konstrukcí, min. při realizaci 2 zakázek, kde předmětem stavebních prací byly výstavba (novostavba) pozemního objektu, přičemž součástí každé z nich bylo provedení monolitických konstrukcí ve finančním objemu v hodnotě min. 10 mil. Kč bez DPH včetně monolitických pohledových konstrukcí o ploše min. 600 m<sup>2</sup>.
- d) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovně-právním vztahu k dodavateli.

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce specialista technologická zařízení staveb, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**

- a) Minimálně středoškolské vzdělání s maturitou.
- b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění.
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech při řízení stavebních prací min. na pozici osoby odpovědné za odborné provádění technického zařízení staveb, přičemž jako osoba odpovědná za odborné provádění technického zařízení stavby musel působit min. u 3 obdobných zakázek, kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) budovy, přičemž součástí každé z nich byla dodávka a montáž ZTI, ÚT a VZT ve finančním objemu min. 7 mil Kč bez DPH u každé z nich.

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce specialista elektro, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**

- a) Minimálně středoškolské vzdělání s maturitou.
- b) Držitel osvědčení o autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění.
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech při řízení stavebních prací min. na pozici osoby odpovědné za odborné provádění elektroinstalace, přičemž jako osoba odpovědná za odborné provádění elektroinstalace stavby musel působit min. u 3 obdobných zakázek, kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) budovy, přičemž součástí každé z nich byla dodávka a montáž elektroinstalace (silnoproud a slaboproud) finančním objemu min. 7 mil Kč bez DPH u každé z nich.

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce zeměměřič**

Odbornou způsobilost podle §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, tj. oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností.

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce technik řízení kvality, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**

- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Držitel osvědčení o absolvování kurzu technika kvality.
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech v pozici technik řízení kvality při realizaci alespoň 1 obdobného charakteru v min. objemu 25,0 mil. Kč bez DPH každé z nich (viz definice obdobné zakázky uvedená v bodě 4.1).

**Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce technik BOZP, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:**



- a) Minimálně středoškolské vzdělání.
- b) Osoba odborně způsobilá k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- c) Aktivní účast v posledních 5 letech v pozici technik BOZP při realizaci alespoň 1 obdobného charakteru v min. objemu 25,0 mil. Kč bez DPH každé z nich (viz definice obdobné zakázky uvedená v bode 4.1).

**Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel u každé z osob předložením:**

- **Profesního životopisu**, který bude vlastnoručně podepsán příslušnou osobou a který bude obsahovat minimálně následující údaje:
  - Jméno a příjmení,
  - Údaje o vzdělání odborné kvalifikaci,
  - Délku a stručnou charakteristiku odborné praxe,
  - Popis realizovaných obdobných zakázek včetně výše investičních nákladů obdobné zakázky v Kč bez DPH, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s výstavbou obdobné zakázky, doba plnění (přesné datum zahájení a ukončení plnění) a identifikace objednatele (název, sídlo, statutární zástupce, kontaktní osoba včetně telefonického spojení)
- **Doklad o dosaženém minimálním vzdělání** (kopie maturitního vysvědčení, kopie VŠ diplom)
- **Doklad o autorizaci**
- **Případně doklad o absolvování kurzu, získání kvalifikace.**

**4.3. Dodavatel předloží popis opatření dodavatele k zajištění kvality a splnění norem pro zajištění jakosti včetně norem týkajících se přístupnosti pro osoby se zdravotním postižením, SYSTÉMY JAKOSTI ZALOŽENÉ NA PŘÍSLUŠNÉ ŘADĚ EVROPSKÝCH NOREM, KTERÉ JSOU OSVĚDČENY AKREDITOVANÝMI SUBJEKTY, Kopie ČSN EN ISO 9001, ČSN OHSAS 18001. Nelze splnit prostřednictvím subdodavatele.**

**4.4. Dodavatel předloží přehled opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNÍCH ŘÍZENÍ A AUDITU EVROPSKÉ UNIE (EMAS) APOD. Kopie ČSN EH ISO 14001. Nelze splnit prostřednictvím subdodavatele.**

