






"DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ."

OZN.	ZMĚNA	DATUM	PROVEDL	KONTROLA		
VYPRACOVAL	ING. JIŘÍ KADLČÍK			 HUTNÍ PROJEKT Frýdek-Místek a.s.		
PROJEKTANT	ING. JIŘÍ KADLČÍK					
SCHVÁLIL	ING. MICHAL ONDROUŠEK					
KONTROLOVAL	ING. MICHAL ONDROUŠEK					
INVESTOR	Město Břeclav			ÚČEL	PROVÁDĚNÍ	
MÍSTO STAVBY	Fibichova 3385/1, 690 02 Břeclav				STAVBY	
STAVBA	PD - REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO KOUPALIŠTĚ V BŘECLAVI			Č.ZAK.	11210-003-001	
				ARCHIVNÍ ČÍSLO	HP4-6-104667	
				VYHOTOVENÍ	POČET A4 19	
				POČET	ČÍSLO	POŘADOVÉ Č.
				4		B1
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA						

a.1	OBSAH STRANA	
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	3
b)	Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	3
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	3
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	3
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	3
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	3
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod	4
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
l)	Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	5
m)	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	6
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	7
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	7
b)	účel užívání stavby	8
c)	trvalá nebo dočasná stavba	8
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	8
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	8
f)	ochrana stavby podle jiných právních předpisů	8
g)	navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	8
h)	základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	12
i)	Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	18
j)	Orientační náklady stavby	19

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený areál venkovního koupaliště a krytého bazénu se nachází v západní části města Břeclav.

Stávající rozlehlý areál koupaliště je oplocený a tvoří ho travnatá plocha, uprostřed které se nachází stávající víceúčelový bazén, dětský bazén a dětské brouzdaliště, v severní části objekt krytého bazénu a soukromý objekt – restaurace a hotel Rose, ve východní části areálu se nachází stávající sociální objekt (šatny, sociální zařízení, restaurace a byt správce) – hlavní vstup do areálu koupaliště. V jižní části areálu se nachází oplocení areálu, v západní části se nachází objekt strojovna technologie, stávající bufet a hřiště.

Přibližně ve vzdálenosti 110m od západní hranice areálu se nachází vodní tok Mlýnský náhon a ve vzdálenosti 510m odlehčovací rameno řeky Dyje.

Hlavní vstup do areálu letního koupaliště je situován z východní strany z parkoviště z ulice Veslařská. Vstup pro zásobování a obsluhu koupaliště je z východní strany areálu. Pozemek je převážně rovinatý a travnatý (v místech stávajících bazénů svažité), se vzrostlými stromy a náletovou zelení. Území není poddolováno.

Hlavní vstup do objektu krytého bazénu je situován ze severní strany objektu z parkoviště z ulice Fibichova.

- b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Zájmové území je součástí územního plánu města Břeclav. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem města Břeclav. Jedná se o rekonstrukci stávajícího areálu letního koupaliště a krytého bazénu.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Netýká se stavby.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Netýká se stavby.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení, jejichž stanoviska a posudky jsou přiloženy v části – Dokladová část.

Navržená stavba byla umístěna a povolena na základě Veřejnoprávní smlouvy č.j. MUBR 184891/2022 ze dne 2.12.2022. Tato nabyla právní moci dne v průběhu 01/2023.

- f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geodetické zaměření

Geodetické zaměření polohopisného a výškopisného plánu

Geodetický referenční polohový systém – S - JT SK

Geodetický referenční výškový systém – Balt p. v.

Inženýrsko-geologický průzkum

Inženýrsky-geologický průzkum bude proveden v dalším stupni projektové dokumentace.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisůOchranná pásma

Kanalizace Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

Vodovody Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

Plynárenská zařízení Zákon č. 458/2000 Sb., §68, §69 ve znění pozdějších předpisů,
TPG 605 02, čl. 4

Elektrizační soustava Zákon č. 458/2000 Sb., §46 ve znění pozdějších předpisů

Elektronické komunikace Zákon č. 127/2005 Sb., §102, §103 ve znění pozdějších předpisů

Odstupy staveb Vyhláška č. 501/2006 Sb., §21 §22, §24d, §25 ve znění pozdějších předpisů,
č. 268/2009 Sb., §31

Proslunění ČSN 73 4301, čl.4.3, ČSN 73 0581

Požární ochrana (730804) ČSN 73 0804

Hranice chráněných území

Ochrana přírody a krajiny Zákon č. 114/1992 Sb., §4, §14, §37, §46, §59, Vyhláška č. 395/1992 Sb., §8

V samotném území stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nenacházejí žádné chráněné části přírody (zvláště chráněná území, chráněné stromy, atp.) ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ani ptactva.

