

V Břeclavi 11.12.2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

1. Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce

Název: **Město Břeclav**
Sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 00283061
DIČ: CZ00283061
Zastoupený: Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou

Název veřejné zakázky: **Domov seniorů Břeclav, rekonstrukce SO.01c – Pavilon C**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Na základě žádosti dodavatele ze dne 09.12.2025 o vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel toto vysvětlení k zadávacím podmínkám podle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Toto vysvětlení zadávací dokumentace se uveřejňuje na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.breclav.eu/> pod shora uvedeným názvem veřejné zakázky.

2. Dotazy

2.1. Ve výkazu výměr, v listu silnoprůdu, je uvedena položka Rozvaděč RC.PO. K tomuto rozvaděči jsme však v dokumentaci nikde nedohledali specifikaci ani výkresovou část, která by definovala obsah této dodávky. V zadávací dokumentaci jsou uvedeny pouze následující zmínky v technické zprávě:

ad 1) „Spolu se silovými napájecími vývody pro rozvaděče RC.1, RC.2, RC.3 a RC.4 bude z rozvaděče RH vyvedeno napájení pro protipožární rozvaděč RC.PO a napájení pro výtah, který nebude sloužit k evakuaci.“

ad 2) 3.1.4. Požární rozvaděče RC.PO: „Tento rozvaděč slouží k napájení protipožárních zařízení v daném objektu. Jako záložní zdroj (nezávislý zdroj) bude použita UPS, která bude sloužit pouze pro tyto spotřeby.“ Žádáme tedy o doplnění specifikace, případně výkresové dokumentace rozvaděče RC.PO.

2.2. Součástí nabídky je také rozšíření grafické nadstavby EPS. Prosíme o upřesnění, jaká nadstavba je v objektu aktuálně používána – zejména s ohledem na typ licencí a kompatibilitu, kterou dosud řešila stávající servisní firma. Navrhujeme, aby položka týkající se rozšíření a úprav grafické nadstavby byla zajištěna stávající servisní organizací, a aby byla na straně zhotovitele pouze koordinace. V opačném případě hrozí riziko nefunkčnosti stávající grafické nadstavby.

3. Odpovědi

3.1. Zadavatel zasílá upravený výkaz výměr, kde u položky nově stanoveno množství na 0. Rozvaděč RC.PO není součástí plánovaných prací. Bude se jednat pouze o přípravu

pro tento rozvaděč viz. zmínka v technické zprávě: „Z rozvaděče RH bude vyvedeno napájení pro protipožární rozvaděč RC.PO a napájení pro výtah.“

3.2. Na objektech A a B je realizovaný systém EPS značky SCHRACK. Na objektech D a E bude nyní provedena výměna ze systému DETECTOMAT na systém SCHRACK.

4. Změna výkazu výměr

Zadavatel uvádí, že v rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje dodavatelům aktualizované znění výkazu výměr. Zadavatel proto upozorňuje, že dodavatelé jsou pro zpracování svých nabídek povinni vycházet ze zadávací dokumentace včetně všech jejích vysvětlení, tj. včetně informací a dokumentů poskytovaných v rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

5. Změna lhůty pro podání nabídky

S ohledem na povahu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

JUDr. Roland Vlašic v.r.

Příloha:

Výkaz výměr