

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

podle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

1.1. Název veřejné zakázky:	Domov seniorů v Břeclavi, stavební úpravy pavilonu D
1.2. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Břeclav
Sídlo:	náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
IČO:	00283061
DIČ:	CZ00283061
1.3. Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
1.4. Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. ÚDAJE O ČLENECH KOMISE

Bc. Jakub Matuška
Vít Pohanka
Aleš Jurkovič

Před zahájením procesu otevírání nabídek a jejich následnému hodnocení byli členové komise přítomni na jednání seznámení s identifikací obdržených nabídek a následně podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti ve smyslu § 44 zákona.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Nabídka č. 1

Název účastníka:	STAVBY VANTO, s.r.o.
Sídlo:	Panská 25, 68604 Kunovice
IČO:	28269314
DIČ:	CZ28269314
Datum a čas podání nabídky:	11.02.2022, 10:16:57

Nabídka č. 2

Název účastníka:	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO:	25301144
DIČ:	CZ25301144
Datum a čas podání nabídky:	13.02.2022, 22:23:01

Nabídka č. 3

Název účastníka:	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo:	Jižní náměstí 7/7, 61900 Brno
IČO:	48529303
DIČ:	CZ48529303
Datum a čas podání nabídky:	14.02.2022, 07:10:48

Nabídka č. 4

Název účastníka:	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.
Sídlo:	U Vlečky 1054, 66442 Modřice
IČO:	25588176
DIČ:	CZ25588176
Datum a čas podání nabídky:	14.02.2022, 08:15:22

Nabídka č. 5

Název účastníka: TLAK SMOLÍK s.r.o.
Sídlo: Husinecká 903/10, 13000 Praha 3
IČO: 25510509
DIČ: CZ25510509
Datum a čas podání nabídky: 14.02.2022, 08:23:40

Nabídka č. 6

Název účastníka: SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV, za kterou jedná vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o.
Sídlo: Pančava 128, 76001 Zlín
IČO: 09224289
DIČ: CZ09224289
Datum a čas podání nabídky: 14.02.2022, 08:32:59

4. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě bylo zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to dne 14.02.2022 v 09:00 zpřístupněním obsahu nabídek zadavateli, resp. zadavatelem jmenované komisi.

Komise nejdříve zkontrolovala, zda doručené nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou nabídky autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Komise konstatuje, že doručené nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, jsou autentické a s datovou zprávou obsahující nabídky nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnotící komisí hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Pořadí nabídky	Identifikační údaje účastníka	Nabídková cena bez DPH
1.	STAVBY VANTO, s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČO: 28269314	12.827.000 Kč
2.	Navláčil stavební firma, s.r.o., Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČO: 25301144	13.940.000 Kč
3.	Moravská stavební unie - MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno, IČO: 48529303	15.333.999 Kč
4.	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČO: 25588176	15.577.549,24 Kč
5.	TLAK SMOLÍK s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, IČO: 25510509	13.382.692,05 Kč

6.	SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV, za kterou jedná vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 76001 Zlín, IČO: 09224289	12.941.000 Kč
----	--	---------------

7. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Komise posoudila všechny nabídkové ceny dodavatelů z hlediska jejich vztahu k předmětu, rozsahu a charakteru veřejné zakázky.

Po posouzení nabídkových cen komise konstatovala, že nabídková cena vybraného dodavatele ani nabídkové ceny ostatních dodavatelů, nevykazují znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

8. NABÍDKA VYBRANÉHO DODAVATELE

Nejnižší nabídkovou cenu obsahovala nabídka dodavatele č. 1, a to společnosti STAVBY VANTO, s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČO: 28269314 ve výši 12.827.000 Kč bez DPH.

Komise následně provedla kontrolu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Komise provedenou kontrolou zjistila, že nabídka dodavatele neobsahuje část požadovaného oceněného výkazu výměr, a to část pod názvem: „D1.4 c – Vzduchotechnika“.

Komise vyzvala dne 22.02.2022 dodavatele o písemné objasnění nabídky, které byl povinen doručit zadavateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti. Dodavatel doručil dne 01.03.2022 zadavateli vysvětlení s tím, že nabídkový rozpočet již nemůže upravovat kvůli úpravám nabídkové ceny a navrhuje zrušení zadávacího řízení.

Komise ověřila, že část chybějícího rozpočtu pod názvem „D1.4 c – Vzduchotechnika“ byla součástí samostatné složky „ROZPOČTOVÁ ČÁST“ ve složce „TZB - SAMOSTATNÉ LISTY VV+ROZPOČET“ a dodavatel byl tedy povinen zohlednit všechny tyto části rozpočtu.

Komise tedy konstatuje, že nabídka dodavatele neobsahuje kompletně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a tudíž dodavatel nesplňuje zadávací podmínky a toto nesplnění má vliv na naplnění kritérií hodnocení.

Z tohoto důvodu navrhuje komise zadavateli vyloučení dodavatele ve smyslu § 48 dst. 2 písm. a) a c) zákona.

Druhou nejnižší nabídkovou cenu obsahovala nabídka dodavatele č. 6, a to společnosti SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV, za kterou jedná vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 76001 Zlín, IČO: 09224289 ve výši 12.941.000 Kč bez DPH.

Komise následně provedla kontrolu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Komise provedenou kontrolou zjistila, že nabídka dodavatele obsahuje všechny části požadovaného oceněného výkazu výměr.

9. ZÁVĚR A DOPORUČENÍ KOMISE

Komise konstatuje, že nabídka dodavatele č. 6, a to společnosti SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV, za kterou jedná vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 76001 Zlín, IČO: 09224289, byla dle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nejvýhodnější, neboť obsahovala nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Komise dále v souladu s § 39 odst. 4 zákona provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vybraného dodavatele, který podal ekonomický nejvýhodnější nabídku. Výsledek posouzení je uvedený v samostatném protokolu.

Komise rozhodla doporučit zadavateli výběr dodavatele č. 6, a to společnost SPOLEČNOST STAVBY SR – STAVEX BV, za kterou jedná vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o., Pančava 128, 76001 Zlín, IČO: 09224289.

Komise rozhodla doporučit zadavateli vyloučit dodavatele č. 1, a to společnost STAVBY VANTO, s.r.o., nám. Svobody 362, 686 04 Kunovice, IČO: 28269314 ze zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 48 dst. 2 písm. a) a c) zákona.

10. PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

V Břeclavi dne 02.03.2021.

Bc. Jakub Matuška



Vít Pohanka



Aleš Jurkovič



11. PŘEDÁNÍ ZPRÁVY O HODNOCENÍ NABÍDEK ZADAVATELI

Zpráva o hodnocení nabídek byla zadavateli předána dne 02.03.2021.

Zadavatel tímto potvrzuje převzetí zprávy o hodnocení nabídek.

Za zadavatele:


Bc. Svatopluk Pěček, starosta