Zemědělský půdní fond Zákon č. 334/1992 Sb., §9, Vyhláška č. 13/1994 Sb. §3 - 4, §6, §7, §10, §11, §12 ve znění pozdějších předpisů.

Řešená stavba se nenachází na pozemních chráněného zemědělského půdního fondu.

Lesy Zákon č. 289/1995 Sb., §14

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou stavbou dotčeny. Stavba neleží v ochranném pásmu lesa.

Sesuvná území

Netýká se stavby. Konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací.

Záplavová území Zákon č. 254/2001 Sb., §66, §67 ve znění pozdějších předpisů

Stavba se nenachází v záplavovém území řeky Dyje.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apodZáplavová území

Stavba se nachází v záplavovém území řeky Dyje.

Na zájmové území zasahuje záplavové území Q100.

Poddolované území

Dané území není poddolováno.

Sesuvy půdy

Netýká se stavby.

Seizmicita

Staveniště se nenachází na území se seizmicitní činností.

- i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a na okolní stavby

Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat v areálu investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost bude omezována důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci. Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je zhotovitel povinen na své náklady provést odstranění odpadů vyprodukovaných v průběhu výstavby na staveništi. Staveniště musí být po skončení výstavby uvedeno do původního nebo dohodnutého stavu.

Ochrana okolí stavby před negativními účinky po jejím dokončení

Vlastní provoz stavby nebude vykazovat žádné vlivy na půdní prostředí a bude mít jen minimální vliv na ovzduší. Nedojde k zhoršení kvality ovzduší v dané lokalitě a během provozu nebudou vznikat zapáchající složky. Vzhledem k charakteru budoucího staveniště i vlastní stavby nelze předpokládat, že by se během výstavby i provozu nějak výrazněji změnila charakteristiky vodního režimu daného území. Stavba neobsahuje zařízení, které by způsobovalo vibrace o hodnotách a frekvencích překračující povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany veřejného zdraví, nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost okolních objektů.

Vzniklé odpady budou do doby předání odpadu oprávněným osobám nebo firmám skladovány ve vyhrazených prostorech provozovny a v zabezpečených, uzavíratelných a nepropustných nádobách. Jedná se především o kontejnery a označené nádoby, které svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž budou umístěny, zabezpečují, že odpad do nich uložený bude chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Podrobněji viz kapitola 4 – Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

- j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demoliční materiál bude neprodleně odvážen na recyklační skládku.

Kácení zeleně nebude provedeno.

- k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V souvislosti se závazným stanoviskem Městského úřadu Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, Oddělení zemědělství a ochrany přírody ze dne 25.5.2022, č.j. MUBR 78719/2022, byl udělen souhlas k trvalému odnětí ZPF na pozemcích parc.č.408/2, 408/59, 363/4 v k.ú. Břeclav.

- l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu

Hlavní vstup do areálu letního koupaliště je situován z východní strany z místní komunikace ulice Veslařská. Vstup do areálu koupaliště je přes pokladnu, kde probíhá prodej vstupenek.

Vstup pro zásobování a obsluhu koupaliště je možný z východní části areálu.

Hlavní vstup do objektu krytého bazénu je situován ze severní strany z místní komunikace ulice Fibichova. Vstup do objektu krytého bazénu je přes pokladnu, kde probíhá prodej vstupenek.

Napojení na technickou infrastrukturu

Bude realizována nová přípojka vn do kioskové trafostanice, z níž bude připojený areál koupaliště. Krytý bazén a areál koupaliště je napojen přes vnitroareálové rozvody na jednotlivé přípojky inženýrských sítí (pitná voda, kanalizace, rozvody NN). Nově bude realizována přípojka vody pro SO03 a SO05. Přípojka vody pro SO 02 je stávající. Nově budou realizovány 2 přípojky splaškové kanalizace do ulice Veslařská a přípojka dešťové kanalizace do ulice Fibichova. Stávající přípojka plynu bude stavebně upravena.

Nové parkoviště dle SO10 bude napojeno na rozvod veřejného osvětlení.