**4.5. Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední tři roky. Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží přehled, z něhož vyplývá, že dodavatel má minimálně 40 výrobních zaměstnanců, 10 THP, 5 techniků a 3 stavbyvedoucí s autorizací v oboru pozemní stavby.**

**4.6. Přehled nástrojů a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:**

- 1x zemní rypadlo nebo nakladač,
- 2x nákladní automobil sklápěcí,
- 1x zemní válec,
- 1x čerpadlo betonových směsí

**Účastník zadávacího řízení prokáže splnění výše uvedeného technického kvalifikačního předpokladu předložením Čestného prohlášení s Přehledem nástrojů, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici ve formě seznamu s uvedením popisu požadovaného zařízení, majitele (vlastníka) předmětného zařízení, typu a výrobního čísla (případně SPZ). Pokud účastník zadávacího řízení není vlastníkem předmětných nástrojů, provozních a technických zařízení pak uzavřenou smlouvou s poddodavatelem (vlastníkem těchto nástrojů, provozních a technických zařízení).**

**Součástí tohoto čestného prohlášení bude ustanovení, že všechna zařízení z předmětného seznamu (viz výše) budou využita pro plnění předmětu této veřejné zakázky. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat za**

**účastníka a bude z něj patrné splnění vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.**

**5. Společné podmínky pro prokazování způsobilosti a kvalifikace**

5.1. Veškeré požadované doklady, osvědčení a prohlášení k prokázání splnění způsobilosti a kritérií kvalifikace mohou být v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předloženy v prosté kopii

**5.2. Dodavatel může v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit v nabídce požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.**

5.3. Povinnost předložit doklad může dodavatel v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné zprávy nebo obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5.4. Zadavatel má v souladu s § 45 odst. 1 v návaznosti na § 46 odst. 1 ZZVZ právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení (po podání nabídek do doby uzavření smlouvy) požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění způsobilosti a kritérií kvalifikace, v takovém případě je účastník zadávacího řízení povinen takové doklady v požadované lhůtě předložit.

5.5. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídek.

5.6. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se dle § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního předpisu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.7. Pokud ZZVZ nebo zadavatel v těchto ZP vyžaduje předložení dokladu podle právního předpisu České republiky, může dodavatel v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může vyžadovat přeložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

5.8. Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento Seznam nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

5.9. Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů vedeném v souladu s § 233 a následných ZZVZ. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

5.10. Dodavatel může v souladu s § 83 odst. 1 ZZVZ prokázat určitou část ekonomické, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

5.10.1. Výpis z obchodního rejstříku takové jiné osoby nebo jiné evidence, pokud jiná právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

5.10.2. Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím takové jiné osoby;

5.10.3. Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ takovou jinou osobou;

5.10.4. Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby referenční zakázky nebo členy realizačního týmu a jejich odbornou kvalifikaci, pak musí písemný závazek obsahovat též závazek, že tato jiná osoba bude vykovávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

5.11. V případě, že nabídku podává více osob společně jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, **aby v nabídce byla předložena smlouva nebo jiný doklad (dále také jen „smlouva“)**

**uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu příslušné části veřejné zakázky.** Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části a kterou konkrétní část plnění v rámci dané části veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat. Smlouva o dílo předložená v nabídce pak musí nastavenému rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob odpovídat s tím, že smlouva mezi osobami společně podávajícími nabídku se v případě výběru tohoto dodavatele stane přílohou smlouvy o dílo.

- 5.12. Má-li být předmět zakázky plněn několika osobami společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každá z nich v souladu s §82 ZZVZ prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) samostatně. Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 ZZVZ (pokud byla zadavatelem vymezena), a dále kritéria ekonomické a technické kvalifikace musí prokázat každý z dodavatelů v rozsahu odpovídajícím jeho faktickému (ve smlouvě deklarovanému) podílu na plnění veřejné zakázky.
- 5.13. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel v souladu s § 88 ZZVZ povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny nebo nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.
- 5.14. Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo uvede neúplné či nepravdivé informace, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

#### **X. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní podmínky a platební podmínky jsou specifikovány v Části II zadávací dokumentace - Obchodní podmínky této zadávací dokumentace veřejné zakázky a jsou pro dodavatele při zpracování nabídky závazné. Obsah obchodních podmínek musí dodavatel při zpracování návrhu na uzavření smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávacích podmínek (zejména vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, jméno statutárního zástupce, kontaktní osobu, atp.), k provádění jiných změn není dodavatel ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ oprávněn. Nedodržení tohoto požadavku bude bráno jako nesplnění zadávacích podmínek a účastník může být ze zadávacího řízení vyloučen.

