


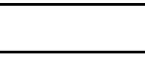



"DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ."

OZN.	ZMĚNA	DATUM	PROVEDL	KONTROLA
VYPRACOVAL	ING. JIŘÍ KADLČÍK			
PROJEKTANT	ING. JIŘÍ KADLČÍK			
SCHVÁLIL	ING. MICHAL ONDROUŠEK			
KONTROLOVAL	ING. ROMAN SLUNEČKO			
INVESTOR	Město Břeclav			
MÍSTO STAVBY	Fibichova 3385/1, 690 02 Břeclav			
STAVBA	PD - REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI SO10 PARKOVIŠTĚ U VENKOVNÍHO KOUPALIŠTĚ			
TECHNICKÁ ZPRÁVA				
				
				DATUM 01/2022
				ÚČEL STAVEBNÍ ŘÍZENÍ
				Č.ZAK. 11210-002-000
				ARCHIVNÍ ČÍSLO HP4-6-102855
				VYHOTOVENÍ POČET A4 8
				POČET ČÍSLO POŘADOVÉ Č.
				6 01

## OBSAH

## STRANA

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>1.1</b>	<b>Údaje o stavbě .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2</b>	<b>Údaje o stavebníkovi .....</b>	<b>3</b>
<b>1.3</b>	<b>Údaje o zpracovateli dokumentace .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ÚČEL OBJEKTU.....</b>	<b>3</b>
<b>2.1</b>	<b>Předmět dokumentace .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO A DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ.....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ.....</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST .....</b>	<b>5</b>
<b>5.1</b>	<b>Demolice .....</b>	<b>5</b>
<b>5.2</b>	<b>Parkoviště .....</b>	<b>5</b>
<b>5.3</b>	<b>Chodník.....</b>	<b>5</b>
<b>5.4</b>	<b>Návrh dopravních značek a dopravního zařízení .....</b>	<b>6</b>
<b>5.5</b>	<b>Zrušení kabelu Cetin .....</b>	<b>6</b>
<b>5.6</b>	<b>Různé .....</b>	<b>7</b>
<b>6</b>	<b>ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU.....</b>	<b>7</b>
<b>7</b>	<b>VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ .....</b>	<b>7</b>
<b>8</b>	<b>ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ .....</b>	<b>7</b>
<b>9</b>	<b>OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ .....</b>	<b>7</b>
<b>9.1</b>	<b>Radonové riziko, spodní voda .....</b>	<b>7</b>
<b>9.2</b>	<b>Seismita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma .....</b>	<b>7</b>
<b>10</b>	<b>DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>	<b>7</b>
<b>11</b>	<b>KVALITA PROVEDENÍ .....</b>	<b>8</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

### 1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **PD – Rekonstrukce městského koupaliště v Břeclavi**  
Objekt: **SO10 Parkoviště u venkovního bazénu**  
Místo stavby: **Fibichova 3385/1, 690 02 Břeclav**  
Předmět dokumentace: **Rekonstrukce areálu letního koupaliště a krytého bazénu**

### 1.2 Údaje o stavebníkovi

**Město Břeclav**  
náměstí T.G. Masaryka 42/3  
690 02 Břeclav  
IČ: 00283061

### 1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

#### a) Zpracovatel dokumentace

**HUTNÍ PROJEKT Frýdek - Místek a.s.**  
divize Uherské Hradiště  
Palackého nám. 231  
686 11 Uherské Hradiště  
IČ: 45193584

#### b) Hlavní projektant

Autorizovaný projektant:

<u>Titul</u>	<u>Jméno Příjmení</u>	<u>č.evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Ing.	Michal Ondroušek	1301964	Pozemní stavby

Autorizovaný projektant pro daný stavební objekt

<u>Titul</u>	<u>Jméno Příjmení</u>	<u>č.evidence</u>	<u>Obor autorizace - specializace</u>
Ing.	Bořek Zvědělík	1005110	Dopravní stavby

## 2 ÚČEL OBJEKTU

Projekt řeší stavební úpravy stávajícího areálu venkovního koupaliště a zahrnuje rekreační areál, ve kterém budou orientovány kromě venkovních bazénů i objekty, které souvisí s tímto provozem a jsou pro provoz koupaliště nezbytné. Projekt dále řeší rekonstrukci stávajícího objektu krytého bazénu.

Stávající rozlehlý areál koupaliště je oplocený a tvoří ho travnatá plocha, uprostřed které se nachází stávající víceúčelový bazén, dětský bazén a dětské brouzdaliště, v severní části objekt krytého bazénu a soukromý objekt – restaurace a hotel Rose, ve východní části areálu se nachází stávající sociální objekt, restaurace a byt. V jižní části areálu se nachází oplocení areálu, v západní části se nachází objekt strojozna technologie, stávající bufet a hřiště.