Přeložky inženýrských sítí

Přeložky nebudou prováděny.

m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Netýká se stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Okres: Břeclav (3704)

Obec: Břeclav (584291)

Katastrální území: Břeclav (613584)

Mapový list: DKM

Parcely dotčené

číslo pozemku	Vlastnické práva	Druh využití	výměra (m ²)
st.4637	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	zastavěná plocha a nádvoří	2478
st.4571/1	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	zastavěná plocha a nádvoří	338
st.4570/5	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	zastavěná plocha a nádvoří	6866
361/7	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	ostatní plocha	15666
361/11	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	ostatní plocha	3167
408/2	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	orná půda	1229
408/59	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	orná půda	31

číslo pozemku	Vlastnické práva	Druh využití	výměra (m ²)
363/4	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	orná půda	2900
363/7	Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 69002 Břeclav	ostatní plocha	224
363/8	SJM Dubský Jiří a Dubská Milena, Veslařská 2956/5, 69002 Břeclav	ostatní plocha	51

Pozemky sousední

st.504/1, st.3081, st.3082, st.3083, st.3084, st.3085, st.3086, st.3087, st.3088, st.3089, st.3090, st.3091, st.3092, st.3601/2, 1/4, 361/8, 361/9, 361/14, 361/15, 362/2, 363/3, 363/8, 408/4, 409/1, 409/3, 409/20, 411/5, 411/25, 411/30, 5611, 361/12, 408/20, st.3381, st.3382, st.3383, st.3384, st.3385, st.3386, st.3476, st.3853, st.4572, st.4637, 361/12, 385/3, 408/23, 408/59, st.3165, st.3166, st.3167, st.3168, st.3601/1, st.5890, 367/3, 367/5, 367/6, 367/13, 367/14, 367/19, 367/20, 367/22, 367/23, 367/24, 367/25, 368/2.

- o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Jedná se o ochranné pásmo nové trafostanice – p.č. 361/11 a 361/7.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Stavba je změnou dokončené stavby, a také novostavbou.

Stávající rozlehlý areál koupaliště je oplocený a tvoří ho travnatá plocha, uprostřed které se nachází stávající víceúčelový bazén, dětský bazén a dětské brouzdaliště, v severní části objekt krytého bazénu a soukromý objekt – restaurace a hotel Rose, ve východní části areálu se nachází stávající sociální objekt (šatny, sociální zařízení, restaurace a byt správce) – hlavní vstup do areálu koupaliště. V jižní části areálu se nachází oplocení areálu, v západní části se nachází objekt strojovna technologie, stávající bufet a hřiště.

Stávající objekt krytého bazénu bude zrekonstruován. Bude upravena vnitřní dispozice, dále pak bude provedena nová přístavba v jihovýchodní části objektu. Bude zde vytvořeno místo pro nový rekreační bazén a tobogán. Ze severozápadní strany bude provedena přístavba šatny, sociálního zázemí pro imobilní a sklady. Ve 2.NP bude vytvořen prostor pro nové wellness.

Letní koupaliště bude zrekonstruováno, stávající dětské brouzdaliště, sociální objekt a technologický objekt budou zdemolovány. Na místě stávajícího sociálního objektu bude navržen objekt SO03 Zázemí venkovního bazénu (šatny, sociální zařízení, restaurace, zázemí zaměstnanců), na místě stávajícího technologického objektu bude navržen objekt SO09 Objekt filtrů. Mezi stávajícími bazény bude umístěn objekt SO05 Technologický objekt (strojovna technologie, akumulční jímky).

Stávající venkovní nezrekonstruované betonové bazény (plavecký a dětský bazén) budou upraveny a do stávajících těles budou vloženy nové moderní kompletně nerezové bazény, včetně atrakcí (tobogán, třídráhová skluzavka atd.).

Po obvodě bazénů je provedena zpevněná plocha ze zámkové dlažby (bazénový ochoz) – objekt SO06 Zpevněné plochy a oplocení. Okolí bazénů tvoří travnatá plocha pro slunění. Bazénový ochoz bude přístupný z okolních ploch přes nerezová brodítká. V rámci objektu SO06 budou řešeny zpevněné plochy u nových a stávajících objektů a parkoviště před krytým bazénem.

Pro rekonstruovaný objekt krytého bazénu a pro venkovní bazény a objekty budou provedeny nové podzemní areálové rozvody.

b) účel užívání stavby

Stavba slouží a nadále bude sloužit jako areál letního koupaliště a krytý bazén.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je stavbou trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Netýká se stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů, vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a vyjádření účastníků řízení, jejichž stanoviska a posudky jsou přiloženy v části – Dokladová část.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na ochranu stavby se nevztahuje ochrana podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Kapacity krytého bazénu:

Počet návštěvníků krytého bazénu vychází z vodní plochy:

- plavecký bazén – vodní plocha 315,0m² → 63 návštěvníků
- rekreační bazén – vodní plocha 135,0m² → 45 návštěvníků
- výcvikový bazén – vodní plocha 60,0m² → 20 návštěvníků
- whirpool → 10 návštěvníků

celkový počet 138 návštěvníků

- Nové wellness centrum – finská sauna 25 osob, aroma sauna 12 osob, turecká pára 6 osob, solná sauna 6 osob, tropická sauna 7 osob, whirlpool 4 osob; celkem nové wellness centrum 60 osob
- Stávající saunové centrum – parní kabina 8 osob, sauna 10 osob

Kapacita areálu krytých umělých koupališť se určuje jako max. dvojnásobek kapacity vodní plochy bazénu tj. max. 276 návštěvníků dle vyhlášky č. 1/2016 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění vyhlášky č. 97/2014 Sb..

Denní návštěvnost krytého bazénu a wellness je navržena pro max. 288 návštěvníků.

Denní provoz areálu je uvažován 16-ti hodinový (6 - 22hod).

Sociální zázemí návštěvníků krytého bazénu:

Počet návštěvníků: 276 osob (138 žen, 138 mužů)

V objektu jsou navrženy společné šatny pro 288 návštěvníků

- ženy:
 - sprchy 19ks (15 návštěvníků = 1 sprcha) – 285 žen
 - sprchy OTP 1ks
 - záchody 7ks (50 žen = 1 záchod) – 350 žen
 - záchody OTP 2ks
- muži:
 - sprchy 18ks (15 návštěvníků = 1 sprcha) – 270 mužů
 - sprchy OTP 1ks
 - záchody 4ks (100 mužů = 1 záchod) – 400 mužů
 - záchody OTP 2ks
 - pisoáry 7ks (50 mužů = 1 pisoár) – 350 mužů

Sociální zázemí (WC) - návštěvníci využívají i WC pro OTP.

Sociální zázemí návštěvníků wellness:

Počet návštěvníků: 60 osob (30 žen, 30 mužů)

- ženy:
 - sprchy 2ks (15 návštěvníků = 1 sprcha) – 30 žen
 - záchody 2ks (50 žen = 1 záchod) – 100 žen
- muži:
 - sprchy 2ks (15 návštěvníků = 1 sprcha) – 30 mužů
 - záchody 1ks (100 mužů = 1 záchod) – 100 mužů
 - pisoáry 1ks (50 mužů = 1 pisoár) – 50 mužů

Vstup pro návštěvníky wellness a bazénu je orientován ze severozápadní strany přes prosklené zádveří.

Kapacity venkovního koupaliště:

Počet návštěvníků letního koupaliště vychází z vodní plochy:

- víceúčelový bazén – vodní plocha 1280,0m² → 361 návštěvníků
 - dětský bazén – vodní plocha 345,0m² → 115 návštěvníků
- celkový počet 476 návštěvníků

Kapacita areálu nekrytých umělých koupališť se určuje jako maximálně pětinasobek kapacity vodní plochy tj. max. 2380 návštěvníků dle vyhlášky č. 1/2016 Sb. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění vyhlášky č. 97/2014 Sb..

Denní návštěvnost areálu letního koupaliště se uvažuje max. 2380 návštěvníků.

Denní provoz areálu je uvažován 10 hodinový (od 9 - 19hod).

Sociální zázemí návštěvníků letního koupaliště:

Počet návštěvníků: 2380 osob (1190 žen, 1190 mužů)

- ženy:

- sprchy 14ks (100 návštěvníků = 1 sprcha) – 1400 žen
- sprchy OTP 1ks
- záchody 27ks (50 žen = 1 záchod) – 1350 žen
- záchody OTP 1ks
- muži:
 - sprchy 12ks (100 návštěvníků = 1 sprcha) – 1200 mužů
 - sprchy OTP 1ks
 - záchody 14ks (100 mužů = 1 záchod) – 1400 mužů
 - záchody OTP 1ks
 - pisoáry 25ks (50 mužů = 1 pisoár) -1250 mužů

Sociální zázemí (WC) - návštěvníci využívají i WC pro OTP.