Veškeré přílohy uvedené v návrhu Smlouvy o dílo dokládá pouze vítězný dodavatel při podpisu SoD.

#### **XI. Technické podmínky**

Technická specifikace této části předmětu zakázky je uvedena v podrobné specifikaci, která tvoří ZP Část III\_Technické podmínky (projektovou dokumentací ve stupni pro provedení stavby vypracovanou společností Stavební firma Plus s.r.o., Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín, IČO: 26285363), součástí této části zadávací dokumentace je položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, který jsou účastníci povinni použít při zpracování nabídkové ceny pro danou část veřejné zakázky.

#### **XII. Poddodavatelé**

1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v zadávacím řízení v souladu s § 105 ZZVZ ve své nabídce specifikoval, které významné části veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů a předložil seznam významných poddodavatelů, kteří jsou mu v době podání nabídky známi.
2. **Zadavatel si vyhrazuje, že určitá věcně vymezená část veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem:**
  - funkce hlavního stavbyvedoucího

- funkce stavbyvedoucího – specialista monolitických konstrukcí;
  - opatření dodavatele k zajištění kvality a splnění norem pro zajištění jakosti včetně norem týkajících se přístupnosti pro osoby se zdravotním postižením, SYSTÉMY JAKOSTI ZALOŽENÉ NA PŘÍSLUŠNÉ ŘADĚ EVROPSKÝCH NOREM, KTERÉ JSOU OSVĚDČENY AKREDITOVANÝMI SUBJEKTY, ČSN EN ISO 9001, ČSN OHSAS 18001.
  - opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky SYSTÉM ENVIRONMENTÁLNÍCH ŘÍZENÍ A AUDITU EVROPSKÉ UNIE (EMAS) APOD, ČSN EH ISO 14001.
3. Významné části veřejné zakázky, které účastník hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, účastník uvede v tzv. Seznamu významných poddodávek, jehož vzor je uveden v ZP\_část I\_Příloha č. 2 těchto ZP. V tomto seznamu uvede věcné a procentní vymezení předmětu plnění, které hodlá jednotlivým poddodavatelům zadat a u těch částí zakázky, kde má jít poddodavatele vybrány, pak jejich obchodní jména a základní identifikační údaje. U poddodavatelů, prostřednictvím kterých účastník zadávacího řízení zároveň prokazuje určitou část kvalifikace, uvede případně i informaci o tom, jaké další věci či práva za tímto účelem poddodavatel účastníkovi poskytuje. Seznam bude zpracován ve struktuře uvedené v příloze č. 2 ZP (Seznam významných poddodávek).
  4. Významné poddodavatele, kteří nebudou identifikováni v rámci podané nabídky, ale kteří se budou na plnění veřejné zakázky podílet, identifikuje vybraný dodavatel nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele. Významní poddodavatelé, kteří nebudou ani v této době známi a zapojí se do plnění veřejné zakázky následně, identifikuje vybraný dodavatel nejpozději před zahájením příslušného plnění poddodavatelem. Tato povinnost se bude považovat za splněnou i zápisem takových poddodavatelů do stavebního deníku.
  5. Za významné se poddodavatele se považují osoby, pomoci, kterých hodlá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plnit určitou část předmětu veřejné zakázky, nebo prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje nějakou část kvalifikace. Za významnou poddodávku se pro tyto účely nepovažují dodávky stavebních materiálů ani výrobků ani služeb či pomocné práce s nevýznamným vlivem na plnění veřejné zakázky, jako jsou např. úklidové služby, ostraha, pomocné práce či jiné obdobné s podílem nižším než je 10 % z finančního objemu veřejné zakázky.
  6. U poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje účastník zadávacího řízení určitou část kvalifikace, musí účastník zadávacího řízení do nabídky předložit doklady dle čl. IX. odst. 4.8 těchto ZP. Takový poddodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu, v jakém příslušnou část kvalifikace v nabídce prokázal.
  7. Aktuální Seznam významných poddodávek platný v době podpisu smlouvy se stane přílohou smlouvy o dílo. Změna významného poddodavatele a rozsahu jeho plnění je možná po písemném oznámení zadavateli s tím, že aktualizace poddodavatelů může být provedena předložením nového seznamu nebo zápisem do stavebního deníku. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána některá část kvalifikace, je možná pouze po písemném odsouhlasení zadavatele a za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění příslušné části kvalifikace ve shodném rozsahu a shodným způsobem jako poddodavatel původní.

