

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Budova obřadní síně může být využívána jako obřadní síň, nebo jako koncertní síň a výstavní prostor pro pořádání kulturních akcí. Akce se budou konat jednorázově, objekt tedy nebude mít stálé uživatele (zaměstnance).

Stavební úpravy zahrnují také úpravu prostoru před obřadní síní, tvořící malé náměstí, a příjezdovou komunikaci, kde jsou řešeny nové zpevněné plochy. Stávající příjezdová cesta je napojena vjezdem z ulice Veslařská. Dle Rozhodnutí-povolení výjimky, č.j. MUBR 17999/2009 ze dne 5.3.2009 nebudou řešena parkovací stání.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Z hlediska urbanismu se jedná o využití území, které je nemovitou kulturní památkou. Areál židovského hřbitova v Břeclavi včetně obřadní síně (parc.č.747), domem hrobníka č.p. 505, (parc.č.746) a ohradní zdí (parc.č.401) byl zapsán jako nemovitá kulturní památka v Ústředním seznamu kulturních památek pod číslem rejstříku 35355/7-7128 na základě rozhodnutí odboru kultury ONV Břeclav ze dne 21.11.1987. V 80. letech hrozila zanedbanému hřbitovu likvidace, některé hrobky byly rozebírány. Náhrobky měly být postupně odvezeny. Po roce 1989 byl hřbitov parkově upraven s ponecháním rokle s náhrobky. Právě část hřbitova, kde je umístěna obřadní síň a hrobka rodiny Kuffnerů byla ponechána v původním stavu. V roce 1992 byl konstatován havarijný stav obřadní síně, z níž byla odcizena část střešní krytiny. V roce 1993 byl opraven dům hrobníka. Obřadní síň židovského hřbitova v Břeclavi byla vystavěna v roce 1892 podle projektu vídeňského architekta Franze Neumanna, který zde zvolil neogotické tvarosloví. Obřadní síň je obdélného půdorysu s osou orientovanou přibližně ve směru JV-SZ, otočena s hlavním průčelím do předprostoru se vstupem na židovský hřbitov. Z půdorysu jednodílné klenuté haly s pravoúhle postavenými opěráky při nárožích vystupují protilehlé, osově umístěné obdélné boční rizality. Síň je přístupná ze tří stran. Ve vstupech jsou dvoukřídlové svlakové dveře s dekorativním kováním. Stavba s reznými průčelími z poštorenských lícovek je postavena na vysokém soklu s kamennou podezdívkou a průběžnou zalamující se římsou pravoúhlého profilu, spínající podnož budovy. Na nárožích jsou v ní osazeny kamenné desky. V úrovni parapetů oken haly se šambránami z oblounů a výžlabků vytvořených z cihelných tvarovek probíhá další vertikální linie parapetní římsy rovněž z profilovaných tvarovek. Jednou odstupněnou opěráky jsou kryty pultovými stříškami s pálenými taškami. Na ústupku je osazen vždy z kamene provedený štít s vpadlinami. Horní část opěráku nad ústupkem je členěna vpadlým polem. V horní úrovni pultů jsou provedeny úseky profilované římsy z tvarovek. Profilovaná konzolová korunní římsa vynáší na straně hlavního a zadního průčelí výrazně členěné trojúhelné štíty se třemi okny. Členění štítu orámovaného římsou tvoří pilastry vrcholící nad jeho korunou kamennými fiálami a o pilastry opřené jemné cihelné čtvrtoblouky ve dvou úrovních oddělených subtilní římsou. Vrcholy štítů jsou kamenné s železnými Davidovými hvězdami. Nižší postranní rizality jsou členěny podobně jako hlavní průčelí. Paty záklenků oken haly jsou s okny rizalitů provázány další římsou. Rizalit na pravé straně je osvětlen okny ze tří stran a členěn na nárožích pilastry posazenými na soklové římsě. Rizalit na levé straně se vstupem na hřbitov je osvětlen okny jen v bočních průčelích. K nárožím jsou přiloženy pravoúhle situované opěráky. Hlavní část stavby kryje sedlová střecha s glazovanými pálenými taškami, k níž jsou pod hřebenem připojené zvalbené střechy rizalitů. Předsíně a edikulu vstupů kryjí samostatné sedlové střechy. Poškozené části stavby budou stavebními úpravami uvedeny do původního stavu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt bude využíván jen při plánovaných kulturních akcích (koncerty, výstavy), nebude užíván nepřetržitě.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání staveb**