SO 02 Krytý bazén

Zastavěná plocha:	2 773,00 m ²
Obestavěný prostor:	27 484,00 m ³
Užitná plocha 1.PP:	1 949,30 m ²
Užitná plocha 1.NP:	2 113,30 m ²
Užitná plocha 2.NP:	903,40 m ²

Tobogán:

Výškový rozdíl: 8,42 m

Délka tobogánu: 84,4 m

Sklon: 10,3 %

Vnitřní průměr: 1200 mm

Tloušťka stěny: 80mm

SO 03 Zázemí venkovního bazénu

Zastavěná plocha:	837,40 m ²
Obestavěný prostor:	3 186,00 m ³
Užitná plocha:	755,20 m ²

SO 04 Venkovní bazény

Víceúčelový bazén

Délka víceúčelového bazénu :	49,00 m
Šířka víceúčelového bazénu :	23,84 - 32,20 m
Délka neplavecké části :	49,00 m

HP4-6-104667 11

4 x plavecká dráha délky : 49,00 m
Minimální hloubka víceúčelového bazénu : 1,10 m
Maximální hloubka víceúčelového bazénu : 1,60 m
Celková vodní plocha bazénu : 1280,00 m²

Dětský bazén

Délka bazénu : 23,00 m
Šířka bazénu : 15,00 m
Minimální hloubka bazénu : 0,05 m
Maximální hloubka bazénu : 0,80 m
Celková vodní plocha bazénu : 345,00 m²

Brodítko pro imobilní občany – 3ks

Délka : 2,50 m
Šířka : 2,00 m

Standardní brodítko – 4ks

Délka : 2,00 m
Šířka : 2,00 m

Třídráhová skluzavka

Délka : 9,50 m
Výška : 2,20 m
Šířka : 1. vlnová dráha - šířka 0,60 m
2. plochá dráha - šířka 0,90 m
3. strmá dráha - šířka 0,60 m

Tobogán:

Délka: 52,60 m
Šířka: 1,20 m
Výška: 5,65 m

SO 05 Technologický objekt

Zastavěná plocha: 225,000 m²
Obestavěný prostor: 701,800 m³
Užitná plocha strojovny: 90,150 m²

SO 06 Zpevněné plochy a oplocení

Nová zámková dlažba tl.60mm, barva – žlutá 2048,50 m²
Nová zámková dlažba tl.60mm, barva – šedá 657,00 m²
Nová zámková dlažba tl.80mm, barva – šedá 342,50 m²
Nová drenážní dlažba tl. 80mm, barva – šedá 216,50 m²
Nové drátěné oplocení bazénových ochozů v= 1,1 m 308,00 bm

Branka vel. 1,0 x 1,0m

2 ks

SO 07 Venkovní hřiště**Rekreačních hřiště:**Hřiště víceúčelové – plocha 340,00 m²Hřiště na plážový volejbal č.1 a č.2 – plocha 312,00 m²**Venkovní fitness:**Plocha fitness prvků – plocha 30,00 m²**Minigolf:**Minigolf – plocha 1078,00 m²**SO 09 Objekt filtrů**Zastavěná plocha: 139,5 m²Obestavěný prostor: 765 m³

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Bilance potřeby vody**1) Stávající přípojka vody DN100 z ulice Fibichova:**

Stávající přípojka vody DN100, napojená na vodovodní řad DN150L v ulici Fibichova, ukončená v prostoru DÍLNY m.č. 0.36 zásobuje vodou objekt SO02 – Krytý bazén. Zajišťuje potřebu vody pro napouštění vnitřního bazénu, doplňování vody vnitřního bazénu a vody pro sociální potřebu objektu SO02.

SO02 – Krytý bazén**Bilance potřeby pitné vody:**

Potřeba vody je stanovena dle Přílohy č.12 Vyhlášky č.120/2011 Sb. Směrná čísla roční potřeby vody:

Bazény:

-průběžné doplňování vody do bazénů, praní filtrů:

440 osob á 30 l/os/den 13.200 l/den.

445 osob á 45 l/os/den 20.025 l/den.

110 osob á 60 l/os/den 6.600 l/den.

Celkové doplňování vody do vnitřních bazénů a praní filtrů je 49,2 m³/den.

Napouštění bazénů objemu 737,9 m³ (441+42+145+9,2+4,9+3,8+92) bude jednou za rok na začátku sezóny.

Soc.zařízení :

- (zákl. očišta + WC) 288 osob á 15 l/os4.320 l/den

Bufet :

- 3 zaměstnanci á 300 l/zam/den	900 l/den
<i>Ostatní personál (kancelář, provozní pracovníci) :</i>		
- 30 osob á 72 l/os/den	2.160 l/den
- 3 osoby á 56 l/os/den	168 l/den
<hr/>		
Specifická potřeba pitné vody z veř. vodovodu	$Q_p = 7.548$ l/den
		tj. $7,6$ m ³ /den

Max. denní potřeba pitné vody $Q_m = Q_p \times k_d = 7,6 \times 1,5 = 11,4$ m³/den

Max. hodin. potřeba pitné vody $Q_h = (Q_m \times k_h) : 16 = (87,0 \times 1,8) : 16 = 1,28$ m³/h, tj. 0,356 l/s.