### **XIII. Způsob zpracování nabídkové ceny**

Cena nabídky bude pokrývat celý předmět zakázky popsany v těchto ZP (včetně vyhrazené změny závazku). Má se za to, že nabídnutá cena zahrnuje všechny smluvní obchodní a technické závazky smluvního partnera nutné k plnění díla. Pro stanovení nabídkové ceny použijí dodavatelé položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr uvedený v ZP Část III\_Technické podmínky. Vyplní jednotlivé jednotkové ceny a provedou součet hodnot. Musí vyplnit všechny položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Ani jedna položka nesmí být oceněna nulou. Následnou celkovou cenu doplní do krycího listu nabídky, viz Část I Příloha 1 Krycí list nabídky.

Dodavatel předloží cenovou nabídku v Kč.

Dodavatelé uvedou nabídkovou cenu bez DPH. Odděleně dodavateli uvedou odpovídající DPH dle platných předpisů a celkovou cenu včetně DPH.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodů změny zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 253/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### **XIV. Údaje o hodnotících kritériích a způsobu hodnocení**

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením §114 odst. 2 zákona základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky se bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny, která je uvedena ve smlouvě o dílo.**

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH, uvedená ve smlouvě o dílo. Nabídky budou seřazeny dle výše nabídkových cen s určením pořadí nabídek od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

#### **XV. Jistota**

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši **1 800 000 Kč (slovy: milion osm settisíc korun českých)**. Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

**1. Složením peněžní částky na účet zadavatele:**

Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele je tento účet č.: 6015-526651/0100, variabilní symbol: „*IC dodavatele*“, ve zprávě pro příjemce uvede účastník „Přístavba domova seniorů Břeclav - kuchyně“.

Dodavatel prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě (případně předložením kopie dokladu o provedené platbě) a zároveň uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který požaduje uvolněnou jistotu vrátit.

**2. Bankovní zárukou** ve prospěch zadavatele ve smyslu § 2029 až 2039 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“).

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky musí její platnost začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty vymezené zadavatelem v čl. XIII těchto ZP, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přeruší z důvodů uvedených v § 246 ZZVZ.

Dokladem o poskytnutí jistoty touto formou je originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a námitek po obdržení výzvy zadavatele v případech vymezených v § 41 odst. 8 ZZVZ, a to na základě sdělení, že dodavatel v rozporu se zákonem nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 ZZVZ nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo účastník nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu dle § 124 odst. 1 ZZVZ.

**3. Pojištěním záruky** ve smyslu § 2868 až 2870 občanského zákoníku.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí platnost pojištění začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty vymezené zadavatelem v čl. XIII těchto ZP, a to i v případech, kdy se běh zadávací lhůty přeruší z důvodů uvedených v § 246 ZZVZ.

Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ, a to na základě sdělení, že dodavatel v rozporu se zákonem nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 ZZVZ nebo výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám nebo účastník nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu dle § 124 odst. 1 ZZVZ.

Pokud není bankovní záruka nebo pojistná smlouva vyhotovena v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad. Podmínky pro uvolnění jistoty jsou uvedeny v § 41 ZZVZ.