Objekt není řešen pro bezbariérové užívání.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost provozu stavby při jejím následném užívání musí být zajištěna v první řadě kvalitním provedením díla. Podmínky pro bezpečné užívání objektu, zejména elektrická zařízení budou ve fázi návrhu a následné realizace zajištěny aplikací veškerých bezpečnostních prvků v souladu s platnou legislativou. Následný bezpečný provoz a užívání vedení sítí TI bude zajištěn odbornými správci vedení TI v souladu s příslušnými provozními řády a platnou legislativou. Provozovatel sestaví provozní řád, kterým stanoví systém a podmínky údržby a provozu elektrických zařízení.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

#### **SO - 1.01 - Stavební úpravy objektu obřadní síně**

Stavební úpravy spočívají ve výměně nebo opravě poškozených částí objektu obřadní síně – konstrukce krovu, krytina, omítky interiéru s dekorativní výmalbou, štukový dekor, keramická dlažba, výplně otvorů, vitráže, venkovní schodiště, venkovní zábradlí a další kovové prvky, kamenné prvky, klempířské výrobky, atd. Hlavní jednodílná hala objektu je zaklenuta bedněnou valenou klenbou s hvězdicovou žebrovou klenbou provedenou ve štku na bednění nesené ramenáty sestavenými z fošen. Konstrukce je posazena na přízemních zděných polygonálních pilířích s kamennými bloky v místě patky a štukové hlavice. Předsíně a rizality jsou odděleny polygonálními prožlabenými pasy vnesenými na přízemních polygonálních polopilířích se štukovými hlavicemi s vegetabilním dekorem. Rizalit na pravé straně je zaklenut konchou se štukovými žebry a výraznou římsou v patě. Průchozí rizalit na levé straně s průchodem na hřbitov je podobně jako předsíně hlavních vstupů

zaklenut valenou klenbou s dekorativním štukovým žebrovým obrazcem. V klenbě tohoto rizalitu je čtvercový průlez do krovu.

Hlavním vstupům v podélné ose je předsazena nižší mělká předsíň vrcholící římsovaným trojúhelným štítem s kamenným trojlístem ve vrcholu. Na bočních stranách jsou prolomena sdružená lomená okénka spojená profilovanou archivoltou. K pravoúhlým vstupům v odstupněných hrotitých portálech s profilovanými ústupky a hladkými kamennými tympanony s hebrejskými citáty Starého zákona vedou kamenné stupně.

Uložení kamenných stupňů je velmi špatném stavu, proto budou rozebrány. Budou provedeny nové základové konstrukce pod venkovními schodišti a stupně nově osazeny. Bude repasováno venkovní zábradlí těchto schodišť. Na podlaze vnitřního prostoru bude zachována původní keramická dlažba, poškozená místa budou doplněna dlažbou stejného typu. Nerovnost stávající dlažby bude zachována, proto musí být k nerovnosti přihlíženo např. při instalaci výstavních panelů, atd.

Všechny konstrukce a výplňové prvky budou opraveny dle restaurátorských záměrů a závěrů provedených průzkumů – podrobnosti- viz Technická zpráva složky D1.1.1 Architektonicko-stavební řešení.

Nově bude řešena elektroinstalace uvnitř objektu a hromosvod – viz složka D1.1.4.a Elektroinstalace-silnoproud,hromosvod.

Na stávající svody ze střech budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci svedenou do nově vybudovaného vsakovacího zařízení, umístěného před objektem obřadní síně – viz složka D1.1.4.b ZTI-Dešťová kanalizace.

Do objektu obřadní síně bude instalován elektronický zabezpečovací systém (EVS) – viz složka D.1.1.4.c.

#### **SO - 2.01 - Úprava předprostoru a přístupové komunikace**

Objekt řeší prostor před obřadní síní tvořící malé náměstí s povrchem z žulové drti rozm. 20,35x18,0 m a příjezdovou komunikaci šířky 3,60 m a délky cca 75,00 m. Navržený ornament situovaný ve zpevněné ploše před obřadní síní dle PD pro stavební řízení byl po konzultaci s investorem a dotčeným orgánem památkové péče zrušen.