$Q_{\text{spic}} = 60\% Q_{\text{den}} / 2 \text{ h} = 7,6 \text{ m}^3 \times 0,6 / 2 \text{ h} = 17,4 \text{ m}^3/\text{h} = 2,28$ l/s.

Roční potřeba pitné vody mimo napouštění bazénů a doplňování se předpokládá pro objekt SO02
Krytý bazén - 2.774 m³/rok.

Roční potřeba vody celkem:

Napouštění bazénů	737,9 m ³ /rok
Doplňování vody do bazénů	17.958 m ³ /rok
<u>Voda pro sociální potřebu</u>	<u>2.774 m³/rok</u>
Potřeba vody celkem	21.469,9 m ³ /rok

2) Nově navržena přípojka vody PEØ90 z ulice Veslářská:

Nově navržená přípojka vody PEØ90 z ulice Veslářská, ukončena v nové vodoměrné šachtě, zásobuje pitnou vodou pro objekt SO03 venkovního zázemí koupaliště a veškeré technologické zázemí a objekty venkovního bazénu.

SO03 – Zázemí venkovního bazénu + venkovní bazén (technologie)

Bilance potřeby pitné vody:

Potřeba vody je stanovena dle Přílohy č.12 Vyhlášky č.120/2011 Sb. Směrná čísla roční potřeby vody:

Bazény:

-průběžné doplňování vody do bazénů, praní filtrů:

2175 osob á 60 l/os/den 130.200 l/den.

Celkové doplňování vody do vnitřních bazénů a praní filtrů je 130,5 m³/den.

Napouštění bazénů objemu 2025,0 m³ (1730+125+150+20) bude jednou za rok na začátku sezóny.

Soc.zařízení :

- (zákl. očista + WC) 2175 osob á 15 l/os32.625 l/den

Bufet :

- 5 zaměstnanci á 300 l/zam/den 1.500 l/den

Ostatní personál (provozní pracovníci, apod.) :

- 16 osoby á 72 l/os/den 1.152 l/den

Specifická potřeba pitné vody z veř. vodovodu $Q_p = 35.277$ l/den

tj. 35,28 m³/den

Max. denní potřeba pitné vody $Q_m = Q_p \times k_d = 35,28 \times 1,5 = 52,9 \text{ m}^3/\text{den}$

Max. hodin. potřeba pitné vody $Q_h = (Q_m \times k_h) : 10 = (52,9 \times 1,8) : 10 = 9,5 \text{ m}^3/\text{h}$, tj. 2,69 l/s.

$Q_{\text{spic}} = 60\% Q_{\text{den}} / 2 \text{ h} = 35,28 \text{ m}^3 \times 0,6 / 2 \text{ h} = 10,58 \text{ m}^3/\text{h} = 2,99 \text{ l/s}$.

Roční potřeba pitné vody pro objekt SO03 Zázemí venkovního bazénu - 5.292 m³/rok.

Roční potřeba vody celkem:

Napouštění bazénů	2.025 m ³ /rok
Doplňování vody do bazénů	19.575 m ³ /rok
<u>Voda pro sociální potřebu</u>	<u>5.292 m³/rok</u>
Potřeba vody celkem	26.892 m ³ /rok

První napouštění venkovního bazénu bude vždy provedeno z vodovodního řadu. Dále bude na dopouštění využívána vody z Dyje. Z hygienických důvodů bude připravena varianta průběžného dopouštění vody do bazénu z vodovodního řadu, přednostně bude ale brána voda z Dyje.

Celkový součet roční potřeby vody ze stávající i nově navrhované přípojky vody:

Roční potřeba vody celkem:

Napouštění bazénů	2.762,9 m ³ /rok
Doplňování vody do bazénů	37.533 m ³ /rok
<u>Voda pro sociální potřebu</u>	<u>8.066 m³/rok</u>
Potřeba vody celkem	48.361,9 m ³ /rok

Bilance dešťových odpadních vod

SO02 – Krytý bazén

Z řešeného objektu bude odtékat: $q_{\text{dešť}} = S \times i \times \psi$

S = odvodňovaná plocha v ha

i = intenzita 15 min deště periodicity p=0,5

ψ = odtokový součinitel dle ČSN 75 6101

Odtok z projektované stavby:

Celkové množství dešťových vod ze střechy objektu krytého bazénu:

	Intenzita deště i (l.s-1)	Součinitel odtoku Ψ	Plocha m^2	Návrhový průtok $l.s^{-1}$
Povrchová úprava plochy				
Zastavěné plochy - střechy	162	1,00	2 583	41,8
Lehce propustné plochy - dlažba	162	0,60	0	0,0
Těžce propustné plochy - asfalt	162	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - hřiště	162	0,15	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zatravnění	162	0,05	0	0,0
Celkem			2 583	41,8

Do areálové kanal. bude celkem odváděno Q_i	41,8	$l.s^{-1}$
---	-------------	------------

Roční odtok dešťových vod ze střechy objektu krytého bazénu:

	Roční úhrn srážek H (mm)	Součinitel odtoku Ψ	Plocha S (m^2)	Roční odtok Q_i ($m^3.r^{-1}$)
Povrchová úprava plochy				
Zastavěné plochy - střechy	585	1,00	2 583	1 511,1
Těžce propustné plochy - beton	585	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - dlažba	585	0,60	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zimní období	220	0,15	0	0,0
Plochy kryté vegetací - letní období	365	0,013	0	0,0
Celkem			2 583	1 511,1

Do areálové kanal. bude odváděno $Q_{roč.}$	1 511,1	$m^3.r^{-1}$
---	----------------	--------------

SO03 – Zázemí venkovního bazénu

Z řešeného objektu bude odtékat: $q_{dešť} = S \times i \times \psi$

S = odvodňovaná plocha v ha

i = intenzita 15 min deště periodicity $p=0,5$

ψ = odtokový součinitel dle ČSN 75 6101

Odtok z projektované stavby:

Množství dešťových vod:

	Intenzita deště i (l.s-1)	Součinitel odtoku Ψ	Plocha m^2	Návrhový průtok $l.s^{-1}$
Povrchová úprava plochy				
Zastavěné plochy - střechy	144	0,90	987	12,8
Těžce propustné plochy - asfalt	144	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - dlažba	144	0,60	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zatravnění	144	0,15	0	0,0
Celkem			987	12,8

Do areálové kanal. bude odváděno $Q_{dešť.}$	12,8	$l.s^{-1}$
--	-------------	------------

Roční odtok dešťových vod:

Povrchová úprava plochy	Roční úhrn srážek H (mm)	Součinitel odtoku Ψ	Plocha S (m ²)	Roční odtok Q_i (m ³ .r ⁻¹)
Zastavěné plochy - střechy	597	0,90	987	530,3
Těžce propustné plochy - asfalt	597	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - dlažba	597	0,60	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zimní období	228	0,15	0	0,0
Plochy kryté vegetací - letní období	369	0,013	0	0,0
Celkem			987	530,3

Do areálové kanal. bude odváděno Q_{roč.} = 530,3 m³.r⁻¹

SO09 – Objekt filtrů

Z řešeného objektu bude odtékat: $q_{dešt} = S \times i \times \psi$

S = odvodňovaná plocha v ha

i = intenzita 15 min deště periodicity p=0,5

ψ = odtokový součinitel dle ČSN 75 6101

Odtok z projektované stavby:Množství dešťových vod:

Povrchová úprava plochy	Intenzita deště i (l.s-1)	Součinitel odtoku Ψ	Plocha m²	Návrhový průtok l.s⁻¹
Zastavěné plochy - střechy	144	0,90	140	1,8
Těžce propustné plochy - asfalt	144	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - dlažba	144	0,60	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zatravnění	144	0,15	0	0,0
Celkem			140	1,8

Do areálové kanal. bude odváděno Q_{dešt.} = 1,8 l.s⁻¹
--

Roční odtok dešťových vod:

	(mm)	Ψ	(m ²)	(m ³ .r ⁻¹)
Zastavěné plochy - střechy	597	0,90	140	75,0
Těžce propustné plochy - asfalt	597	0,80	0	0,0
Lehce propustné plochy - dlažba	597	0,60	0	0,0
Plochy kryté vegetací - zimní období	228	0,15	0	0,0
Plochy kryté vegetací - letní období	369	0,013	0	0,0
Celkem			140	75,0

Do areálové kanal. bude odváděno Q_{roč.} = 75,0 m³.r⁻¹
--

Hydrotechnické výpočty - Množství dešťových vod potřebné pro zalévání travnaté plochy koupaliště:

Potřeba vody je stanovena dle Přílohy č.12 Vyhlášky č.120/2011 Sb. Směrná čísla roční potřeby vody:

X. ZAHRADY:

Venkovní zahrady okrasné (trávníky, květiny) nebo osázené zeleninou na 100 m² (neplatí pro výpočet snížení stočného podle § 19 odst. 9 zákona) 16 m² / rok

Plocha pro zalévání - n = 12 840 m²

$$q_{\text{rok}} = 16 \text{ m}^3 / 100 \text{ m}^2 \text{ rok}$$

$$Q_{\text{rok}} = q_{\text{rok}} \cdot n / 100 = 16 \cdot 12840 / 100 = 2054,4 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Akumulační objem Retenční nádrže I. je 22,7 m³

Dle historických meteorologických měření se nádrž naplní a využije 30x za rok.

Celkové množství dešťových vod, zachycených a využitých pro zalévání travnatých ploch je 681 m³.

Ostatní voda, potřebná pro zalévání, bude doplňována technologickou čistou vodou z technologie venkovního bazénu.

Za rok zpevněné plochy zachytí (1511,1 + 530,3 + 75) celkem tedy 2116,4 m³

Na zalévání bude z toho zachyceno 681 m³.

Do veřejné kanalizace bude za rok odvedeno 1435,4 m³.

Bilance splaškových odpadních vod

Max. množství splaškových vod je totožné s bilancí potřeby pitné vody a činí celkem 48.361,9 m³/rok. Skutečná potřeba vody bude oproti maximální potřebě vody ponížena o množství vody, které bude přivedeno přes technologii čířiče z Dyje. Pro připočtení stočného, které bude z čířiče odtékat do kanalizace bude osazen vodoměr s dálkovým odečtem, který bude měřit množství vody na přítoku z Dyje do čířiče.

Znečištění je vyčísleno, kde je BSK₅ stanoveno hodnotou 60 g/den na jednoho EO a NL 55 g/den na jednoho EO.

Výpočet EO pro bazény a koupaliště:

$$\text{EO vnitřní bazén} = 288 \cdot 0,2 = 58 \text{ EO}$$

$$\text{EO venkovní koupaliště} = 2380 \cdot 0,2 = 476 \text{ EO}$$

Kvalita odpadních vod činí:

$$\text{BSK}_5 \text{ činí } 32,04 \text{ kg/den, t.j. } 5.554,2 \text{ kg/rok}$$

$$\text{NL činí } 29,37 \text{ kg/den, t.j. } 5.091,4 \text{ kg/rok}$$

Bilance odběru elektrické energie

vnitřní bazén

spotřebič	Pi[kW]	beta	Pm[kW]	Im[A]
osvětlení	7	0,9	6	9
zásuvky	20	0,5	10	14
ÚT,ZTI	10	0,5	5	7
bufet	15	0,5	8	11
wellness	104	0,7	73	106
Bazénová technologie - filtrace	90	1	90	130
Bazénová technologie - atrakce	55	0,8	44	64
VZT	80	0,7	56	81
CELKEM:	381		292	423

odhad spotřeby el. energie**235 kW x 250 dní x 8 hodin = 470 MWh/rok**

venkovní bazén

spotřebič	Pi[kW]	beta	Pm[kW]	Im[A]
osvětlení	5	0,8	4	6
zásuvky	10	0,5	13	18
bufet	15	0,5	8	11
ÚT,ZTI	25	0,5	3	4
Bazénová technologie - filtrace	80	1	80	116
Bazénová technologie - atrakce	75	0,8	60	87
VZT	5	0,7	35	51
CELKEM:	215		202	292

odhad spotřeby el. energie**194 kW x 90 dní x 8 hodin = 140 MWh/rok**i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Dokumentace pro provádění stavby	10/2023
Výběr dodavatele stavby	01/2024
Zahájení výstavby	03/2024
Ukončení výstavby	03/2026

Předpokládaná lhůta výstavby 24 měsíců.Plán kontrolních prohlídek

- kontrolní prohlídka – po provedení bouracích prací
- kontrolní prohlídka – po provedení nosných konstrukcí krytého bazénu
- kontrolní prohlídka – po provedení nosných konstrukcí ostatních objektů
- kontrolní prohlídka – po provedení montáže bazénových těles
- kontrolní prohlídka – po dokončení stavebních prací

- kontrolní prohlídka – během zkušebního provozu

j) Orientační náklady stavby

Dle rozpočtu byly náklady stavby určeny na 500 mil. Kč bez DPH.

Uherské Hradiště: 10/2023

Vypracoval: Ing. Jiří Kadlčík a kolektiv