#### **XVI. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí **120 kalendářních dnů**. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

#### **XVII. Obsah nabídky a požadavky na zpracování nabídky**

1. **Nabídka bude zpracována v elektronické podobě**, bude kompletně v českém jazyce. Pokud dodavatel předloží dokumentaci v cizím jazyce, musí doložit překlad těchto dokumentů, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
2. **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v elektronické podobě.**
3. V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze elektronické nabídky.
4. Nabídka bude předána zadavateli v jednom vyhotovení ve volně přístupných elektronických formátech (pdf, doc, xls, rtf). Elektronické vyhotovení nabídky musí být úplnou nabídkou. Návrh smlouvy požaduje zadavatel v elektronické verzi nabídky předložit rovněž ve formátu MS WORD a cenovou nabídku ve formátu MS Excel, které budou sloužit pro elektronické posuzování a hodnocení nabídek.
5. Nabídka bude alespoň na Krycím listu nabídky podepsána dodavatelem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu dodavatele (účastníka zadávacího řízení).
6. **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**
7. **Měna nabídky je Kč.** Všechny částky ve všech dokumentech nabídky budou vyjádřeny v Kč.
8. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
9. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
10. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.
11. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho dodavatele.
12. **Nabídky podávají dodavatelé v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese <https://zakazky.breclav.eu/>.** Zadavatel upozorňuje, že na zadávanou veřejnou zakázku se uplatní ust. § 211 ZZVZ, tj. písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky. Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení, či zákon jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů elektronické zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK zodpovídá vždy dodavatel. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://zakazky.breclav.eu/manual.html>. Pro ověření, zda internetový prohlížeč dodavatele splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v zadávacím řízení, zadavatel dodavatelům doporučuje ověřit správnost a funkčnost nastavení prohlížeče a systému v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Test prostředí dodavateli prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK. Test odeslání nabídky dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK.
13. **Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:**
  - 13.1. **Krycí list nabídky** (viz ZP, Část I, Příloha 1 - Krycí list nabídky) podepsaný oprávněným zástupcem dodavatele, obsahující identifikační údaje o dodavateli a celkovou nabídkou cenu.
  - 13.2. **Doklad o oprávnění osoby jednat za dodavatele** (např. plná moc), pokud právní úkony za dodavatele činí jiná osoba než dodavatel - fyzická osoba, nebo osoba oprávněná jednat jménem dodavatele – právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, je-li v ní dodavatel zapsán.
  - 13.3. **Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol, včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce.
  - 13.4. **Doklad o složení jistoty.**
  - 13.5. **Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace.**

- 13.6. **Návrh smlouvy** (viz ZP, Část II, Obchodní podmínky).
- 13.7. **Oceněný položkový rozpočet** (viz ZP, Část III, Technické podmínky).
- 13.8. **Seznam poddodávek** (viz ZP, Část I, Příloha 2 - Vzor Seznam poddodavatelů).
- 13.9. **Nepovinné přílohy.**
- 14. Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníků zadávacího řízení doporučuje zadavatel podat nabídky s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání způsobilosti a kvalifikace). Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být zařazeny až na konci za vlastní nabídkou.
- 15. Nabídka včetně příloh a doprovodných dokumentů musí být předložena na místo a ve lhůtě uvedené v bodu XVIII těchto ZP.

#### **XVIII. Místo a lhůta pro podání nabídek, otevírání obálek s nabídkami**

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. 2. 2019 v 9:00 hod.**

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou zadavatelem přijaty a nepovažují se za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

**Nabídky podávají dodavatelé výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele <https://zakazky.breclav.eu/>.**

**Nabídkami doručené ve lhůtě pro podání nabídek budou otevřeny dne 18.2.2019 v 10:00 hod.**

Otevírání obálek se uskuteční na v budově Městského úřadu Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav.

Otevírání nabídek se mohou, kromě zadavatele, poradce zadavatele a komise pro otevírání nabídek, zúčastnit rovněž účastníci, kteří podali nabídku (max. 1 zástupce za jednoho účastníka).