#### **SO - 2.02 - Venkovní rozvod NN pro obřadní síň**

Venkovní připojení pro obřadní síň je navrženo zemním kabelem ze stávajícího rozvodu u domu správce. Podrobnosti - viz složka D2.2 – SO 2.02 Venkovní rozvody NN pro obřadní síň.

#### **SO - 2.03 - Veřejné osvětlení**

Prostor před obřadní síní a okolo komunikace bude doplněn o osvětlovací tělesa.

Nové rozvody osvětlení budou napájeny ze stávajícího veřejného osvětlení, bude provedeno výbojkovými svítilnami BEGA 8945. Dále bude instalováno zemní naklápěcí LED osvětlení pro nasvícení průčelí kostela.

Podrobnosti - viz složka D2.3 – SO 2.03 Veřejné osvětlení.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

##### **SO - 1.01 - Stavební úpravy objektu obřadní síně**

Viz odstavec B.2.6.a) a složka D1.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

##### **SO - 2.01 - Úprava předprostoru a přístupové komunikace**

Povrch předprostoru a komunikace je navržen z kamenné žulové drtě. Okraje přístupové komunikace budou lemovány chodníkovými obrubníky 100/25/10 cm uloženými do betonu.

Odvodnění je navrženo příčným spádováním ploch se sklonem 2% k zeleným plochám.

Podrobnosti – viz složka D2.1.

##### **SO - 2.02 - Venkovní rozvod NN pro obřadní síň**

##### **SO - 2.03 - Veřejné osvětlení**

Technická řešení inženýrských objektů jsou popsána v samostatných složkách PD.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Konstrukce stavby jsou navrženy a zabezpečeny tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek nepřijatelné přetvoření konstrukcí, zřícení stavby nebo její části – podrobnosti viz složka D1.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

U všech konstrukcí budou použity materiály s platným prohlášením o shodě a s platnými certifikáty.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

##### **a) technické řešení**

##### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Je řešena pouze elektroinstalace a rozvody veřejného osvětlení - viz samostatné složky D2.2 a D2.3.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

- viz složka D1.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

- u tohoto typu stavby není třeba řešit.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby, řešení vlivu stavby na okolí**

Stavba splňuje všechny hygienické požadavky, nebudou použity škodlivé materiály zatěžující životní prostředí a zdraví uživatelů stavby.

V době výstavby dojde ke zvýšené hlučnosti a prašnosti způsobená použitím stavebních nástrojů a další pracovní činností na staveništi. Jinak nebude mít stavba negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Eliminace negativního vlivu bude zabezpečena dodržováním platných předpisů a norem v průběhu realizace stavby. Po ukončení prací bude prováděn úklid. Při realizaci nebudou použity materiály, technologie, stroje ani zařízení přímo ohrožující kvalitu životního prostředí. Stavební materiál bude ukládán na místa k tomu určená.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Při realizaci nebudou použity žádné materiály s negativním dopadem na životní prostředí.

Odpad vznikající během stavby:

Výkopové zeminy budou použity pro terénní úpravy nebo odvezeny na skládku k tomu určenou. Ostatní odpad budou průběžně odvážet firmy, které budou danou část stavby realizovat.

Odpad vznikající během provozu objektu:

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (o odpadech – úplné znění částka 33/2005 Sb.) ve znění zákona č. 314/2006, vyhláškou č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č. 477/2001 Sb. (o obalech) a všemi dalšími předpisy v platném znění.

Nepředpokládá se stálý vznik odpadu během provozu objektu, proto není navržen prostor pro umístění odpadních nádob. Odpad z provozu při kulturních akcích bude ukládán do mobilních nádob na odpad a po ukončení akce ihned odvezen a předán oprávněné firmě.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží** – není třeba řešit

**b) ochrana před bludnými proudy** – bude provedeno uzemnění ocelových konstrukcí

**c) ochrana před technickou seizmicitou** – při stavbě nebudou použity trhací práce, nebudou do podloží použity vibrace zhoršující životní prostředí.

