

Starosta

Vyřizuje: JUDr. Roland Vlašic

V Břeclavi 15.01.2026

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

Název: **Město Břeclav**
 Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
 IČO: 00283061
 DIČ: CZ00283061
 Zastoupený: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou

Název veřejné zakázky: **Domov seniorů Břeclav, rekonstrukce SO.01c – Pavilon C**
 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
 Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy Pavilonu C Domova seniorů Břeclav spočívající ve změně dispozice, a s tím související úpravy všech vnitřních rozvodů vodovodu, elektřiny, kanalizace, vytápění, chlazení, vzduchotechniky, EPS a ER.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Informace o nabídkové ceně: 22 228 547,36 Kč bez DPH

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Název a sídlo dodavatele	IČO dodavatele	Datum a čas podání nabídky
1.	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno	60734078	18.12.2025, 07:25:49
2.	Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	18.12.2025, 07:49:38
3.	VEOS Pospíšil s.r.o., Průmyslová 1155, 696 17 Dolní Bojanovice	28328230	18.12.2025, 07:55:27
4.	3V & H, s.r.o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod	46992715	18.12.2025, 07:57:07
5.	TLAK SMOLÍK s.r.o., Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3	25510509	18.12.2025, 08:19:19
6.	STAVBY SR group s.r.o., Luční 1203, 664 42 Modřice	09224289	18.12.2025, 08:58:55

5. Nabídkové ceny jednotlivých účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název a sídlo dodavatele	IČO dodavatele	Nabídková cena bez DPH
1.	UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno	60734078	24 367 000 Kč
2.	Hrušecká stavební spol. s r.o., U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	25 470 057,32 Kč
3.	VEOS Pospíšil s.r.o., Průmyslová 1155, 696 17 Dolní Bojanovice	28328230	22 770 066 Kč
4.	3V & H, s.r.o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod	46992715	23 999 999 Kč
5.	TLAK SMOLÍK s.r.o., Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3	25510509	22 228 547,36 Kč
6.	STAVBY SR group s.r.o., Luční 1203, 664 42 Modřice	09224289	22 357 000 Kč

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Nabídka společnosti TLAK SMOLÍK s.r.o., Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 25510509 je nabídkou vyhodnocenou podle stanoveného hodnotícího kritéria jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější, neboť obsahovala nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

8. Označení poddodavatele/ů

ELVOREV s.r.o., Anenská 405/7, 695 01 Hodonín, IČO: 63475219

SebiMont s.r.o., Konečná 3616/3, 695 01 Hodonín, IČO: 06782272

Josef Trávníček – TOVOX, Husova 3016, 690 02 Břeclav, IČO: 11500310.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky nebyl zaveden dynamický nákupní systém.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Vzhledem k charakteru veřejné zakázky nebylo možné tuto veřejnou zakázku rozdělit na části.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona.

Za zadavatele:

Bc. Svatopluk Pěček v.r.
starosta