A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Dokumentace pro provádění stavby

dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

**NÁZEV AKCE: Domov seniorů Břeclav**

Místo stavby: ulice, Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav 3; k.ú. Břeclav, parc. č. 2581/44, 3361, 3724/1, 4108

Investor: Město Břeclav

Autorizovaná osoba: Ing. arch. Jan Snášel

Vypracoval: Ing. Mojmír Slepánek

Datum: 06/2022

**A.1 Identifikační údaje**

A.1.1 Údaje o stavbě

1. název stavby,

**Domov seniorů Břeclav**

1. místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

obec: Břeclav

adresa: ul. Na Pěšině

katastrální území: Břeclav

parcelní číslo: 2581/44, 3361, 3724/1, 4108

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba).

právnická osoba: Město Břeclav

sídlo: Náměstí T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

IČ: 002 83 061

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba),

projektant: LIVINGSTAV s.r.o.

Hybešova 726/42, 602 00 Brno

IČ: 25552325

korespondenční adresa: **LIVINGSTAV s.r.o.**

**Sovinec 26, 639 00 Brno**

tel. +543 215 058, projekce +420 606 374 102

[info@livingstav.cz](mailto:info@livingstav.cz)

www.livingstav.cz

zastoupená: **Ing. arch. Jan Snášel – jednatel společnosti**

**tel. +420 724 279 799**

[**snasel@livingstav.cz**](mailto:snasel@livingstav.cz)

číslo zakázky: L22 230

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

autorizovaná osoba: Ing. arch. Jan Snášel

Autorizovaný architekt pro obor architektura

reg. č. ČKA 04386

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Všichni projektanti jednotlivých částí technického zařízení budov, požárně bezpečnostního řešení, zpracovatelé odborných posudků a studií apod. budou uvedeni včetně kontaktních údajů v příslušných a jimi případně řešených částech projektové dokumentace.

Konkrétní výpis dle jednotlivých části PD uvádíme níže:

D.1.1 Architektonicko-stavební část:

Hlavní inženýr projektu Ing. arch. Jan Snášel

obor architektura

reg. č. ČKA 04386

Zástupce hlavního inženýra projektu Ing. Klára Konečná

Obor pozemní stavby

Reg. č. ČKAIT 1006012

Projektant Ing. Mojmír Slepánek

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení: Ing. Václav Nevřiva

obor statika a dynamika staveb

reg. č. ČKAIT 1003714

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení:

Specialista PBŘ Bc. Zbyněk Tuček

obor požární bezpečnost staveb

reg. č. ČKAIT 0013446

D.1.4.1 Zdravotně technické instalace,

Ing. Ivo Morawitz

obor tech. prostředí staveb zdravotní technika

reg. č. ČKAIT 1006167

D.1.4.2 Vzduchotechnika: Ing. Pavel Burian

obor tech. prostředí staveb vytápění a vzduchotechnika

reg. č. ČKAIT 1003853

D.1.4.3 Chlazení: Ing. Pavel Burian

obor tech. prostředí staveb vytápění a vzduchotechnika

reg. č. ČKAIT 1003853

D.1.4.4 Vytápění: Ing. Pavel Burian

obor tech. prostředí staveb vytápění a vzduchotechnika

reg. č. ČKAIT 1003853

D.1.4.5 Měření a regulace: Ing. Martin Fojtík

obor tech. prostředí staveb elektronická zařízení

reg. č. ČKAIT 1003853

D.1.4.6 Silnoproudá elektrotechnika: Ing. Milan Hošek

obor tech. prostředí staveb elektronická zařízení

reg. č. ČKAIT 1000717

D.1.4.7 Slaboproud:

Ing. Michal Teplý

obor tech. prostředí staveb elektronická zařízení

reg. č. ČKAIT 0012848

D.1.4.8 EPS a ER

Ing. Michal Teplý

obor tech. prostředí staveb elektronická zařízení

reg. č. ČKAIT 0012848

D.2.1 Dopravní řešení Ing. Leoš Kučeřík

obor dopravní stavby

reg. č. ČKAIT 1004565

D.2.2 Distribuční trafostanice a připojení Ing. Milan Hošek

obor tech. prostředí staveb elektronická zařízení

reg. č. ČKAIT 1000717

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení vychází z členění dle vyhlášky 499/2006 Sb. novelizované 1. 1. 2018 a její přílohy č. 8 (tj. **jednotlivé stavební objekty či zařízení členěny pod označením D.X**), konkrétně bude projektová dokumentace pro společné povolení členěna následovně:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

            D.1       Dokumentace stavebního objektu:

                        D.1.1   Architektonicko-stavební část

D.1.1.b Architektonicko-stavební část – bourací práce

                        D.1.2    Stavebně konstrukční řešení (statika)

                        D.1.3    Požárně bezpečnostní řešení

                        D.1.4    Technika prostředí staveb:

                           D.1.4.1 Zdravotně technické instalace

                           D.1.4.2 Vzduchotechnika

D.1.4.3 Chlazení

                           D.1.4.4 Vytápění

                          D.1.4.5 Měření a regulace

D.1.4.6 Silnoproudá elektrotechnika, FVE

D.1.4.7 Slaboproud

D.1.4.8 Elektronická požární signalizace a evakuační rozhlas

D.2       Dokumentace technických a technologických zařízení

D.2.1 Dopravní infrastruktura a zpevněné plochy

D.2.2 Distribuční trafostanice a přípojka

E Dokladová část

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

Před zahájením prací na projektové dokumentaci bylo jako podkladů využito geodetického zamření, IG průzkum, vyjádření o existenci sítí, prohlídky pozemků a přilehlého okolí, fotodokumentace, výpisu z katastru nemovitostí, kamerová zkouška venkovní ležaté kanalizace, vnitřní i venkovní sondy základových konstrukcí, územní plán města Břeclav, Pasport stavby-objektu A,B a C zpracovaný 09/2014 firmou F&K&B, a.s., Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav, IČ: 26236061 a byl investorem schválen jako hlavní výchozí podklad ke zpracování projektové dokumentace na zápise z výrobního výboru č. 2 dne 12.05.2022. Průzkum České společnosti ornitologické ze dne 9.11.2022. Průzkum konstrukcí objektu A ze dne 26.09.2022 zpracovaný firmou Průzkumy staveb s.r.o.. Průzkum konstrukcí objektu A z listopadu 2022 zpracovaný firmou Průzkumy staveb s.r.o..

Specifikace průzkumů ŽB konstrukcí nutných pro realizaci stavby

1. Ověření rozmístění stávající výztuže panelů všech stropů v místě plánovaných kruhových vrtaných prostupů. Podle dosud provedených stavebně-technických průzkumů (STP) je ve stropech provedena nosná výztuž v rozestupech 65 až 300mm. Dle tohoto průzkumu provedeného během stavby se budou následně korigovat polohy prostupů takto:
   1. Kruhové prostupy ø max,150mm posunout do stran mimo výztuž
   2. Obdélníkové prostupy 150x400mm ve stropě pod 1NP posunout tak, aby byl přerušen pouze jeden podélný prut. Toto platí pouze pro prostupy umístěné v krajních čtvrtinách panelu, ve středních dvou čtvrtinách rozpětí prostupy s přerušením výztuže neprovádět.
2. Ověření rozmístění, profilů a druhů stávající výztuže panelů nad 1. až 4.NP, působících na rozpon 3600mm, tj. stropy nad místnostmi mezi modulovými osami 1-3 a 4-5. Dle provedeného STP je provedena tato výztuž:
   1. Ve stropech nad 1.-3. NP: Podélná výztuž střídavě øE12 a øE14 á prům. 150mm, krytí min. 10mm. Příčná výztuž øE8 á 475mm, krytí 30mm.
   2. Ve stropě nad 4.NP: Dolní výztuž øJ10 á prům. 150mm, krytí min. 10mm. Příčná výztuž střídavě øE10 a øE6 krytí 20mm á 335mm.

Tato výztuž staticky vyhovuje a budou navrženy jen posilující výměny u prostupů. Vzhledem k malému rozsahu dosud provedeného STP je však nutné její existenci ověřit. Ověřit min. pro jeden panel v každé místnosti, zjišťovat střídavě pro první, druhý a třetí panel od okna.

1. Ověření rozmístění, profilů a druhů stávající výztuže panelů nad 1. až 4.NP, působících na rozpon 2400mm, tj. stropy nad chodbou, mezi modulovými osami 3 a 4. Dle provedeného STP je provedena tato výztuž:
   1. Ve stropech nad 1-3. NP: Podélná výztuž øE10 až øE14 á 100 až 200mm, krytí 8 až 12mm. Příčná výztuž øE8 a øE10á 220 až 300mm, krytí 25mm.
   2. Ve stropě nad 4.NP: Dolní výztuž ø6 až ø12mm á 150 až 200mm, krytí 0 až 10mm. Příčná výztuž øV6 á 300mm krytí 15mm, nebo E8 krytí 24mm á 330mm.

Vzhledem k tomu, že panely jsou podepřeny na chodbových stěnách, probíhajících ve směru panelů, je nosnou výztuží výztuž příčná – rozdělovací. Tato výztuž u většiny panelů staticky nevyhovuje a je navrženo posílení této výztuže. Vzhledem k malému rozsahu dosud provedeného STP je nutné její existenci ověřit. Ověření provést na min. třetině chodbových panelů.

1. Zjištění typu, profilů a geometrie výztuže probíhající v obou směrech při obou površích prvků prefabrikovaného skeletu MSOB ve spojovacím krčku. Zjištění geometrie těchto prvků. Zjistit pro všechny průvlakové panely (tj. v modulových osách 3, 4) a pro min. třetinu panelů výplňových, probíhajících v kolmém směru a podporovaných na ozubech těchto průvlaků.

**V Brně, listopad 2022**

Autorizovaná osoba: Vypracoval:

Ing. arch. Jan Snášel Ing. Mojmír Slepánek