Objekt SO 10 se zabývá parkovištěm a chodníkem navrženým u venkovního koupaliště s vjezdem z ulice Veslařská vedle SO 03 Zázemí venkovního koupaliště. SO 10 je umístěno na pozemcích parc.č. 361/7, 361/14, 409/1, 411/5, 411/25 v k.ú. Břeclav.

Souřadnicový systém JTSK, výškový systém BALT p.v.

## 2.1 **Předmět dokumentace**

Tato dokumentace pro vydání společného povolení je zpracována podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., podle přílohy č.8.

## 3 **ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO A DISPOZIČNÍHO ŘEŠENÍ**

### Parkoviště

Parkoviště je navrženo v těsné blízkosti sportovní haly Lokomotiva, v místech kde se současně době nachází zatravněná plocha. Parkoviště je navrženo z důvodu zvýšení nedostatečné kapacity parkovacích míst. Parkovací místa budou využívat zejména návštěvníci koupaliště, zároveň mohou sloužit i pro návštěvníky sportovního areálu Lokomotiva.

V místě napojení bude kvůli zajištění rozhledu zrušeno cca 7. Dále bude na ulici Veslařská umístěna dopravní značka omezující rychlost na 30 km/h a dva zpomalovací retardéry.

Parkoviště je navrženo s kolmým stáním podél navržené komunikace šířky 6,0 m. Parkovací stání jsou navržena o délce 5,00 m a šířky 2,50 m, krajní stání je zvětšeno o 0,25 m. Tři parkovací místa jsou navržena s podélným stáním. Kryt příjezdové komunikace a parkovacích stání pro pohybově postižené bude tvořen zámkovou dlažbou. Ostatní parkovací stání budou mít kryt z vegetační dlažby. Celkem je navrženo 67 parkovacích míst z toho 3 pro pohybově postižené.

### Chodník

Komunikace pro pěší bude sloužit jako přístupový chodník pro parkoviště a současně pro přístup ke sportovnímu hřišti. Chodník je navržen z hlediska bezbariérovosti a přizpůsobení osobám s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhláškou č. 398/2009 sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby.

## 4 **PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A PROSLUNĚNÍ**

Zastavěná plocha parkovištěm: 1606,60 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha chodníkem: 244,30 m<sup>2</sup>

Celkově je navrženo 67 parkovacích stání, z toho 3 pro osoby pohybově postižené

## 5 **TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST**

### 5.1 **Demolice**

Před zahájením stavebních prací na parkovišti bude provedeno odstranění stávající zděné konstrukce a budou odstraněny nepotřebné části kovových a drátěných plotů. Veškeré odpady vzniklé demolicí stavby budou zlikvidovány v souladu s platnými zákony.

### 5.2 **Parkoviště**

Parkoviště je dopravně připojeno na ulici Veslařská v místě stávajícího parkoviště před sportovní halou. V místě napojení bude kvůli zajištění rozhledu zrušeno cca 7 parkovacích míst.

Parkoviště je navrženo s kolmým stáním podél navržené komunikace šířky 6,0m. Parkovací stání jsou navržena o délce 5,00 m a šířky 2,50 m, krajní stání je zvětšeno o 0,25 m. Tři parkovací místa jsou navržena s podélným stáním.

Veškeré rozměry jednotlivých stání a komunikací jsou navrženy pro podskupinu 02 v souladu s normou ČSN 736056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Jsou navržena tři stání pro občany se sníženou pohyblivostí.

Kryt příjezdové komunikace a parkovacích stání pro pohybově postižené bude tvořen betonovou zámkovou dlažbou, tloušťky 80 mm šedé barvy. Kryt ostatních parkovacích stání bude tvořen z vegetační dlažby 200 x 200 mm včetně výstupků, tloušťky 80 mm šedé barvy. Drenážní dlažba pomocí široké spáry umožňuje lepší zasakování dešťové vody. Spára bude vyplněna drceným kamenivem 4/8. Začátek komunikace v místě napojení v délce 10 m bude ze zámkové dlažby 200 x 100.

Jednotlivá parkovací místa budou oddělena pruhem z bílé silniční barvy. Parkoviště bude vymezeno silniční obrubou uloženou do betonového ložes nášlapem 0,10 m.

Konstrukce parkovacích stání:

- Betonová dlažba / vegetační dlažba	80 mm	ČSN EN 13108-1
- drcené kamenivo 4/8	40 mm	ČSN EN 13108-1
- drcené kamenivo 8/16	150 mm	ČSN 736126-1
- drcené kamenivo 16/32	200 mm	ČSN 736126-1
Celkem	470 mm	

Sanace pláň

- drcené kamenivo 32/64	250 mm	ČSN 736126-1
- geotextílie tkaná - pevnost min. 60 MPa		

### 5.3 **Chodník**

Chodník je navržen z hlediska bezbariérovosti a přizpůsobení osobám s omezenou schopností pohybu a orientace.

Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby v přírodní šedé barvě do chodníkových obrubníků 100/10/25 uložených do betonového lože tl. min. 100mm. Podélný sklon komunikace pro pěší nepřesáhne hodnotu 2,00%. Příčný sklon chodníků bude 1,00 %. Sklon rampových částí komunikace pro pěší nepřesáhne hodnotu 12,50%. Obruby v místě pro přecházení jsou navrženy nájezdové 100/15/15 s nášlapem + 2 cm. Přejechod mezi klasickým silničním a nájezdovým obrubníkem je tvořen přechodovým obrubníkem. Od parkoviště je chodník silniční obrubou s převýšením +10 cm.

V místě pro přecházení je navržen varovný pás z červené dlažby s hmatovou úpravou o šířce 0,40 metru, který navazuje na sníženou obrubu (s převýšením 0,02 m), Materiál použitý pro signální a varovné pásy bude betonová dlažba s výstupky pravidelného tvaru kontrastní červené barvy dle TN TZÚS 12.03.04.

Odvodnění chodníku je řešeno příčným sklonem na plochu parkoviště, kde bude dešťová voda vsakována do podkladních vrstev.

Konstrukce chodníku:		
	60mm	ČSN 736131-1
- zámková dlažba 20/10		
- drcené kamenivo 4-8	40mm	ČSN 736131-1
- štěrkodrt' ŠDA 0-32	150mm	ČSN 736126-1
Celkem	250mm	

#### 5.4 Návrh dopravních značek a dopravního zařízení

##### Svislé dopravní značení

Svislé dopravní značky jsou uvažovány z lisovaného ocelového pozinkovaného plechu v reflexní úpravě, a to z retroreflexní fólie minimálně třídy 1, v základní velikosti. Sloupky dopravních značek jsou ocelové pozinkované. Spoje jsou demontovatelné. Kotvení sloupků bude provedeno patkami do betonu C 25/30 – XF2.

V rámci stavby je navrženo svislé dopravního značení. Jsou navrženy dopravní značky (viz situace):

P6- Stůj, dej přednost v jízdě

IP11a Parkoviště 1x

IP12 – vyhrazené parkoviště 5x

Dále je navrženo vodorovné dopravní značení v místech pro přecházení chodců značka V8b dle vyhlášky 294/2015 kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích. Místo pro přecházení je vymezeno dvěma přerušovanými čarami tloušťky 0,125 m s kadencí 0,5/0,5 m. Vyznačení parkovacích míst a symbolů pro invalidy je navrženo ze silniční bílé barvy.

#### 5.5 Zrušení kabelu Cetin

V prostoru navržené příjezdové komunikace a parkoviště se nachází telefonní kabely typu 3xn0,4 FLE společnosti Cetin, který vede do strojovny koupaliště. Tento kabel v délce 113 m bude zrušen.

## 5.6 Různé

Provádění veškerých konstrukcí bude dle výrobní dokumentace jednotlivých dodavatelů.

Při provádění stavby je dále nutné respektovat způsob realizace jednotlivých konstrukcí, který vychází z příslušných technických listů výrobců materiálů, hmot a systémů.

## 6 ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Zásypy jsou navrženy z hutněného kameniva, budou prováděny po vrstvách 200mm.

## 7 VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

## 8 ŘEŠENÍ BEZBARIÉROVÉHO UŽÍVÁNÍ

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. Vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## 9 OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

### 9.1 Radonové riziko, spodní voda

Netýká se stavby.

### 9.2 Seismita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma

Dotčené území je mimo oblast s rizikem seizmických otřesů a konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací. Zájmová lokalita není situována v oblasti se zvýšenou vlastní seizmickou aktivitou.

Zájmové území neleží v chráněném ložiskovém území. Na zájmové území nezasahuje žádný dobývací prostor, poddolované území ani bezpečnostní pásma.

## 10 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

**Práce budou prováděny dle výrobní dokumentace dodavatele!**

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle:

- zákona č.350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony.
- vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- Předpis č. 20/2012 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

**11      KVALITA PROVEDENÍ**

Všechny stavební práce musí být provedeny v souladu s požadavky příslušných norem pro navrhování a provádění staveb uvedených v Seznamu českých norem a ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci nebo v kvalitě vyšší.

Dále je nutno řídit se pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů.

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací a referencemi.

Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát.

Uherské Hradiště :      01/2022

Vypracovala:              Ing. Kadlčík a spol.