#### **XIX. Součinnost vybraného dodavatele a rozhodnutí o výběru dodavatele**

1. Zadavatel je dle §122 odst. 1 ZZVZ povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka, jehož nabídka byla podle stanovených kritérií hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. **Před rozhodnutím o výběru dodavatele a podpisem smlouvy o dílo zadavatel písemně vyzve vybraného účastníka k předložení následujících dokladů:**
  - 2.1. Originálů nebo úředně ověřených dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici;
  - 2.2. Všech požadovaných příloh návrhu smlouvy, pokud nebyly předloženy v nabídce nebo je zadavatel nemá k dispozici;
  - 2.3. Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel před uzavřením smlouvy postupovat v souladu s § 122 odst. 4. ZZVZ, nezjistí-li údaje dle § 122 odst. 4 ZZVZ bude zadavatel postupovat dle § 122 odst. 5. ZZVZ:
3. Vybraný účastník je povinen předložit zadavateli požadované doklady ve lhůtě stanovené v písemné výzvě, přičemž zadavatel může stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
4. V případě, že účastník zadávacího řízení požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží nebo zadavatel zjistí, že účastník nesplňuje kvalifikaci nebo že došlo ke střetu zájmů ve smyslu §44 odst. ZZVZ, zadavatel tohoto účastníka ze zadávacího řízení vyloučí. V takovém případě bude postupováno dle §125 ZZVZ.
5. Pokud je vybraný účastník akciovou společností, pak je zadavatel dle §48 odst. 9 ZZVZ povinen na základě údajů uvedených v obchodním rejstříku ověřit, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Nesplnění této podmínky je důvodem pro vyloučení vybraného účastníka ze zadávacího řízení. V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 ZZVZ.
6. Povinnost vyloučit účastníka ve smyslu předchozího odst. 5 se nevztahuje na akciové společnosti ve 100% vlastnictví obce nebo kraje.
7. Po rozhodnutí o výběru dodavatele zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení oznámí výběr dodavatele v souladu s § 50 ZZVZ.

#### **XX. Uzavření smlouvy a oznámení výsledku zadávacího řízení**

Při uzavření smlouvy postupuje zadavatel dle § 124 ZZVZ. Oznámení o výsledku zadávacího řízení zadavatel uveřejní způsobem uvedeným v § 126 ZZVZ.

#### **XXI. Práva a prohlášení zadavatele**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadávacího řízení. V případě změny podmínek výběrového řízení budou dodavatelé písemně informováni a bude adekvátně prodloužena lhůta pro podání nabídek.
2. Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v §127 ZZVZ.
3. Veškeré náklady a výdaje spojené s účastí v zadávacím řízení s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel s výjimkou případů vymezených § 40 ZZVZ.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu nebo vůbec, v závislosti na možnostech financování celého projektu a v závislosti na obdržení dotačních prostředků. V takovém případě nemá vybraný dodavatel nárok na úhradu nerealizovaných stavebních prací.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si před rozhodnutím o výběru dodavatele veškeré informace, skutečnosti uvedené uchazečem v nabídce.
6. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
7. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
8. Tyto ZP a především jejich Část III, Technické podmínky (PD) byly zpracovány tak, aby neobsahovaly požadavky nebo přímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Pokud by se takové požadavky či odkazy v ZP a jejich přílohách vyskytly, pak se jedná o výrobky, materiály nebo technická řešení, jejichž použití nevede ke konkurenční výhodě či překážce hospodářské soutěže, nebo je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné a srozumitelné. V takovém případě je v souladu s § 89 odst. 6 ZZVZ možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení. Účastník zadávacího řízení je však povinen prokázat, že nabízené řešení je skutečně rovnocenné, tedy kvalitativně a funkčně plně srovnatelné se stanovenými technickými podmínkami.
9. Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah.
10. Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých dodavatelích považuje za důvěrné, a bude je využívat jen pro účely tohoto zadávacího řízení.
11. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění). Dodavatel podáním nabídky vyslovuje souhlas s tím, že zadavatel v rámci transparentnosti veřejné zakázky zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) s vybraným dodavatelem na svém profilu zadavatele a v registru smluv.
12. Zdůvodněné námitky proti úkonům zadavatele může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Námitky musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s § 242 ZZVZ nejpozději 15 dnů ode dne, kdy se o domnělém porušení zákona úkonem zadavatele dozví, nejpozději však do uzavření smlouvy. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek

V Břeclavi dne .....

Ing. Pavel Dominik  
starosta města Břeclav