

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
Č. 7 ZE DNE 26. 6. 2023

ZADAVATEL: Město Břeclav
Sídlem: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO: 002 83 061

ZÁSTUPCE ZADAVATELE: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1
IČO: 264 54 807

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rekonstrukce Domova seniorů Břeclav“, ev. č. VVZ: Z2023-022288

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Vysvětlení č. 1:

Dotaz:

Žádáme tímto zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace - přílohou č. 5 smlouvy o dílo jsou Podmínky dotace - v zadávací dokumentaci jsme je však nenalezli - žádáme tedy o jejich zveřejnění. Zdravím a přeji příjemný den.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel ještě nemá k dispozici rozhodnutí o dotaci s konkrétními podmínkami poskytnuté dotace, které by se týkaly povinností zhotovitele. Zadavatel proto v čl. 6.3 písm. (p) návrhu smlouvy o dílo stanovil, že „Zhotovitel je při plnění této Smlouvy povinen dodržet rovněž Podmínky dotace, které se týkají činnosti prováděných Zhotovitelem při plnění Smlouvy, a to od okamžiku, kdy mu byly ze strany Objednatele poskytnuty. V případě dotací nebo jejich změn schválených až po uzavření této Smlouvy je Zhotovitel povinen dodržovat aktuální Podmínky dotace související s provedením Díla dle této Smlouvy od okamžiku, kdy mu byly ze strany Objednatele poskytnuty a mohl se s jejich obsahem seznámit.“

Zadavatel tedy poskytne dodavatelům / vybranému dodavateli konkrétní podmínky dotace, které se váží k realizaci veřejné zakázky, bez zbytečného odkladu poté, co je bude mít k dispozici. Pokud se dodavatelé chtějí s obecnými podmínkami dotčeného dotačního programu seznámit, zadavatel uvádí, že podmínky programu MPSV č. 013 310 „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb“ pro období 2016 – 2024 jsou volně dostupné na stránkách poskytovatele dotace <https://www.mpsv.cz/dokumentace-programu-prilohy-013-310>.

Vysvětlení č. 2:

Dotaz:

Zadavatel požaduje v rámci prokázání technické kvalifikace následující:

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných stavebních prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí těchto

stavebních prací. Vzor seznamu významných stavebních prací tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

Ze seznamu významných stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel v požadovaném období realizoval alespoň 3 významné stavební práce, jejichž předmětem bylo provádění stavebních prací v oboru pozemních staveb na výstavbě nebo komplexní rekonstrukci budovy (příp. budov v rámci jednoho areálu), kdy investiční náklady stavebních prací na projektu činily alespoň 75 mil. Kč bez DPH, přičemž z toho:

- i. alespoň u jedné této významné stavební práce byla předmětem nástavba nejméně jednoho patra;
- ii. alespoň u 1 této významné stavební práce byla předmětem montáž výtahu;

Žádáme zadavatele o upřesnění, zda je možné požadavek pod bodem i. (alespoň u jedné této významné stavební práce byla předmětem nástavba nejméně jednoho patra;) splnit doložením stavby, kde předmětem byla výstavba několikapatrového domu nebo zda dodavatel požaduje striktně vybudování nadstavby na již existující budově.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel požaduje zkušenost dodavatele s vybudováním nadstavby na již existující budově.

Vysvětlení č. 3:

Dotaz:

V původním výkazu výměr v části 2.-5.NP Objektu A nebylo u pol. č. 651-653 a 951, 952 a v části 1.NP Objektu A a Objekt B u pol. č. 2201-2203 (dle výkazu výměr VZD6 - pol. č. 2200-2202) uvedeno množství. Nyní v nově zveřejněném výkazu výměr dle VZD6 je u zmíněných položek množství uvedeno. Žádáme o informaci, jak postupovat při oceňování. Děkuji, zdravím a přeji příjemný den.

Odpověď zadavatele:

Dodavatelé jsou vázáni zněním zadávacích podmínek, včetně jejich vysvětlení zadávací dokumentace. Výkaz výměr, který byl poskytnutý v rámci vysvětlení zadávací dokumentace – sada č. 6, nahrazuje původně poskytnutý výkaz výměr. Dodavatelé mají tedy při ocenění nabídky postupovat podle aktualizovaného výkazu výměr, kde jsou ve vztahu k zmíněným položkám uvedeny počty kusů.

Jelikož to povaha tohoto vysvětlení zadávací dokumentace nevyžaduje, neboť nedošlo ke změně zadávací dokumentace, zadavatel neprodluhuje lhůtu pro podání nabídek.

S pozdravem

Mgr. Mária Kopecká, advokátka
HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,
osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností