

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb.,
zákonu o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

s názvem

**„ZŠ Břeclav Poštorná, Komenského 502/14, bílá škola - 1. stupeň -
odborné učebny a výtah“**

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Břeclav
Sídlo zadavatele:	náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
IČ zadavatele:	00283061
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Svatopluk Pěček, starosta

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

Regionální rozvojová agentura Východní Moravy
se sídlem: Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín
IČ:45659176
zastoupená: RNDr. Otakarem Prudilem,
jednatelem

Preambule

Tato zadávací dokumentace, spolu s výzvou k podání nabídek, stanovuje podmínky účasti v zadávacím řízení k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy.

Tato veřejná zakázka je spolufinancována ze státního rozpočtu – Ministerstva financí České republiky, Výzva VPS – 228-2 – 2020, podprogramu 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, má možnost si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného zadavateli.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace, zpracovala společnost Regionální rozvojová agentura Východní Moravy, se sídlem Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín, IČ: 45659176

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost J2L CONSULT s.r.o., Brandlova 2536/36, 695 01 Hodonín, IČ: 29211123.

1. ZADAVATEL A JEHO ZÁSTUPCE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Název zadavatele: Město Břeclav
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
Právní forma: Obec
IČ: 00283061
Jména osob oprávněných za zadavatele jednat: Bc. Svatopluk Pěček, starosta

kontaktní osoba:

Regionální rozvojová agentura
Východní Moravy
IČ: 45659176
Se sídlem/korespondenční adresa: Třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín
Jednající: RNDr. Otakar Prudil, jednatel

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Výtahy	42416100-6
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalace a montáž klimatizace	45331220-4

2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky je využití stávajícího půdního prostoru v objektu Základní školy Komenského 502/14 v Břeclavi v Poštorné. Jedná se o vybudování odborných učeben v půdním prostoru a bezbariérové řešení celého objektu. V prostorách půdy vzniknou čtyři nové odborné učebny, kabinet, sklad pomůcek, sociální zařízení pro žáky, zvlášť pro holky a zvlášť pro kluky, a jedno WC pro imobilní. Pro bezbariérové užívání stavby bude sloužit nově vybudovaný výtah přístupný přímo z venkovního prostoru ve dvorní části. Ve stávajících prostorách školy budou provedeny drobné stavební úpravy umožňující bezbariérové využívání celého objektu dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Bude provedena rekonstrukce sociálních zařízení v 2.np, spočívající ve výměně zařizovacích předmětů, obkladů, dveří a drobných stavebních úprav. Bude provedeno posílení stropní konstrukce nad 2.np a bude provedena výměna stávající konstrukce střechy a krytiny a bude provedeno celkové zateplení stropu půdní vestavby. Na oknech v odborných učebnách budou osazeny zateplovací rolety. Po dokončení stavebních prací budou ve dvorní části vysázeny tři vzrostlé stromy a několik keřů.

Bude provedena výměna stávajícího plynového kotle v kotelně v suterénu za nový. Pro vytápění nově vzniklých prostor bude v podkroví osazen nový plynový kondenzační kotel s tepelným výkonem 27 kW. Všechny energie budou napojeny na stávající rozvody, nebudou

budovány žádné nové přípojky inženýrských sítí. V nově vzniklých prostorách bude instalována klimatizace.

Jedná se o stavební i technologickou část stavby provedenou dle projektové dokumentace, kterou zpracovaly společnosti J2L CONSULT s.r.o., Brandlova 2536/36, 695 01 Hodonín, IČ: 29211123. Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provedení stavby a výběr zhotovitele.

2.2 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

2.3 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě pro příslušnou část veřejné zakázky.

2.4 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozporů si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.5 Nabídka účastníka zadávacího řízení může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

2.6 Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkaze výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr pro příslušnou část veřejné zakázky.

2.7 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a zahrnuje:

- Provedení stavby podle stavebního povolení a PROJEKTU;
- Provedení souvisejících prací, dodávek a činností;
- Provedení komplexního záručního servisu.

2.8 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou účastníka zadávacího řízení pro příslušnou část veřejné zakázky, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

2.9 Technické podmínky

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb., ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Závazné technické a technologické požadavky jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a stavebních objektů, která je přílohou dokumentace výběrového řízení.

Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě).

Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Shrnutí:

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. ve všech jejích částech a aktuálních zněních, vyhláška č. 343/2009 Sb. ze dne 25. 9. 2009, kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých. Současně otvorové výplně musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

2.10 Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby a projektem, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 24.831.112 Kč bez DPH. Zadavatel upozorňuje, že uvedená předpokládaná hodnota zakázky je cenou maximální a nepřekročitelnou.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín plnění zakázky	Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení zahájil plnění předmětu veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace po podpisu smlouvy a předání staveniště. Předání staveniště se předpokládá do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
-----------------------	--

	Zadavatel požaduje, aby zhotovitel předal kompletní dílo včetně všech činností vymezených v zadávací dokumentaci nejpozději do 360 dnů ode dne zahájení stavebních prací, maximálně však do 15.09.2020. Tento termín je nepřekročitelný.
Místo plnění zakázky	Místem plnění veřejné zakázky je ZŠ Břeclav Poštorná, Komenského 502/14, p. č. 1673, k.ú. Poštorná.

Účastník zadávacího řízení, musí toto doložit „**Harmonogram proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů**“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci veřejné zakázky a bude dále nedílnou součástí obchodních podmínek.

Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující položky dle rozpočtu,
- Finanční objem jednotlivých položek
- Délku trvání v týdnech
- Uvedení počtu pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma uchazeče nebo název firmy subdodavatele).

Příklad:

Položky dle rozpočtu					Týdny/ dny
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci - počet	Realizátor uchazeč, subdodavatel	

Harmonogram bude obsahovat jasnou a konkrétní specifikaci zabezpečení a řízení lidských zdrojů včetně strojního vybavení a jeho zabezpečení. Součástí popisu bude i to jaká část strojního vybavení bude vlastní a jaká zabezpečena z externích zdrojů. Popis zabezpečení materiálu v potřebném rozsahu a kvalitě.

Zadavatel dále požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokazatelným způsobem doložil, že bude mít zajištěn pro realizaci jednotlivých položek uvedených v harmonogramu proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů dostatek pracovníků, a že pro realizaci jednotlivých položek uvedených v harmonogramu proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů má zajištěny potřebné subdodavatele (v případě, že je hodlá využít). Za prokazatelný způsob doložení zajištění dostatečného počtu pracovníků a případných subdodavatelů budou akceptovány všechny dokumenty, ze kterých budou uvedené skutečnosti zřejmé (např. smlouvy, potvrzení apod.) Zadavatel nebude akceptovat jako prokazatelný způsob zajištění dostatečného počtu vlastních pracovníků čestné prohlášení. Zadavatel však bude akceptovat písemný závazek poddodavatele, ze kterého bude vyplývat, že v případě vítězné nabídky se bude na této zakázce podílet v rozsahu platné projektové dokumentace vztahující se k jeho poddodávce, a že disponuje dostatečným počtem pracovníků ke včasnému a kvalitnímu zajištění své poddodávky. V písemném závazku však musí být uvedeno, ke které z jednotlivých položek uvedených v harmonogramu podle jednotlivých objektů budou tyto poskytnuty a v jakém počtu.

Zadavatel upozorňuje, že pokud účastník zadávacího řízení nedoloží Harmonogram proveditelnosti stavby, nebo v Harmonogramu proveditelnosti stavby nebudou uvedeny veškeré výše požadované skutečnosti, bude nabídka účastníka zadávacího řízení považována za nabídku nesplňující zadávací podmínky.

5 Obchodní a platební podmínky

5.1 Obchodní podmínky

Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele veřejné zakázky, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že účastník zadávacího řízení návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Účastník zadávacího řízení je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

5.2 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo – viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

6 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

6.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

6.4 Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení.

6.5 Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit veškeré položky podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr pro příslušnou část veřejné zakázky. Struktura a forma podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytovaná zadavatelem v rámci soutěže o zakázku musí být účastníkem zadávacího řízení dodržena a nesmí být měněna ani jinak upravována či přepisována do vlastních rozpočtů účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit vyplněné podrobné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté zadavatelem. Položkový rozpočet obsažený v předložené nabídce nesmí vykazovat jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytnutému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka) může být nabídka vyřazena.

6.6 Případné jakékoliv zjištěné manipulace s předloženými podklady poskytnutými zadavatelem mohou být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení ze soutěže.

6.7 Sleva z ceny – pokud účastník zadávacího řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

7 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Účastník zadávacího řízení může podat jednu nabídku do veřejné zakázky. Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

I. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“, opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

II. Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace:

- 1) doklady prokazující splnění základní způsobilosti,
- 2) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- 3) doklady prokazující splnění technické kvalifikace,

- 4) další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či zákona.

ČÁST 2 - NÁVRH SMLOUVY

1. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
2. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu - tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace - projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.
3. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá účastník zadávacího řízení veřejnou zakázku splnit (poddodavatelé) - příloha č. 2 zadávací dokumentace.

8 Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

9 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

9.1 Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.

9.2 Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

9.3 Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveništi v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

10 Požadavek na informaci o poddodavatelích

10.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval dílo za pomoci poddodavatelů.

Tím není omezena možnost účastníka zadávacího řízení zajistit si formou poddodávek dodávky materiálu, zboží nebo služeb, které jsou nutné realizaci této zakázky a dále není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to

budou, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

10.2 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

10.3. Zadavatel si dle § 105 zákona vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem, a to výkon pozice stavbyvedoucího.

11 Prohlídka místa plnění

11.1. Zadavatelem organizovaná prohlídka místa plnění se uskuteční dne 01.07.2020 v 10:00 hod., se srazem před budovou ZŠ Břeclav Poštorná, Komenského 502/14.

11.2. Zadavatel doporučuje všem účastníkům ve stanoveném termínu navštívit a důkladně si prohlédnout místo stavebních prací a okolí, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy. Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je nutno doručit písemně na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností.

11.3. Žádost o informace bude obsahovat e-mail, kontaktní telefon a přesnou adresu účastníka zadávacího řízení. Znění dotazu včetně odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele: <https://zakazky.breclav.eu/>.

12 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 450.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí zájemce na účet č. 6015-526651/0100, vedený u Komerční banka, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena

tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

13 Další podmínky

Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.breclav.eu/>.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s § 127 zákona.

Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o plnění předmětu zakázky zjistí-li po uzavření této smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné zakázky.

Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je město Břeclav, jakožto zadavatel veřejné zakázky. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zadavatele: <http://www.breclav.eu/>

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 3 - Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr

V Břeclavi 23.6.2020



Bc. Svatopluk Pěček
starosta