**d) ochrana před hlukem** – v okolí stavby nebude docházet ke zvýšenému hluku, způsobeného např. průmyslovou výrobou.

**e) protipovodňová opatření**

Daná lokalita se nachází v ploše nepřímé záplavy Q 100. Protipovodňová opatření jsou řešena v rámci protipovodňové ochrany města Břeclav.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení přístupové komunikace je stávající z ulice Veslařská.

Venkovní připojení NN a VO pro obřadní síň je navrženo zemním kabelem ze stávajícího rozvodu u domu správce.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

- viz samostatné složky D2.2 a D2.3.

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení**

Je stávající. Bude provedena úprava povrchu stávající příjezdové komunikace s vjezdem z komunikace na ulici Veslařská. Není navrženo žádné svislé ani vodorovné dopravní značení.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení je stávající z ulice Veslařská.

**c) doprava v klidu**

Na základě Rozhodnutí-povolení výjimky, č.j. MUBR 17999/2009 ze dne 5.3.2009, nebudou řešena parkovací stání.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Přístupová komunikace je používána pro propojení cesty pro pěší a cyklisty ulic Veslařská a Jana Černého.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy**

V místě vybudování nových zpevněných ploch bude odstraněna stávající zemina na úroveň založení podkladních vrstev zpevněných ploch. V místě nezpevněných ploch bude terén zatravněn a osazen vhodnou vegetací.

**b) použité vegetační prvky**

Prostor okolo nově řešených zpevněných ploch je navržen zelenými plochami s vysokou zelení. Stávající zeleň bude doplněna o navržené stromy, rozmístěné dle výkresové dokumentace. Jsou navrženy solitérní stromy se širokou korunou a hustým habitem - javor (1 ks) a habr (2ks). Před obřadní síní bude vysázena nová keřová výsadba (7 ks).

**c) biotechnická opatření** – nebudou prováděna

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv stavby na životní prostředí-ovzduší hluk,voda,odpady a půda**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Eliminace negativního vlivu prací bude zabezpečena dodržováním platných předpisů a norem v průběhu prací. Při realizaci nebudou použity materiály, technologie, stroje ani zařízení přímo ohrožující kvalitu životního prostředí. V průběhu prací bude dočasně zhoršena kvalita životního prostředí (hluknost, prašnost) způsobená použitím stavebních nástrojů a další pracovní činností na staveništi. Po ukončení prací bude prováděn úklid.

Stavební materiál bude ukládán na místa k tomu určená. Odpady budou předávány oprávněným firmám ke zneškodnění.

#### Odpad vznikající během stavby:

Výkopové zeminy budou použity pro terénní úpravy nebo odvezeny na skládku k tomu určenou. Ostatní odpad budou průběžně odvážet firmy, které budou danou část stavby realizovat.

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhláškou č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č.477/2001 Sb. (o obalech) a všemi dalšími předpisy v platném znění.

Nakládání s nebezpečným odpadem nebude prováděno.

### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů,ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Ke kácení je navržen kaštan na levé straně průčelí obřadní síně. Po prozkoumání jeho stavu může být případně proveden pouze jeho zdravotní řez.

Stavbou nebudou dotčeny území a druhy rostlin a živočichů chráněné zákonem.

### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Řešená lokalita je mimo území soustavy Natura 2000. Realizace stavby tedy nebude mít negativní vliv na předmětnou evropsky významnou lokalitu.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Nebylo prováděno. Tento podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Řešená lokalita se nenachází na území ochranného pásma.

V souvislosti se stavbou se nenavrhují žádná nová bezpečnostní nebo ochranná pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Na stavby a zařízení zpracované touto dokumentací nejsou kladeny zvláštní nároky v oblasti obrany a ochrany.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Přívod el. energie a přívod vody na stavenišť bude zajištěn ze stávajících rozvodů objektu správce hřbitova.

### **b) odvodnění staveniště**

Dešťové vody budou svedeny na okolní terén.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Areál je napojen na místní komunikaci v ulici Veslařská v Břeclavi.

Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu je stávající.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Je nutné uspořádat provoz stavby tak, aby nedocházelo k omezování a blokování provozu na přilehlých komunikacích. Musí být zajištěna bezpečnost a plynulost provozu.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Demolice nebudou prováděny, k případnému kácení je navržen 1 vzrostlý strom.

### **f) maximální zábory pro stanoviště (dočasné/trvalé)**

Zařízení staveniště a skladování materiálu bude umístěno na ploše před obřadní síní. Staveniště bude oploceno mobilním staveništním oplocením. Dočasné deponie a mezideponie zde budou taktéž umístěny. Zábory pro staveniště budou pouze dočasné.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

#### Odpad vznikající během stavby:

Výkopové zeminy budou použity pro terénní úpravy nebo odvezeny na skládku k tomu určenou. Ostatní odpad budou průběžně odvážet firmy, které budou danou část stavby realizovat.

Předpokládá se vznik hlavních druhů odpadů:

| č.odpadu | Název odpadu                                | Kategorie |
|----------|---|-----------|
| 170101   | Beton                                       | 0         |
| 170102   | Cihly                                       | 0         |
| 170504   | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 | 0         |
| 170405   | Železo a ocel                               | 0         |

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, vyhláškou č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č.477/2001 Sb. (o obalech) a všemi dalšími předpisy v platném znění.  
Nakládání s nebezpečným odpadem nebude prováděno.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Bilance zemních prací-viz výkaz výměr. Není požadavek na přísun zemín, dočasná deponie zeminy může být použita na terénní úpravy.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba svým charakterem a provozem nevykazuje žádný negativní vliv na životní prostředí, nevyžaduje se zvláštní opatření na zajištění ochrany životního prostředí.

Pouze v průběhu realizace bude dočasně zhoršena kvalita životního prostředí (hluknost, prašnost) způsobená použitím stavebních nástrojů a další pracovní činností na staveništi.

Eliminace negativního vlivu bude zabezpečena dodržováním platných předpisů a norem v průběhu realizace stavby. Při realizaci nebudou použity materiály, technologie, stroje ani zařízení přímo ohrožující kvalitu životního prostředí.

Stavební materiál bude ukládán na místa k tomu určená. Odpady budou likvidovány dodavatelem stavby odvozem na určené skládky podle druhu odpadu.

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. Zákon o odpadech.

Po ukončení prací bude prováděn úklid.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany při práci podle jiných právních předpisů**

Budou dodrženy požadavky vyplývající z § 15 zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Při provádění stavebních prací budou dodržovány požadavky vyhlášky 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích. Manipulaci se strojně technickým vybavením budou provádět pouze zaškolené osoby, přístup k technickým zařízením objektu bude umožněn pouze oprávněným pracovníkům.

Pracovníci dodavatele stavby budou dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy.

Prostor stavby musí být uzavřen proti nepovolanému vstupu osob.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou v rámci úpravy staveniště nutné.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Je nutné uspořádat provoz stavby tak, aby nedocházelo k omezování a blokování provozu na místní komunikaci.

Musí být zajištěna bezpečnost a plynulost provozu na místní komunikaci, případně zajištěna bezpečnost řádně poučenou osobou, která usměrní dopravu. Pokud bude potřeba omezení na místní komunikaci a provedení DIO v případě budování nového vjezdu, bude zajištěno schválení Policií ČR dodavatelem stavby.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Vstup veřejnosti do okolí obřadní síně bude po dobu realizace omezen.

Skládky materiálu budou uloženy v řešeném prostoru staveniště.

Kancelář stavby a šatny budou provedeny mobilní. Uzavřené sklady budou zajišťovány dodavatelem stavby taktéž mobilními buňkami, které budou umístěny na ploše před obřadní síní. Jejich umístění si zajistí zhotovitel v rámci zařízení staveniště a po dohodě s investorem.

Budovy jsou v průběhu užívání ohrožovány vlivy povětrnosti (mráz, déšť, zemní vlhkost, koroze, ...). Ochranou objektu, dopravní a technické infrastruktury bude použití kvalitních materiálů a ověřených technologických postupů ve fázi realizace a odborný provoz a údržba ve fázi jejich následného užívání.

Řešená stavba není ohrožena zvýšeným nebezpečím sesuvů, vodní či větrné eroze.

#### **j) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Podrobný postup realizace stavby je předmětem dodavatele v součinnosti s investorem s ohledem na zajištění plynulosti stavebních prací.

Postup výstavby bude stanoven časovým harmonogramem, který zpracuje vybraný dodavatel stavby.

